

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA FACHADA NORTE
EN EL IES BIZARAIN BHI. ERRETERIA

IV.- MEDICIONES Y PRESUPUESTO.
MAYO 2019



REDACTOR: RAMON AZURMENDI (ARQUITECTO)
IÑAKI IRAGORRI (ARQUITECTO COLABORADOR)

IV.- MEDICIONES Y PRESUPUESTO.

IV.1.- RESUMEN DE PRESUPUESTO POR PARTIDAS.

IV.2.- MEDICIONES Y PRESUPUESTO DESGLOSADOS.

IV.3.- CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS.

IV.4.- HOJA RESUMEN DEL PRESUPUESTO.

IV.1.- RESUMEN DE PRESUPUESTO POR PARTIDAS.

BIZARAIN-E
Rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Errenteria

Cod.	Ud.	Resumen partida	Cant.	Coste	Importe
CAP. 1 TRABAJOS PREVIOS					31.101,66
1.1	Ud	INSTALACION DE ELECTRICIDAD PROVISIONAL DE OBRA	1,00	693,51	693,51
1.2	M2	INSTAL./ALQ./DESM. DE ANDAMIO HOMOL.;10m<h>15m., CON MONTACARGAS	1.080,00	24,18	26.114,40
1.3	M	INSTAL./ALQ./DESM. VISERA PROTECCIÓN PEATONES	27,50	67,73	1.862,58
1.4	M	RETIRADA DE ARBUSTO, SECCIÓN APROX. 100X150 CM	19,00	15,02	285,38
1.5	m2	DESBR.Y LIMP.TERRENO A MANO	160,00	6,58	1.052,80
1.6	Ud	TALADO ÁRBOL DIÁMETRO 10-30 cm.	3,00	102,42	307,26
1.7	Ud	DESTOCONADO ÁRBOL D=10-30 cm.	3,00	261,91	785,73
CAP. 2 DESMONTAJES Y DEMOLICIONES					19.115,00
2.1	M	DESMONTADO DE BAJANTE, D<160 mm	10,00	8,03	80,30
2.2	UD	DESMONTADO DE EMBOCADURA BAJANTE	2,00	24,27	48,54
2.3	M2	DESM. DE VERJAS PROTECCIÓN VENTANAS, H<2,0 M	22,70	12,12	275,12
2.4	Ud	DESMONTADO DE CARP. EXT. DE ALUM., SUP. <3 M2	20,00	13,93	278,60
2.5	Ud	DESMONTADO DE CARP. EXT. DE ALUM., SUP. 3-6 M2	8,00	24,72	197,76
2.6	Ud	DESMONTADO DE CARP. EXT. DE ALUM., SUP. > 6 M2	26,00	26,95	700,70
2.7	M	PICADO MAN. DEL VUELO ALFEIZAR DE PIEDRA ARTIFIC., 50 cm	181,80	23,45	4.263,21
2.8	M2	DEM. CHAPADO MAMP. ACORDADA PIEDRA NAT., E= 12-15 CM; CON RECUP. PARCIAL	104,57	39,55	4.135,74
2.9	M2	DEM. MAN. DE EMPARCHADO DE RASILLA CERAM. EN FRENTE DE FORJADO	5,00	18,09	90,45
2.10	M2	DEMOLICIÓN PARCIAL FACHADA, DOS HOJAS, ACCESO PRAL.	8,51	254,59	2.166,56
2.11	M2	DEM. PARTICIÓN INT. DE FÁB. CER. DE LHD, C/ REVES. YESO 2 CARAS,	14,80	7,27	107,60
2.12	Ud	DEM. PARC. DE FÁB. CER. DE LHD, HOJA INTERIOR C/ REVES. YESO 1 CARA,	2,00	20,77	41,54
2.13	M2	SONDEO Y PICADO REVESTIMIENTOS EN CERR. EXTERIORES	250,00	13,49	3.372,50
2.14	M2	SONDEO PICADO REV. EN CERR. INTERIORES DE PAREDES Y TECHOS	91,74	9,34	856,85
2.15	m2	RASCADO DE PINT. DEGRAD. EN CERRAMIENTOS EXTERIORES	250,00	4,57	1.142,50
2.16	m2	RASCADO DE PINT. DEGRAD. PARAMENTOS INTERIORES DE PAREDES Y TECHOS	91,74	4,15	380,72
2.17	M2	DEMOLICIÓN PARCIAL DE TECHO DE PLACA CONTINUA DE ESCAYOLA O PLAD	21,45	6,66	142,86
2.18	M	DESMONTADO DE RODAPIE DE MADERA	24,30	1,04	25,27
2.19	M2	LEVANTADO DE SOLADO DE TERRAZO	10,00	16,61	166,10
2.20	M	DESMONTADO DE RODAPIE DE TERRAZO	10,00	9,35	93,50
2.21	M2	DESMONTADO PAVIMENTO LOSAS DE PIEDRA	3,00	23,93	71,79
2.22	M2	PICADO DE PARAMENTOS ALICATADOS	7,80	6,66	51,95
2.23	Ud	DESMONTAJE DE RADIADOR CON RECUPERACIÓN	4,00	43,81	175,24
2.24	Ud	DESMONTAJE DE ESTORE CON RECUPERACIÓN	8,00	31,20	249,60
CAP. 3 ALBAÑILERIA					33.849,72
3.1	M2	FABRICA 1/2 ASTA LADR.H/D.	49,96	25,92	1.294,96
3.2	M2	FABRICA LHD TABICON, 9CM.	61,65	29,14	1.796,48
3.3	M	EMPARCHADO DE RASILLA CERÁMICA LHS 3 cm. EN FRENTE DE FORJADO	5,00	14,27	71,35
3.4	M	CARGADERO DE VIGUETA AUTORRESISTENTE	232,40	23,69	5.505,56
3.5	Ud	SUSTITUCIÓN DE CARGADERO DETERIORADO, L<5 M	3,00	282,62	847,86
3.6	M	RESTAURACIÓN VUELOS EN ALFEIZARES INTERIORES	16,50	12,22	201,63
3.7	M	REGULARIZACIÓN DE BORDE ZAPATA	36,75	17,37	638,35
3.8	M2	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DEL SOPORTE FACH. PARA SATE	1.125,00	4,00	4.500,00
3.9	M2	RESTAURACIÓN DEL REVESTIMIENTOS EN CERR. EXTERIORES	250,00	28,89	7.222,50
3.10	M	REPARACIÓN DE FISURA EXT. O INT., CON MASILLA ELÁSTICA	35,00	10,70	374,50
3.11	Ud	REJILLA DE ALUMINIO 15x15cm. S/ PANELADO DE MADERA	20,00	26,18	523,60
3.12	M2	RECIBIDO DE PREMARCOS EXTERIORES	270,40	25,53	6.903,31
3.13	Ud	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	1,00	2.149,15	2.149,15
3.14	Ud	AYUDAS DE GREMIOS, INSTALACIÓN DE ELECT.; VOZ Y DATOS	1,00	1.820,47	1.820,47
CAP. 4 TERMINACIONES DE FACHADA					97.899,49
4.1	M	FORMACIÓN MEDIA CAÑA CON IMPERMEABILIZACIÓN; D= 40 CM	91,10	18,92	1.723,61
4.2	M2	SISTEMA INTEGRAL SATE; TERM. AUTOLIMPIABLE; AISL. EPS, E= 80 MM	906,55	87,95	79.731,07
4.3	M	SISTEMA INTEGRAL SATE; TERM. CERÁMICA; AISL. EPS, E= 50 MM; H= 30 CM	28,50	40,55	1.155,68
4.4	M2	SISTEMA INTEGRAL SATE; TERM. PÉTREO; AISL. EPS, E= 50 MM; Hmax= 120 CM	17,64	149,59	2.638,77
4.5	M2	REPERFILADO, VAC. Y CORTE CON REBAJE DE PIEDRA CALIZA DE LA OBRA; E=2-3 CM	22,64	61,02	1.381,49
4.6	M	BANDA SELLADORA AUTOADHESIVA DE ESPUMA BLANDA PUR, ANCHO 15 MM	159,55	8,75	1.396,06
4.7	M	CORDÓN DE SELLADO CON IMPERMEABILIZANTE MONOCOMPONENTE	53,00	6,38	338,14
4.8	M	ALFEIZAR DE COMPOSITE DE ALUM, E=3 MM, D= 50 CM	180,90	47,57	8.605,41
4.9	M	VIERTEAGUAS CORRIDO DE COMPOSITE DE ALUM, E=3 MM, D= 25 CM	19,10	25,33	483,80
4.10	M	VIERTEAGUAS CORRIDO DE COMPOSITE DE ALUM, E=3 MM, D= 15 CM	26,25	16,97	445,46
CAP. 5 PAVIMENTOS					991,70
5.1	M2	SOL.T. U/INTENSO MICROG. 40x40 C/CLAR	10,00	37,53	375,30
5.2	M	RODAPIÉ TERRAZO 30x7 REBAJADO	10,50	9,93	104,27
5.3	M2	PULIDO Y ABRILLANTADO TERRAZO	35,00	6,09	213,15
5.4	M2	REPOS. PUNTUAL SOL. CALIZA ABUJARD. SIM. A LA ACTUAL. 60x40x3 cm.	3,00	99,66	298,98
CAP. 6 APLACADOS Y REVESTIMIENTOS					5.611,36
6.1	M2	ENFOSCADO MAESTREDO TALOCHADO DE MORTERO M-5	74,24	16,97	1.259,85
6.2	M2	GUARNEC/ENLUCID. PARED Y TECHO DE PERLIESCAYOLA	152,81	16,25	2.483,16
6.3	M2	REPARACIÓN CON EMPLASTECIDO DE REVESTIMIENTO INTERIORES	93,74	11,25	1.054,58
6.4	M2	ALICATADO AZULEJO BLANCO 20X20 CON ADHESIVO.	13,20	34,05	449,46
6.5	M2	REPOSICIÓN DE FALSO TECHO DE ESCAYOLA LISA	24,45	14,90	364,31
CAP. 7 CARPINTERIA DE MADERA					3.321,82
7.1	M	RODAPIE MADERA PINO NORTE 70x15 mm	31,50	8,48	267,12
7.2	M2	FORMACION DE FRISO MAD. DE PINO MACHIH. BARNIZ. , E= 12 MM, h= 130 CM	37,70	70,93	2.674,06
7.3	MI	LISTÓN DE MADERA DE PINO 70x20 mm, CON UN CANTO REDONDEADO	30,50	12,48	380,64

CAP. 8		CARPINTERIA ALUMINIO			64.165,78
8.1	Ud	VENT. ALUM.LAC. CON R.P.T, TIPO V.1 (1H OSC. BAT.); 86x134 CM; MAN. ESC.	14,00	566,43	7.930,02
8.2	Ud	VENT. ALUM.LAC. CON R.P.T, TIPO V.2 (5H=2H O/B+3F); 421x134 CM; MAN. ESC.	16,00	1.450,09	23.201,44
8.3	Ud	VENT. AL.LAC. CON R.P.T, TIPO V.3 / V.3S (2H= 1H O/B + 1F.); 86x164 CM; CON MAN.	6,00	697,31	4.183,86
8.4	Ud	VENT. ALUM.LAC. CON R.P.T, TIPO V.4 (3H= 1H O/B + 2F.); 274x134 CM; MAN. ESC.	4,00	975,26	3.901,04
8.5	Ud	VENT. ALUM.LAC. CON R.P.T, TIPO V.5 (3H BAT. EJE HOR.); 274x50 CM; MAN. ESC.	1,00	1.289,46	1.289,46
8.6	Ud	VENT. ALUM.LAC. CON R.P.T, TIPO V.6 (4H BAT. EJE HOR.); 421x50 CM; MAN. ESC.	1,00	1.857,98	1.857,98
8.7	Ud	VENT. ALUM.LAC. CON R.P.T, TIPO V.7 (6H=1H O/B+5F); 274x164 CM; CON MAN.	1,00	1.194,74	1.194,74
8.8	Ud	VENT. ALUM.LAC. CON R.P.T, TIPO V.8 (4H=2H O/B+2F); 319x175 CM; MAN. ESC.	3,00	1.404,23	4.212,69
8.9	Ud	VENT. ALUM.LAC. CON R.P.T, TIPO V.9 (10H=2H O/B+8F); 421x213 CM; MAN. ESC.	7,00	1.836,96	12.858,72
8.10	Ud	PTA. ALUM.LAC. CON R.P.T. TIPO P.E. (2H PRAC. 92 CM), 193X294 CM; CON 2 TIR.	1,00	3.535,83	3.535,83
CAP. 9		HERRERIA			3.589,60
9.1	Ud	APOYO EXTR. A1-A2 VIG. CARG., ACERO GALV. EN DINTEL DESCOLG.	20,00	122,73	2.454,60
9.2	Ud	APOYO INTERM. A3 VIG. CARG., ACERO GALV. EN DINTEL DESCOLG.	10,00	113,50	1.135,00
CAP. 10		VIDRIERIA			13.569,96
10.1	M2	DOBLE ACRISTALAMIENTO BAJO EMISIVO BE4/16/33.1	189,91	52,64	9.996,86
10.2	M2	DOBLE ACRISTALAMIENTO BAJO EMISIVO DE SEGURIDAD BE66.1/16/33.1	37,10	96,31	3.573,10
CAP. 11		INSTALACIONES			1.351,13
11.1	Ud	ENTRONQUE A BAJANTE PVC PLUVIALES 110 mm.	2,00	64,52	129,04
11.2	Ud	MODIFICACIÓN DE CONDUCTO DE DESAGÜE PLUV./FEC. PVC 50 MM, INST. EN SUPERF.	1,00	376,61	376,61
11.3	Ud	MONTAJE RADIADOR PREEXISTENTE	4,00	164,78	659,12
11.4	Ud	MODIFICACIÓN PARCIAL DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN SUPERFICIE.	1,00	97,36	97,36
11.5	Ud	DESMONTAJE Y MONTAJE DE CAJA INST. DE ALARMA EN SUP.	1,00	89,00	89,00
CAP. 12		PINTURA			9.743,25
12.1	M2	PINTURA MINERAL AL SILICATO	26,50	15,83	419,50
12.2	M2	PINTURA PLASTICA LISA	1.176,38	7,18	8.446,41
12.3	M	PINTURA ESMALTE SINTET. TUBERIAS	49,00	5,62	275,38
12.4	Ud	PINTURA ESMALTE CALOR. RADIADOR, DIM APROX. 150x80 CM	4,00	46,90	187,60
12.5	M	PINT. ESMALTE GRASO S/GALV. BAJANTE, D<125 MM	9,00	14,56	131,04
12.6	M	PINTURA PLASTICA LISA S/ BAJANTE PVC, D<125 MM	9,00	13,01	117,09
12.7	M	BARNIZ MADERA MATE 2 MAN. S/ LISTÓN 70X20 MM	30,50	5,45	166,23
CAP. 13		DECORACIÓN, COMPLEMENTOS Y VARIOS			4.516,51
13.1	Ud	LÍNEA DE VIDA HOMOL., CON CABLE 8 MM 7x7 "37 KN"; 6 PTOS. DE ANCLAJE	1,00	3.504,59	3.504,59
13.2	M3	RELLENOS CON TIERRA VEGETAL	31,05	29,49	915,66
13.3	M2	FORMACION CESPED PERMAN. 4 ESP.	31,05	3,10	96,26
CAP. 14		GESTION DE RESIDUOS			5.072,62
14.1		Clasificación de residuos			286,31
14.1.1	M3	CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS DE OBRA	53,67	3,08	165,30
14.1.2	M3	CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS EN INSTALACIÓN EXTERNA	35,59	3,40	121,01
14.2		Gestión de residuos de naturaleza no pétreo			550,46
14.2.1	Tn	RESIDUOS DE MADERA, LER 17.02.01, CON VALORACIÓN	0,89	25,25	22,47
14.2.2	Tn	RESIDUOS DE VIDRIO, LER 17.02.02, CON VALORACIÓN	6,21	72,72	451,59
14.2.3	Tn	RESIDUOS DE PLÁSTICO, LER 17.02.03, CON VALORACIÓN	0,36	72,72	26,18
14.2.4	Tn	RESIDUOS DE MET. MEZCLADOS, LER 17.04.07, CON VALORACIÓN	2,08	0,01	0,02
14.2.5	Tn	RESIDUOS DE MAT. DE AISLAM. NO PELIG., LER 17.06.04, CON VALOR.	0,20	72,72	14,54
14.2.6	Tn	RESIDUOS DE OTROS MAT. DE CONST. Y DEM., LER 17.09.04, CON VALOR.	0,49	72,72	35,63
14.2.7	Tn	RESIDUOS RESIDUOS DE PAPEL Y CARTÓN, LER 20.01.01, CON VALOR.	0,27	0,10	0,03
14.3		Gestión de residuos de naturales pétreo			1.241,11
14.3.1	Tn	RESIDUOS DE HORMIGÓN, LER 17.01.01, CON VALORACIÓN	22,86	20,20	461,77
14.3.2	Tn	RD. MEZCLA HORM., LAD. Y MAT. CERAM., LER 17.01.07, CON VAL.	6,62	28,38	187,88
14.3.3	Tn	RD. ROCAS NO CONTAMINADAS, LER 17.05.05, CON VALORACIÓN	29,28	20,20	591,46
14.4		Gestión de residuos potencialmente peligrosos			71,47
14.4.1	Tn	RD. DE BASURAS GENERADAS EN OBRA, LER 20.03.01, A VERT.	2,10	22,01	46,22
14.4.2	Tn	OTROS RD. POTENCIAL. PELIG., LER 17.09.03, CON GESTOR	0,10	252,50	25,25
14.5		Contenedores y transportes			2.923,27
14.5.1	Ud	SERVICIO DE COLOCACIÓN DE CONTENEDORES RCD, 2-5 M3	4,00	24,24	96,96
14.5.2	Ud	SERVICIO DE ENTREGA Y RECOGIDA DE CONTENEDORES RCD, 5 M3	14,00	60,60	848,40
14.5.3	Ud	SERVICIO DE ENTREGA Y RECOGIDA DE CONTENEDORES RCD, 2 M3	2,00	50,50	101,00
14.5.4	Ud	SERVICIO DE ENTREGA Y RECOGIDA DE SACO RCD, 1,5 M3	6,00	35,35	212,10
14.5.5	Ud	SERVICIO DE ENTREGA Y RECOGIDA DE BIDÓN RP, 60 l	1,00	35,35	35,35
14.5.6	Ud	CARGA Y TRANSP. DE RP, HASTA 2 TN, COMPARTIDO	1,00	252,50	252,50
14.5.7	Mes	ALQUILER DE CONTENEDORES RCD NP, 5 M3	14,00	60,60	848,40
14.5.8	Mes	ALQUILER DE CONTENEDORES RCD NP, 2 M3	8,00	50,50	404,00
14.5.9	Mes	ALQUILER DE BIDÓN RCD PELIGROSOS, 60 l	6,00	20,76	124,56
CAP. 15		SEGURIDAD Y SALUD			7.180,57
15.1		Protecciones personales			662,96
15.1.1	Ud	PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD	10,00	24,68	246,80
15.1.2	Ud	PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA (VERDES)	6,00	8,29	49,74
15.1.3	Ud	CASCO DE SEGURIDAD AJUST. RUEDA	5,00	10,09	50,45
15.1.4	Ud	ARNÉS PODA	2,00	25,50	51,00
15.1.5	Ud	GAFAS ANTIPOLVO	5,00	0,82	4,10
15.1.6	Ud	PAR GUANTES DE LONA REFORZADOS	10,00	3,06	30,60
15.1.7	Ud	PAR GUANTES DE LÁTEX ANTICORTE	10,00	1,05	10,50
15.1.8	Ud	MANDIL CUERO PARA SOLDADOR	1,00	3,41	3,41
15.1.9	Ud	MASCARILLA CELULOSA DESECHABLE	20,00	0,87	17,40
15.1.10	Ud	PANTALLA DE CABEZA SOLDADOR	1,00	2,40	2,40
15.1.11	Ud	PAR DE POLAINAS SOLDADURA	1,00	2,36	2,36
15.1.12	Ud	PAR RODILLERAS	2,00	2,16	4,32

15.1.13	Ud	TRAJE IMPERMEABLE	5,00	8,87	44,35
15.1.14	Ud	MONO DE TRABAJO POLIESTER-ALGODÓN	5,00	21,81	109,05
15.1.15	Ud	FAJA DE PROTECCIÓN LUMBAR	2,00	5,35	10,70
15.1.16	Ud	PAR DE BOTAS AISLANTES	2,00	12,89	25,78
15.2		Protecciones personales			1.143,14
15.2.1	M	ALQUILER DE VALLA OBRA MALLA METÁLICA 3,50X2,50, 6 MESES	436,00	2,25	981,00
15.2.2	M	CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 CM.	50,00	1,11	55,50
15.2.3	Ud	PLACA DE SEÑALIZACIÓN RIESGO	2,00	4,91	9,82
15.2.4	Ud	SEÑAL TRIANGULAR L=70CM. I/SOPORTE	2,00	17,82	35,64
15.2.5	ud	EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. PR.INC.	2,00	30,59	61,18
15.3		Instalaciones de higiene y bienestar			4.131,79
15.3.1	Mes	ALQUILER CASETA ASEO-VESTUARIO 8,30X2,45 M	6,00	202,39	1.214,34
15.3.2	Mes	ALQUILER DE CASETA COMEDOR 8,30X2,45 M	6,00	180,20	1.081,20
15.3.3	Mes	ALQUILER CASETA OFICINA 5,98x2,45 M	6,00	125,64	753,84
15.3.4	Ud	ACOMETIDA ELÉCTRICA A CASETA 4X4 MM2.	1,00	98,20	98,20
15.3.5	Ud	ACOMETIDA PROVISIONAL SUMINISTRO DE AGUA, 25 MM.	1,00	87,74	87,74
15.3.6	Ud	ACOMETIDA PROVISIONAL SANEAMIENTO	1,00	421,75	421,75
15.3.7	Ud	ESPEJO VESTUARIO Y ASEOS	1,00	14,09	14,09
15.3.8	Ud	JABONERA INDUSTRIAL, 1 L.	1,00	10,48	10,48
15.3.9	Ud	PORTARROLLOS INDUSTRIAL CON CERRADURA	1,00	11,75	11,75
15.3.10	Ud	RADIADOR ELÉCTRICO MURAL, 1500 W.	1,00	8,67	8,67
15.3.11	Ud	TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL	10,00	26,16	261,60
15.3.12	Ud	PERCHA PARA DUCHA O ASEO	2,00	4,88	9,76
15.3.13	Ud	MESA MELAMINA PARA 10 PERSONAS	1,00	44,97	44,97
15.3.14	Ud	BANCO MADERA PARA 5 PERSONAS	2,00	44,87	89,74
15.3.15	Ud	HORNO MICROONDAS	1,00	23,66	23,66
15.4		Medicina preventiva y primeros auxilios			172,82
15.4.1	Ud	BOTIQUÍN DE URGENCIA	1,00	119,73	119,73
15.4.2	Ud	REPOSICIÓN DE MATERIAL DE BOTIQUÍN	1,00	53,09	53,09
15.5		Formación y mantenimiento			1.069,86
15.5.1	Ud	COSTO MENSUAL COMITÉ SEGURIDAD	6,00	37,69	226,14
15.5.2	Ud	COSTO MENSUAL DE CONSERVACIÓN	6,00	66,28	397,68
15.5.3	Ud	COSTO MENSUAL FORMACIÓN SEG.HIGIENE	6,00	74,34	446,04

IV.2.- MEDICIONES Y PRESUPUESTO DESGLOSADOS.

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 1 ACTUACIONES PREVIAS

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
1.1	Ud	Instalacion de electricidad provisional de obra Instalacion de electricidad provisional de obra, comprendiendo: acometida desde el cuadro general del edificio hasta cuadro de obra, cuadro de obra dotado de las protecciones necesarias segun demanda, instalacion provisional en superficie, por techos, hasta grupo de enchufes para tomas de corriente y alumbrado, a situar uno en cada planta; incluso p.p. De accesorios complementarios, derechos de enganche y gestiones. Medida la unidad terminada.	1,00	693,51	693,51
1.2	M2	Instal./alq./desm. De andamio homol.;10m<h>15m., con montacargas Instalación, incluyendo el alquiler durante el tiempo que transcurra la obra, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular europeo homologado de acero de 3,25 mm. De espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas entre 10-15 m., para cubrir una superficie en estado actual de la fachada de aproximadamente 1.080 m2; incluso p.p. De montaje y desmontaje, amplias, arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. De proyectos, montacargas, todo de acuerdo con las exigencias municipales, medios auxiliares y trabajos previos de limpieza y preparación del asiento para apoyos. Según normativa y r.d. 2177/2004Ce. Nota: la medición a considerar será la correspondiente a la superficie real de fachada en el estado inicial, desde la rasante de apoyo hasta la cara inferior del alero, sin tener en cuenta las ampliaciones para ajustar los módulos o incrementos de altura para seguridad.	1.080,00	24,18	26.114,40
1.3	M	Insta.l/alq/desm. Visera protección peatones Instalación, incluyendo el alquiler durante el tiempo que transcurra la obra, montaje y desmontaje de visera metálica tubular de protección de peatones compuesta por ménsula horizontal de 1 m. De vuelo y prolongación de plataforma, incluso p.p. De medios auxiliares, según r.d. 2177/2004 Y r.d. 1627/1997.	27,50	67,73	1.862,58
1.4	M	Retirada de arbusto, sección aprox. 100X150 cm Retirada de arbusto de sección aproximada 100 (ancho) x 150 (alto) cm, por medios mecánicos y manuales, con corte, retirada, incluyendo el arrancado de raíces; sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. De medios auxiliares.	19,00	15,02	285,38
1.5	M2	Desbr.y limp.terreno a mano Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios manuales, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. De medios auxiliares.	160,00	6,58	1.052,80
1.6	Ud	Talado árbol diámetro 10-30 cm. Talado de árbol de diámetro 10/30 cm., troceado y apilado del mismo en la zona indicada, incluso carga y transporte de ramas y resto de productos resultantes a pie de obra sobre contenedor o camión.	3,00	102,42	307,26
1.7	Ud	Destoconado árbol d=10-30 cm. Destoconado de árbol de diámetro 10/30 cm.; incluso carga y transporte de residuos a pie de obra sobre contenedor o camión, y relleno de tierra compactada del hueco resultante.	3,00	261,91	785,73
TOTAL CAPITULO Nº 1 ACTUACIONES PREVIAS :					31.101,66

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria**CAPITULO Nº 2 DESMONTAJES Y DEMOLICIONES**

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
2.1	M	Desmontado de bajante, d<160 mm Desmontado de bajante de pluviales o fecales, piezas especial, etc, en fachadas y tramos interiores, de diámetro <160 mm; incluso p.p. De medios auxiliares, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la longitud inicial.	10,00	8,03	80,30
2.2	Ud	Desmontado de embocadura bajante Desmontado de embocadura a bajante comprendiendo el tramo desde el canalon hasta la bajante situada en fachada, en pvc u otro material; incluso p.p. De medios auxiliares, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la longitud inicial.	2,00	24,27	48,54
2.3	M2	Desm. De verjas proteccion ventanas, h<2,0 m Desmontado de verjas en proteccion de ventanas, de altura <2,0 m, en huecos de gimnasio y administración; incluso p.p. Medios auxiliares, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la superficie de fuera a fuera.	22,70	12,12	275,12
2.4	Ud	Desmontado de carp. Ext. De alum., sup. <3 M2 Desmontado completo de carpintería exterior de aluminio de cualquier tipo, situada en fachada, sin recuperación, con una superficie < 3 m2; incluyendo vidrios, premarco y jambas, remates de mochetas, etc, con mediosa manuales; incluso p.p. De medios auxiliares, limpieza, dejando el perímetro del hueco listo para la instalación de los premarcos de la nueva carpintería, con retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la superficie de fuera a fuera del marco.	20,00	13,93	278,60
2.5	Ud	Desmontado de carp. Ext. De alum., sup. 3-6 M2 Desmontado completo de carpintería exterior de aluminio de cualquier tipo, situada en fachada, sin recuperación, con una superficie entre 3-6 m2; incluyendo vidrios, premarco y jambas, remates de mochetas, etc, con mediosa manuales; incluso p.p. De medios auxiliares, limpieza, dejando el perímetro del hueco listo para la instalación de los premarcos de la nueva carpintería, con retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la superficie de fuera a fuera del marco.	8,00	24,72	197,76
2.6	Ud	Desmontado de carp. Ext. De alum., sup. > 6 M2 Desmontado completo de carpintería exterior de aluminio de cualquier tipo, situada en fachada, sin recuperación, con una superficie >6 m2; incluyendo vidrios, premarco y jambas, remates de mochetas, etc, con mediosa manuales; incluso p.p. De medios auxiliares, limpieza, dejando el perímetro del hueco listo para la instalación de los premarcos de la nueva carpintería, con retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la superficie de fuera a fuera del marco.	26,00	26,95	700,70
2.7	M	Picado man. Del vuelo alfeizar de piedra artific., 50 cm Picado de vierteaguas de de piedra artificial de unos 5 cm de espesor, en exterior de fachada y en interior del gimnasio; ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, hasta alcanzar la alineación principal de fachada, con eliminación de revestimientos añadidos en su caso, con regularización recuperando la planeidad de la superficie mediante aplicación de mortero de reparación tipo geolite-10 y pasivación de armaduras con producto adecuado si hiciera falta; incluso p.p. De retirada y carga de escombros a pie de obra sobre contenedor o camión, sin incluir gestión de residuos.	181,80	23,45	4.263,21

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 2 DESMONTAJES Y DEMOLICIONES

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
2.8	M2	Dem. Chapado mamp. Acordada piedra nat., e= 12-15 cm; con recup. Parcial Demolición de chapado de placas de piedra natural (caliza gris-rosácea de san marcos) en formato de mampostería concertada y picado de la capa base de mortero, con un espesor total de unos 12-15 cm, en zócalo y pilastras, incluyendo el vierteaguas de remate en su caso, por medios manuales o mecánicos; con recuperación parcial del material, suficiente para cubrir las necesidades del suministro posterior para ejecutar la terminación del sate con terminación pétreo, (suministro aprox. 20 M2 de 3 cm de espesor); incluyendo la recogida y acopio en obra del material a recuperar, dejándolo pendiente de selección por el cantero, con retirada de escombros resultantes del material restante y carga manual sobre camión o contenedor, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje; incluso p.p. De herramientas, medios auxiliares. Medida la superficie realmente demolida.	104,57	39,55	4.135,74
2.9	M2	Dem. Man. De emparchado de rasilla cerám. En frente de forjado Desmolición manual de emparchado de rasilla cerámica de unos 3 cm de espesor en frente de forjado, con terminación de enfoscado de mortero de cemento; incluso p.p de retirada de escombros resultantes y carga manual sobre camión o contenedor, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Medida la superficie realmente demolida.	5,00	18,09	90,45
2.10	M2	Demolicion parcial fachada, dos hojas, acceso pral. Demolicion parcial de cerramiento de fachada de dos hojas para desplazamiento de la puerta principal de acceso en la fachada norte, de suelo a techo; formada por hoja exterior de fabrica de 1/2 asta de ladrillo con terminación de enfoscado en ambas caras, cámara de aire de espesor variable y hoja interior de ladrillo hueco con revestimiento de yeso, con medios manuales o mecanicos; incluso p.p. De demolición de mochetas, dintel cargadero, medios auxiliares, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la superficie ejecutada.	8,51	254,59	2.166,56
2.11	M2	Dem. Partición int. De fáb. Cer. De lhd, c/ revés. Yeso 2 caras, Demolicion de partición interior fábrica cerámica de ladrillo hueco doble, de 9 cm o menor, revestido de yeso por ambas caras, con medios manuales; incluso p.p. De zocalos, medios auxiliares, limpieza, seleccion, retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.	14,80	7,27	107,60
2.12	Ud	Dem. Parc. De fáb. Cer. De lhd, hoja interior c/ revés. Yeso 1 cara, Demolicion parcial de la hoja interior del cerramiento de fachada de fábrica cerámica de ladrillo hueco doble, de 9 cm o menor, revestido de yeso por una cara, para formación del hueco que permita la sustitución del mangueton de la bajante, con medios manuales; incluso p.p. De zocalos, medios auxiliares, limpieza, seleccion, retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.	2,00	20,77	41,54
2.13	M2	Sondeo y picado revestimientos en cerr. Exteriores Sondeo y picado en cerramientos exteriores, en zonas donde las terminaciones se encuentren degradadas o sueltas, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, hasta un espesor estimado de 3 cm, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas; incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje. Medida la superficie real ejecutada. Nota: el sondeo incluirá toda la superficie de la fachada	250,00	13,49	3.372,50

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 2 DESMONTAJES Y DEMOLICIONES

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
2.14	M2	Sondeo picado rev. En cerr. Interiores de paredes y techos Sondeo y picado en cerramientos interiores, en zonas donde las terminaciones se encuentren degradadas o sueltas, hasta la completa eliminación de los revestimientos, previsiblemente de yeso, con un espesor medio menor de 3 cm., ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje. Medida la superficie real ejecutada.	91,74	9,34	856,85
2.15	M2	Rascado de pint. Degrad. En cerramientos exteriores Rascado de pinturas sueltas o degradadas en cerramientos exteriores, hasta la completa eliminación de las mismas, ejecutado por procedimiento manual mediante rasqueta y espátula, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje. Medida la superficie real ejecutada	250,00	4,57	1.142,50
2.16	M2	Rascado de pint. Degrad. Paramentos interiores de paredes y techos Rascado de pinturas degradadas o sueltas en paramentos interiores de paredes y techos, hasta la completa eliminación de las mismas, ejecutado por procedimiento manual mediante rasqueta y espátula, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje, sin deducción de huecos.	91,74	4,15	380,72
2.17	M2	Demolición parcial de techo de placa continua de escayola o pladur Demolición parcial de techo de placa continua de escayola o pladur; incluso p.p. De medios auxiliares, cortes con radial para perfilado de bordes, con retirada de elementos de sujeción de las placas, limpieza, selección y retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la superficie real ejecutada.	21,45	6,66	142,86
2.18	M	Desmontado de rodapie de madera Desmontado de rodapie de madera; incluso medios auxiliares, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la longitud inicial.	24,30	1,04	25,27
2.19	M2	Levantado de solado de terrazo Levantado de solado de terrazo; incluso p.p. De mortero de agarre, dejando la superficie lista para disponer el nuevo pavimento del mismo material, medios auxiliares, protección de suelos adyacentes, limpieza, y retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la superficie inicial.	10,00	16,61	166,10
2.20	M	Desmontado de rodapie de terrazo Desmontado de rodapie de terrazo en escalera, con colocación a montacaballo; incluso p.p. De medios auxiliares, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la longitud total sin considerar solapes de las piezas.	10,00	9,35	93,50
2.21	M2	Desmontado pavimento losas de piedra Desmontado de pavimentos de losas de piedra asentadas sobre mortero y arena, realizada a mano, con recuperación de las piezas desmontada, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según nte/add-10.	3,00	23,93	71,79

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Errenteria
CAPITULO Nº 2 DESMONTAJES Y DEMOLICIONES

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
2.22	M2	Picado de paramentos alicatados Picado de paramentos alicatados o revestidos con plaqueta de gres o ceramica, tomada con mortero de cemento; incluso p.p. De mortero de agarre hasta llegar al rojo, medios auxiliares, limpieza, seleccion y retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.	7,80	6,66	51,95
2.23	Ud	Desmontaje de radiador con recuperación Desmontado de radiador; incluso p.p. Desmontaje parcial de tubería de alimentación correspondiente, medios auxiliares, limpieza y acopio para su posterior utilización. Medida la unidad terminada.	4,00	43,81	175,24
2.24	Ud	Desmontaje de estore con recuperación Desmontaje de estore utilizado para oscurecimiento de aulas, con una longitud máxima de 2 m, con posterior recuperación; incluyendo p.p. De protección, acopio en zona habilitada por el centro, limpieza, colocación con anclajes.	8,00	31,20	249,60
TOTAL CAPITULO Nº 2 DESMONTAJES Y DEMOLICIONES :					19.115,00

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 3 ALBAÑILERIA

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
3.1	M2	Fabrica 1/2 asta ladr.h/d. Fabrica de 1/2 asta de ladrillo hueco doble de 9 cm, recibida con mortero m-40 (1:6), incluso p.p., mochetas, plaquetas y esquinas; construida segun norma fl-90 y nte/ptl. Medida deduciendo huecos.	49,96	25,92	1.294,96
3.2	M2	Fabrica lhd tabicon, 9cm. Fabrica de 1/2 asta de ladrillo hueco doble, recibida con mortero m-40 (1:6), incluso p.p. De cargaderos, mochetas, plaquetas y esquinas; construida segun documento basico se-f. Medida deduciendo huecos.	61,65	29,14	1.796,48
3.3	M	Emparchado de rasilla cerámica lhs 3 cm. En frente de forjado Emparchado de frentes de forjado con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x3 cm., recibido con mortero de cemento y arena de río tipo m-5, de con aditivo plastificante, i/replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, limpieza y medios auxiliares. Según rc-08, nte-ffl y cte-se-f. Medida la longitud ejecutada.	5,00	14,27	71,35
3.4	M	Cargadero de vigueta autorresistente Cargadero formado por vigueta autorresistente de hormigon pretensado, en cerramiento de fachada para modificación hueco de acceso y formación de los nuevos cabezales en pb para ventanas v.9, apoyado sobre piezas especiales metálicas, según detalle que figura en el plano d.2 de la documentación gráfica del poryecto. Medida la luz libre del hueco.	232,40	23,69	5.505,56
3.5	Ud	Sustitución de cargadero deteriorado, l<5 m Sustitución de cargadero deteriorado con una longitud < 5 m, sobre hueco de ventana en fachada norte, con desmontaje del dintel de hormigón prefabricado con terminación de enfoscado de mortero de cemento, suministro y colocación de vigueta prefabricada autorresistente de hormigón armado, a colcoar sobre el hueco previamente habilitado sobre la ventana, con apoyos de 20 cm a ambos lados sobre la fábrica de albañilería preexistente, con relleno de los huecos restantes alrededor del caragdero con mortero de bajaj retracción, para recuperación de volúmenes y puesta en carga de los nuevos elementos, dejando el cargadero listo para la colocación de la nueva terminación sate de fachada, realizado con medios manuales o mecanicos; incluso p.p. De apeos si fuesen necesarios, medios auxiliares, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin considerar gestión de residuos. Medida la unidad completa ejecutada.	3,00	282,62	847,86
3.6	M	Restauración vuelos en alfeizares interiores Restauración de los vuelos en los alfeizares interiores del gimnasio. Consistente en: recuperación de la volumetría original del vuelo con un mortero de reparación tipo geolite-10 o 40 o similar, aplicado sobre la superficie ya picada, aplicación según dit, hasta enrasar con los restos del paramento original, previa limpieza del soporte y eliminación del óxido de las armaduras que puedan encontrarse vistas con un cepillo de púas; incluso p.p. De formación de aristas y medios auxiliares. Medida la longitud real ejecutada.	16,50	12,22	201,63

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 3 ALBAÑILERIA

Num. Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
3.7	M Regularización de borde zapata Regularización del borde la zapata corrida de la fachada norte con mortero de cemento cs iii-w 1, conformando la alinación tanto horizontal como vertical, según definición que aparece en detalle del plano d.3 de la documentación gráfica del proyecto, para colocación del perfil de arranque de la fachada y asiento del remate vierteaguas de composite de aluminio, con aplicación de imprimación como puente de unión entre el hormigón y el mortero si fuese necesario; incluso p.p. Limpieza y preparación del soporte de hormigón, eliminando elementos sobrantes, sueltos o degradados, dejándolo listo para la aplicación del mortero, material auxiliar para la configuración de la calle de asiento. Medida la longitud real regularizada.	36,75	17,37	638,35
3.8	M2 Limpieza y preparación del soporte fach. Para sate Limpieza y preparación del soporte de fachada para posterior colocación del aislamiento tipo sate, que incluirá limpieza del soporte de fachada con agua caliente a presión, una vez picado el antiguo revestimiento retirando las zonas sueltas, previamente a las actuaciones de reparación, con rascado de terminaciones de pintura no adheridas al soporte; incluso p.p. De maquinaria y medios auxiliares, protección de elementos de carpintería por el exterior con plásticos para evitar filtraciones de agua al interior, desmontaje de perfiles de encuentro carpintería con albañilería, eliminación de restos de adhesivo, retirada de pequeños objetos extraños de la fachada, dejando la fachada lista para su reparación y posterior colocación del sistema sate, con recogida de escombros y carga a pie de obra sobre contenedor o camión, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.	1.125,00	4,00	4.500,00
3.9	M2 Restauración del revestimientos en cerr. Exteriores Restauración de revestimientos de enfoscado de mortero de cemento en paramentos de cerramientos exteriores de fachada. Consistente en: restauración de todas las superficies de fachada incluso la superficie de revestimiento picada anteriormente, con regularización de las superficies, dejándolas listas para posterior recibido del aislamiento sate, restaurando con mortero de reparación de reparación tipo geolite-10 o 40 o similar, previa limpieza del soporte, aplicación según dit, hasta enrasar con resto de paramento, incluso p.p. De formación de mochetos, dinteles, aristas y cantos de franjas verticales y horizontales, y medios auxiliares. Medida la superficie real ejecutada descontando huecos.	250,00	28,89	7.222,50
3.10	M Reparación de fisura ext. O int., con masilla elástica Reparación de fisura en paramentos exteriores o interiores, mediante sellado con masilla elástica con fibras tipo aguaplast de beissier o similar, previa preparación de la fisura con limpieza y picado de los labios hasta alcanzar el soporte sano, libre pinturas antiguas mal adheridas, polvos, grasas y ceras, seco; incluso medios auxiliares. Medida la longitud ejecutada.	35,00	10,70	374,50
3.11	Ud Rejilla de aluminio 15x15cm. S/ panelado de madera Suministro y colocación de rejilla de ventilación de aluminio de 15x15 cm. Esmaltada en blanco, colocada sobre empanelado de madera, con ubicación a decidir en obra por la d.f.; incluso formación del hueco en el panel de madera, y fijación adherida o mecánica. Medida la unidad terminada.	20,00	26,18	523,60
3.12	M2 Recibido de premarcos exteriores Recibido de premarcos de ventanas y puertaventanas exteriores, incluso apertura de huecos para anclajes, aplomado, nivelación y pequeño material de apoyo. Medida la superficie ejecutada.	270,40	25,53	6.903,31

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Errenteria**CAPITULO Nº 3 ALBAÑILERIA**

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
3.13	Ud	Limpieza general de obra Limpieza general de obra, ejecutada al menos en las siguientes cinco fases: 1ª terminadas las demoliciones. 2ª despues de apertura de rozas por los gremios. 3ª despues de la finalizacion de obras de alicatado, pavimentos y escayola. 4ª despues del carpintero, una vez colocados los marcos, hojas, jambas y zocalos. 5ª despues del pintor, una vez finalizada la obra, y limpieza esmerada por empresa especializada de las zona de actuacion (aparatos sanitarios, vidrios, solados y alicatados) dejando la misma lista para la recepción por parte de propiedad	1,00	2.149,15	2.149,15
3.14	Ud	Ayudas de gremios, instalación de elect.; voz y datos Conjunto de ayudas de obra civil para dejar la instalación de electricidad completamente terminada, incluyendo: Apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos. Apertura de agujeros en paramentos de camara sanitaria. Apertura de agujeros y huecos en forjado. Colocación de pasamuros. Fijación de soportes. Construcción de bancadas. Construcción de hornacinas. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Apertura de agujeros en falsos techos. Descarga y elevación de materiales (si no precisan transportes especiales). Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. En general, todo aquello necesario para el montaje de la instalación.	1,00	1.820,47	1.820,47
TOTAL CAPITULO Nº 3 ALBAÑILERIA :					33.849,72

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria

CAPITULO Nº 4 TERMINACIONES DE FACHADA

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
4.1	M	Formación media caña con impermeabilización; d= 40 cm Formación de medias cañas con mortero de cemento y arena lavada de dosificación 1:6, con impermeabilización mediante mortero impermeabilizador tipo "bme 18002/bme 180 l" de beissier o similar, en arranque de fachada con sate de terminación cerámica o de piedra natural, con un desarrollo mínimo de 40 cm, según detalle que figura en el plano d.1 del proyecto. Medida la longitud ejecutada.	91,10	18,92	1.723,61
4.2	M2	Sistema integral sate; term. Autolimpiable; aisl. Eps, e= 80 mm Suministro y ejecución del aislamiento integral de fachadas con el sistema beissier therm e o similar, ejecutado conforme condiciones y características del e.t.e. 14/0291, Con acabado del sistema en revoco coloreado autolimpiable tipo granocryl brs sl 15 "efecto lotto" o similar; utilizando dos colores estandar, a definir en obra por la d.f.; según composición de alzado de la propuesta y detalles definidos en los planos d.1 y d.2 del proyecto. Conformado por aislamiento a base de placas de eps de 80 mm de espesor tipo porexter-plus de neopor o similar (aditivado con grafito, de color gris) con una conductividad térmica de 0,032 w/mk, adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas mediante mortero ligero de cemento modificado con resinas sintéticas y fibras tipo "beissier base ligero bme 12007" o similar, con lijado de superficies con eps para eliminar rebabas en uniones, con utilización de piezas especiales propias del sistema en puntos singulares: para regularización de esquinas, con colocación de refuerzos en esquinas, con mallas de refuerzo a 45º en huecos de ventanas y puertaventanas, goterones en dinteles, perfiles de arranque, con perfil de conexión en encuentros con carpinterías autoadhesivo con tapa de cierre hermético, perfiles especiales en l propios del sistema en encuentro de mochetas con alfeizares, etc; con sellado de juntas mediante cinta selladora autoadhesiva o con elastómero tipo "sika hyflex 250 facade" o similar; con endurecimiento superficial de las placas con mortero adhesivo tipo "beissier mortero ligero bme 12007" o similar, armado con malla de fibra de vidrio alcaliresistente de 160 gr/m2 y un tamaño de malla de 4,5x4,5 mm, tipo tramaglass 160 r-131 o similar, con solapes de 10 cm; con colocación de espigas roscadas tipo "ejotherm str u 2g" o similar de 115 mm, con diámetro de plato de 60 mm embutidas en la placa de eps, rematado con corona del mismo material aislante de un espesor mínimo de 15 mm, colocadas a razón de: 6, 8 y 10 espigas/m2 en alturas de hasta 8m; 8-20m y >20m respectivamente, incrementándose en los bordes (anchura 1,5m) a razón de: 8, 12 y 14 espigas/m2 en alturas de hasta 8m; 8-20m y >20m respectivamente, colocadas según instrucciones del fabricante; con mano de fondo "beissier mortero base ligero bme 12003/12007" o similar y acabado final con revoco decorativo exterior autolimpiable basado en ligante orgánico tipo "granocryl brs sl 15" "efecto lotto" o similar en textura fina, en color a elegir en obra por la dirección facultativa, con un espesor final del mortero compuesto por los raseos y revestimientos de acabado de 4 a 5,5 mm; p.p. De colocación de placas de eps similares al del resto de la fachada, de 60 mm de espesor en mochetas y dinteles y 50 mm en alfeizares, con fijaciones de espiga similares a las de la fachada cada 50 cm y tratamiento similar al del resto de la fachada; incluso p.p. De aplicación de mortero impermeabilizador tipo "bme 18002/bme180l" de beissier o similar en impermeabilización de alfeizares, sellado con cinta selladora autoadhesiva de espuma blanda pur tipo "beissier banda de estanquidad" en encuentros con alero y en alféizar en su encuentro con la base de la carpintería, previa limpieza del soporte, formación de juntas a definir en obra por la d.f., remates, accesorios y pequeño material, sellados, etc. Medida la superficie real ejecutada descontando huecos, incluyendo en el precio la p.p. De mochetas y dinteles.	906,55	87,95	79.731,07

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 4 TERMINACIONES DE FACHADA

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
4.3	M	Sistema integral sate; term. Cerámica; aisl. Eps, e= 50 mm; h= 30 cm Suministro y ejecución del aislamiento integral de fachadas con el sistema beissier therm e o similar, ejecutado conforme condiciones y características del e.t.e. 14/0291, Con acabado de plaqueta cerámica a definir en obra por la d.f., (pvp 20 €/m2) ; en formación de zócalo de arranque de fachada de 30 cm de altura, según composición de alzado de la propuesta y detalles definidos en los planos d.1 y d.2 del proyecto. Conformado por aislamiento a base de placas de eps de 50 mm de espesor tipo "porexther-plus de neopor hidrófugo" o similar (aditivado con grafito, de color gris) con una conductividad térmica de 0,032 w/mk, adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas mediante mortero ligero de cemento modificado con resinas sintéticas y fibras tipo "beissier base ligero bme 12007" o similar, con lijado de superficies con eps para eliminar rebabas en uniones; con sellado de juntas mediante cinta selladora autoadhesiva o con elastómero tipo "sikahyflex 250 facade" o similar; con endurecimiento superficial de las placas con mortero adhesivo tipo "beissier mortero ligero bme 12003/12007" o similar formando un tendido continuo de 4 mm de espesor preparado para acabado, armado con malla de fibra de vidrio alcaliresistente de 200 gr/m2 mínimo y un tamaño de malla de 5,0x5,0 mm, tipo "tramaglass 200 r-163" o similar, con solapes de 10 cm; con colocación de espigas roscadas tipo "ejothrm str u 2g" o similar, de 115 mm, sobre la malla con diámetro de plato de 60 mm, colocadas según instrucciones del fabricante, a razón de 14 espigas/m2; con terminación de plaqueta cerámica, en color a elegir en obra por la dirección facultativa, recibida con un mortero cola de clasificación c2t s1 (adhesivo cementoso mejorado de alta adherencia, con deslizamiento reducido, desuclegue nulo y buena derfomabilizadad transversal, flexible) tipo "beissier multiflex" o similar, sellado de juntas con mortero de cemento tipo cg 2w; con acabado de baldosa cerámica clasificación grupo "aia", "aib", "bia", "abi" según une-en 1441, resistente a heladas, con absorción de agua <6%, espesor 8-15 mm y peso <23 kg/m2, juntas de 8-10 mm, rejunteadas con mortero clasificado cg2w tipo "mortero de juntas impermeable bme6002 g/b" con marcado ce ; p.p. De sellado en encuentro del aislante con la acera con banda elástica expansiva autoadherida de espuma blanda de pur tipo "beissier banda de estanquiedad" o similar, previa limpieza del soporte, sellado elástico del aplacado de baldosa cerámica en contacto con la acera , limpieza de juntas, remates, accesorios y pequeño material, etc. Medida la longitud real ejecutada.	28,50	40,55	1.155,68

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 4 TERMINACIONES DE FACHADA

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
4.4	M2	Sistema integral sate; term. Pétreo; aisl. Eps, e= 50 mm; hmax.= 120 cm Suministro y ejecución del aislamiento integral de fachadas con el sistema beissier therm e o similar, ejecutado conforme condiciones y características del e.t.e. 14/0291, Con acabado pétreo a base de plaquetas de piedra natural (xxxxxxx) en composición de mampostería concertada similar a la del estado actual; formando el zócalo de arranque de la fachada hasta una altura máxima de 120 cm, según composición de alzado de la propuesta y detalles definidos en los planos d.1 y d.2 del proyecto. Conformado por aislamiento a base de placas de eps de 60 mm de espesor tipo "porexter-plus de neopor hidrófugo" o similar (aditivado con grafito, de color gris) con una conductividad térmica de 0,032 w/mk, adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas mediante mortero adhesivo ligero de cemento modificado con resinas sintéticas y fibras tipo "beissier base ligero bme 12007" o similar, con lijado de superficies con eps para eliminar rebabas en uniones; con sellado de juntas mediante cinta selladora autoadhesiva o con elastómero tipo "sikaHyflex 250 facade" o similar; ; con endurecimiento superficial de las placas con mortero adhesivo tipo "beissier mortero ligero bme 12003/12007" o similar formando un tendido continuo de 4 mm de espesor preparado para acabado, armado con malla de fibra de vidrio alcaliresistente de 200 gr/m2 y un tamaño de malla de 5,0x5,0 mm, tipo tramaglass 200 r-163" o similar, con solapes de 10 cm; con colocación de espigas roscadas tipo "ejotherm str u 2g" o similar de 115 mm, sobre la malla con diámetro de plato de 60 mm, colcadas según instrucciones del fabricante, a razón de 14/ espigas/m2; con terminación de plaqueta de piedra natural de 20 mm de espesor mín., tipo "caliza gris-rosácea de san marcos" o similar, en mampostería concertada, lo más parecida posible a la del estado actual, hidrofugada en su cara exterior hasta saturación con un hidrofugante tipo "prosil" o similar, recibida con un doble encolado con un mortero cola de clasificación c2t s1 (adhesivo cementoso mejorado de alta adherencia, con deslizamiento reducido, desuclegue nulo y buena derfomabilizadad transversal, flexible) tipo "beissier multiflex" o similar, rejunteadas con mortero clasificado cg2w tipo "mortero de juntas impermeable bme6002 g/b" con marcado ce, para juntas de 1 cm, para mayores dimensiones se utilizará una mezcla de 2 morteros "reperfilado 6012 y base recrecido 18015" de beissier o similar; p.p. Mortero impermeabilizador en arranque del zócalo hasta una altura de 30 cm, anclajes para cargas mediante anclaje especial para apoyo mecánico de aplacados de piedra con tornillo de acero inoxidable y cabeza avellanada tipo "sdf-s10hx140-e" de ejot o similar, colocados según instrucciones del fabricante embutidas en las juntas de unión entre las placas de piedra, a razón de unas 14 espigas/m2, sellado en encuentro del aislante con la acera con banda elástica expansiva autoadherida de espuma blanda de pur tipo "beissier banda de estanquiedad" o similar, previa limpieza del soporte, sellado elástico del aplacado de piedra en contacto con la acera, limpieza de juntas, accesorios y pequeño material, etc. Medida la superficie real ejecutada.	17,64	149,59	2.638,77
4.5	M2	Reperfilado, vac. Y corte con rebaje de piedra caliza de la obra; e=2-3 cm Reperfilado, vaciado y corte de piedra natural (caliza gris rosácea de san marcos), procedente de la propia obra, por demolición del aplacado actualmente existente de 12 cm de espesor (valorada la demolición en partida independiente); rebajando su espesor hasta dejarlo en 2-3 cm, dejándola totalmente apta para su colocación en el sistema sate pétreo de fachada, a pie de tajo; incluyendo p.p. Selección de las plaquetas demolidas en obra, traslado y acopio de la piedra a taller, limpieza y preparación de las piezas, desperdicios de las piezas que haya que desechar, empaquetado y traslado de las plaquetas reperfiladas y cortadas a obra, a pie de tajo. Medida la superficie de plaquetas resultante puesta a disposición en obra, apta para su colocación como acabdo del sistema sate.	22,64	61,02	1.381,49

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria**CAPITULO Nº 4 TERMINACIONES DE FACHADA**

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
4.6	M	Banda selladora autoadhesiva de espuma blanda pur, ancho 15 mm Banda selladora autoadhesiva de espuma blanda pur, con ancho 15 mm, expansiva en contacto con agua, para colocación en encuentros varios del sistema sate con elementos de fábrica y albañilería, previa limpieza del soporte de fijación eliminando elementos sueltos, polvo, grasa, etc tipo "beissier banda de estanqueidad". Medida la longitud real colocada.	159,55	8,75	1.396,06
4.7	M	Cordón de sellado con impermeabilizante monocomponente Cordón de sellado en encuentro de aislante de eps del sistema sate con elementos singulares, con aplicación de sellador impermeabilizante monocomponente, tipo "sikaHyflex-250 facade" o similar.	53,00	6,38	338,14
4.8	M	Alféizar de composite de alum, e=3 mm, d= 50 cm Suministro y colocación de terminación de alféizar en huecos de ventanas, corrido o para el hueco singular, con vierteaguas de composite de aluminio, formado por dos láminas de aluminio unidas por un núcleo de resinas termoplásticas, de la marca larson o similar, de 3 mm de espesor, con acabado lacado en color estandar y despiece a definir en obra por la d.f., con formación de goterón de doble pliegue, desarrollo aproximado de 50 cm, a verificar en obra, recibido sobre bandas de composite fijados mecánicamente al soporte de albañilería, sobre los que se adherirá la terminación con cordón adhesivo de polímero, entregas laterales en mochetas, etc, según detalles que figura en los planos d.1 y d.2 de la documentación gráfica del proyecto; incluso: limpieza previa del soporte si hiciera falta, orejas o remates laterales, cortes, colocación de banda selladora elástica expansiva autoadhesiva de espuma de pur tipo "beissier banda elástica" o similar en encuentro del alféizar con la base de la carpintería, encuentros, remates y sellados a base de elastómero tipo "sikaHyflex-250 facade" o similar.	180,90	47,57	8.605,41
4.9	M	Vierteaguas corrido de composite de alum, e=3 mm, d= 25 cm Suministro y colocación de vierteaguas corrido de composite de aluminio, en remate superior de sate con terminación de piedra natural, formado por dos láminas de aluminio unidas por un núcleo de resinas termoplásticas, de la marca larson o similar, de 3 mm de espesor, con acabado lacado en color estandar y despiece a definir en obra por la d.f., con formación de goterón de doble pliegue, desarrollo aproximado de 15 cm, a verificar en obra, recibido con cordón adhesivo de polímero y taco para fijación mecánica, según detalle que figura en el plano d.1 de la documentación gráfica del proyecto; incluso: limpieza previa del soporte si hiciera falta, remates laterales, cortes, encuentros, remates y sellados a base de elastómero tipo sikaHyflex 250 facade o similar.	19,10	25,33	483,80
4.10	M	Vierteaguas corrido de composite de alum, e=3 mm, d= 15 cm Suministro y colocación de vierteaguas corrido de composite de aluminio, en remate superior de zapata corrida, formado por dos láminas de aluminio unidas por un núcleo de resinas termoplásticas, de la marca larson o similar, de 3 mm de espesor, con acabado lacado en color estandar y despiece a definir en obra por la d.f., con formación de goterón de doble pliegue, desarrollo aproximado de 25 cm, a verificar en obra, recibido con cordón adhesivo de polímero y taco para fijación mecánica, según detalle que figura en el plano d.1 de la documentación gráfica del proyecto; incluso: limpieza previa del soporte si hiciera falta, remates laterales, cortes, encuentros, remates y sellados a base de elastómero tipo sikaHyflex 250 facade o similar.	26,25	16,97	445,46

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Errenteria
CAPITULO Nº 4 TERMINACIONES DE FACHADA

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
TOTAL CAPITULO Nº 4 TERMINACIONES DE FACHADA :					97.899,49

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria**CAPITULO Nº 5 PAVIMENTOS**

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
5.1	M2	Sol.t. U/intenso microg. 40X40 c/clar Solado de terrazo interior micrograno, uso intensivo, s/norma une 127020, de 40x40 cm. En color claro, similar a la del estado actual, con pulido inicial en fábrica para pulido y abrillantado final en obra, con marca aenor o en posesión de ensayos de tipo, en ambos casos con ensayos de tipo para la resistencia al deslizamiento/resbalamiento, recibida con mortero de cemento cem ii/b-p 32,5 n y arena mezcla de miga y río (m-5), i/cama de arena de 2 cm. De espesor, rejuntado con pasta para juntas, i/limpieza, s/nte-rsr-6 y nte-rsr-26, medido en superficie realmente ejecutada.	10,00	37,53	375,30
5.2	M	Rodapié terrazo 30x7 rebajado Rodapié de terrazo pulido en fábrica en piezas de 30x7 cm., recibido con mortero de cemento cem ii/b-p 32,5 n y arena de miga (m-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco bl 22,5 x 1/2 y limpieza, s/nte-rsr-26, medido en su longitud.	10,50	9,93	104,27
5.3	M2	Pulido y abrillantado terrazo Pulido y abrillantado de terrazo in situ, incluso retirada de lodos y limpieza.	35,00	6,09	213,15
5.4	M2	Repos. Puntual sol. Caliza abujard. Sim. A la actual. 60X40x3 cm. Reposición puntual de solado de piedra caliza gris abujardada similar a la del estado actual, en piezas de 60x40x3 cm., recibido con mortero de cemento cem ii/b-p 32,5 n y arena de miga (m-5), cama de arena de 2 cm. De espesor, i. Suministro de la piedra, rejuntado con lechada de cemento blanco bl 22,5 x y limpieza, s/nte-rsr-1. Medida la superficie ejecutada.	3,00	99,66	298,98
TOTAL CAPITULO Nº 5 PAVIMENTOS :					991,70

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 6 APLACADOS Y REVESTIMIENTOS

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
6.1	M2	Enfoscado maestreado talochado de mortero m-5 Enfoscado maestreado talochado, en paredes con mortero m-5 (1:6) de 15 mm. De espesor para posterior colocación del sistema sate; construido segun nte/rpe-7. Medido deduciendo huecos.	74,24	16,97	1.259,85
6.2	M2	Guarnec/enlucid. Pared y techo de perliescayola Guarnecido y enlucido en paramentos interiores, verticales y horizontales, con pasta de perliescayola, incluso limpieza y humedecido del paramento; construido segun nte/rpg-10/12. Medido deduciendo huecos.	152,81	16,25	2.483,16
6.3	M2	Reparación con emplastecido de revestimiento interiores Reparación con emplastecido de revestimiento de superficie soporte en paramentos interiores, previa preparación del soporte que deberá ser sano y consistente, con tratamiento específico de juntas si hiciera falta, eliminación de terminaciones sueltas o degradadas, libre de pinturas antigua mal adheridas, polvo, grasa y ceras, seco; terminación con aplicación de una mano de fondo con imprimación acuosa tipo fixacryl de beissier o similar, en soportes muy absorbentes, y acabado mediante un emplastecido de reparación tipo aguaplast de beissier o similar. Medida la superficie real ejecutada.	93,74	11,25	1.054,58
6.4	M2	Alicatado azulejo blanco 20x20 con adhesivo. Alicatado con azulejo de 20 x 20 cm, (blanco), mate, similar al del estado actual en vestuarios de profesores y alumnos, recibido con adhesivo, incluso preparación del paramento, cortes, p.p. Cantoneras de aluminio lacado redondeadas en aristas, rejuntado y limpieza; construido segun nte/rpa-4. Medida la superficie ejecutada.	13,20	34,05	449,46
6.5	M2	Reposición de falso techo de escayola lisa Falso techo de placas de escayola lisa de 16 mm de espesor, recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/nte-rtc-16, medido deduciendo huecos.	24,45	14,90	364,31
TOTAL CAPITULO Nº 6 APLACADOS Y REVESTIMIENTOS :					5.611,36

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Errenteria
CAPITULO Nº 7 CARPINTERIA DE MADERA

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
7.1	M	Rodapie madera pino norte 70x15 mm Rodapie de madera de pino norte en tablas de 70 x 15 mm de seccion, colocado sobre tacos de pino, formacion de uniones en inglete, recibido de tacos, nivelado, clavado; construido segun nte/rsr-27. Medida la longitud ejecutada.	31,50	8,48	267,12
7.2	M2	Formacion de friso mad. De pino machih. Barniz. , E= 12 mm, h= 130 cm Formacion de friso con entarimado de madera de pino machihembrada, reacción al fuego c-s2,d0, barnizada en taller, de 130 cm de altura y 12 mm de espesor, de aspecto similar al existente en la zona de acceso al gimnasio, formado por entramado de rastreles de madera de pino tratada horizontales y verticales de 5x5 cm separados cada 30 cm como máximo. Incluso p.p. De apertura de agujeros circulares de diámetro 120 mm para posterior colocación de rejillas de ventilación, medidas en partida aparte, encuentros, remates, calces, elementos de fijacion, etc. Medida la superficie ejecutada.	37,70	70,93	2.674,06
7.3	MI	Listón de madera de pino 70x20 mm, con un canto redondeado Listón de remate de madera de pino, barnizado en taller, de 70x20 mm. A modo de tapajuntas, colocada en remate superior de friso de gimnasio, con el canto libre redondeado, fijado mecánicamente al rastrel del friso; incluso p.p. De ajustes. Medida la longitud ejecutada.	30,50	12,48	380,64
TOTAL CAPITULO Nº 7 CARPINTERIA DE MADERA :					3.321,82

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 8 CARPINTERIA ALUMINIO

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
8.1	Ud	Vent. Alum.lac. Con r.p.t, tipo v.1 (1h osc. Bat.); 86x134 cm; man. Esc. Suministro y colocacion de ventana tipo v.1, de medidas totales 86x134 cm, compuesto por 1 hueco: con 1 hoja oscilobatiente, con el detalle que figura en el plano m.1 del proyecto; conformada con perfiles de aleacion de aluminio de la serie 70, tipo cor 70 industrial o similar, con rotura de puente termico, espesor de perfilera de 1,5 mm, con marco solapado y lacado monocolor superficial de color ral 9006 o similar de 25 micras minimo; incluso premarcos de madera tratada, anclajes de fijacion y recibido con espuma de poliuretano, tapajuntas, junquillos, jambas adherida de alumini0 tapando el premarco, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas de marco, herrajes de colgar y cierre con manilla escamoteable(incluyendo una maneta para apertura de todas las ventanas del tipo); incluso p.p. Medios auxiliares y sellado perimetral de juntas con silicona neutra; construida segun nbe-ct-79. Nota: las ventanas cumplirán las siguientes condiciones: - La transmitancia térmica total del hueco considerando también los vidrios será <2,2 w/m2k - Permeabilizad al aire: clase 4 - Estanqueidad al agua: clase 9a - Resistencia al viento: clase 4	14,00	566,43	7.930,02
8.2	Ud	Vent. Alum.lac. Con r.p.t, tipo v.2 (5h=2h o/b+3f); 421x134 cm; man. Esc. Suministro y colocacion de ventanal tipo v.2, de medidas totales 421x134 cm, compuesto por 5 huecos: con 2 hojas oscilobatientes y 3 fijos, con el detalle que figura en el plano m.1 del proyecto; conformado con perfiles de aleacion de aluminio de la serie 70, tipo cor 70 industrial o similar, con rotura de puente termico,espesor de perfilera de 1,5 mm, con marco solapado y lacado monocolor superficial de color ral 9006 o similar de 25 micras minimo; incluso premarcos de madera tratada, anclajes de fijacion y recibido con espuma de poliuretano, tapajuntas, junquillos, jambas adherida de alumini0 tapando el premarco, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas de marco, herrajes de colgar y cierre con manilla escamoteable, (incluyendo una maneta para apertura de todas las ventanas del tipo); incluso p.p. Medios auxiliares y sellado perimetral de juntas con silicona neutra; construida segun nbe-ct-79. Nota: las ventanas cumplirán las siguientes condiciones: - La transmitancia térmica total del hueco considerando también los vidrios será <2,2 w/m2k - Permeabilizad al aire: clase 4 - Estanqueidad al agua: clase 9a - Resistencia al viento: clase 4	16,00	1.450,09	23.201,44

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 8 CARPINTERIA ALUMINIO

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
8.3	Ud	Vent. Al.lac. Con r.p.t, tipo v.3 / v.3s (2h= 1h o/b + 1f.); 86x164 cm; con man. Suministro y colocacion de ventanal tipo v.3 y v.3s, de medidas totales 86x164 cm, compuesto por 2 huecos: con 1 hoja oscilobatiente y 1 fijo, con el detalle que figura en el plano m.1 del proyecto; conformado con perfiles de aleacion de aluminio de la serie 70, tipo cor 70 industrial o similar, con rotura de puente termico, espesor de perfilera de 1,5 mm, con marco solapado y lacado monocolor superficial de color ral 9006 o similar de 25 micras minimo; incluso premarcos de madera tratada, anclajes de fijacion y recibido con espuma de poliuretano, tapajuntas, junquillos, jambas adherida de aluminio tapando el premarco, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas de marco, herrajes de colgar y cierre con manilla de aluminio estandar del color de la carpinteria; incluso p.p. Medios auxiliares y sellado perimetral de juntas con silicona neutra; construida segun nbe-ct-79. Nota: las ventanas cumplirán las siguientes condiciones: - La transmitancia térmica total del hueco considerando también los vidrios será <2,2 w/m2k - Permeabilizad al aire: clase 4 - Estanqueidad al agua: clase 9a - Resistencia al viento: clase 4	6,00	697,31	4.183,86
8.4	Ud	Vent. Alum.lac. Con r.p.t, tipo v.4 (3h= 1h o/b + 2f.); 274x134 cm; man. Esc. Suministro y colocacion de ventanal tipo v.4, de medidas totales 274x134 cm, compuesto por 3 huecos: con 1 hoja oscilobatiente y 2 fijos, con el detalle que figura en el plano m.1 del proyecto; conformado con perfiles de aleacion de aluminio de la serie 70, tipo cor 70 industrial o similar, con rotura de puente termico, espesor de perfilera de 1,5 mm, con marco solapado y lacado monocolor superficial de color ral 9006 o similar de 25 micras minimo; incluso premarcos de madera tratada, anclajes de fijacion y recibido con espuma de poliuretano, tapajuntas, junquillos, jambas adherida de aluminio tapando el premarco, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas de marco, herrajes de colgar y cierre con manilla escamoteable; incluso p.p. Medios auxiliares y sellado perimetral de juntas con silicona neutra; construida segun nbe-ct-79. Nota: las ventanas cumplirán las siguientes condiciones: - La transmitancia térmica total del hueco considerando también los vidrios será <2,2 w/m2k - Permeabilizad al aire: clase 4 - Estanqueidad al agua: clase 9a - Resistencia al viento: clase 4	4,00	975,26	3.901,04

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 8 CARPINTERIA ALUMINIO

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
8.5	Ud	Vent. Alum.lac. Con r.p.t, tipo v.5 (3h bat. Eje hor.); 274x50 cm; man. Esc. Suministro y colocacion de ventanal tipo v.5, de medidas totales 274x50 cm, compuesto por 3 huecos: con 3 hojas batientes de eje horizontal, con el detalle que figura en el plano m.1 del proyecto; conformado con perfiles de aleacion de aluminio de la serie 70, tipo cor 70 industrial o similar, con rotura de puente termico, espesor de perfilería de 1,5 mm, con marco solapado y lacado monocolor superficial de color ral 9006 o similar de 25 micras minimo; incluso premarcos de madera tratada, anclajes de fijacion y recibido con espuma de poliuretano, tapajuntas, junquillos, jambas adherida de aluminio tapando el premarco, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas de marco, herrajes de colgar y cierre con manilla escamoteable; incluso p.p. Medios auxiliares y sellado perimetral de juntas con silicona neutra; construida segun nbe-ct-79. Nota: las ventanas cumplirán las siguientes condiciones: - La transmitancia térmica total del hueco considerando también los vidrios será <2,2 w/m2k - Permeabilizad al aire: clase 4 - Estanqueidad al agua: clase 9a - Resistencia al viento: clase 4	1,00	1.289,46	1.289,46
8.6	Ud	Vent. Alum.lac. Con r.p.t, tipo v.6 (4h bat. Eje hor.); 421x50 cm; man. Esc. Suministro y colocacion de ventanal tipo v.6, de medidas totales 421x50 cm, compuesto por 4 huecos: con 4 hojas batientes de eje horizontal, con el detalle que figura en el plano m.1 del proyecto; conformado con perfiles de aleacion de aluminio de la serie 70, tipo cor 70 industrial o similar, con rotura de puente termico, espesor de perfilería de 1,5 mm, con marco solapado y lacado monocolor superficial de color ral 9006 o similar de 25 micras minimo; incluso premarcos de madera tratada, anclajes de fijacion y recibido con espuma de poliuretano, tapajuntas, junquillos, jambas adherida de aluminio tapando el premarco, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas de marco, herrajes de colgar y cierre con manilla escamoteable; incluso p.p. Medios auxiliares y sellado perimetral de juntas con silicona neutra; construida segun nbe-ct-79. Nota: las ventanas cumplirán las siguientes condiciones: - La transmitancia térmica total del hueco considerando también los vidrios será <2,2 w/m2k - Permeabilizad al aire: clase 4 - Estanqueidad al agua: clase 9a - Resistencia al viento: clase 4	1,00	1.857,98	1.857,98

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 8 CARPINTERIA ALUMINIO

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
8.7	Ud	Vent. Alum.lac. Con r.p.t, tipo v.7 (6h=1h o/b+5f); 274x164 cm; con man. Suministro y colocacion de ventanal tipo v.7, de medidas totales 274x164 cm, compuesto por 6 huecos: con 1 hoja oscilobatiente y 5 fijos, con el detalle que figura en el plano m.1 del proyecto; conformado con perfiles de aleacion de aluminio de la serie 70, tipo cor 70 industrial o similar, con rotura de puente termico, espesor de perfilera de 1,5 mm, con marco solapado y lacado monocolor superficial de color ral 9006 o similar de 25 micras minimo; incluso premarcos de madera tratada, anclajes de fijacion y recibido con espuma de poliuretano, tapajuntas, junquillos, jambas adherida de aluminio tapando el premarco, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas de marco, herrajes de colgar y cierre con manilla de aluminio estandar del color de la carpinteria; incluso p.p. Medios auxiliares y sellado perimetral de juntas con silicona neutra; construida segun nbe-ct-79. Nota: las ventanas cumplirán las siguientes condiciones: - La transmitancia térmica total del hueco considerando también los vidrios será <2,2 w/m2k - Permeabilizad al aire: clase 4 - Estanqueidad al agua: clase 9a - Resistencia al viento: clase 4	1,00	1.194,74	1.194,74
8.8	Ud	Vent. Alum.lac. Con r.p.t, tipo v.8 (4h=2h o/b+2f); 319x175 cm; man. Esc. Suministro y colocacion de ventanal tipo v.8, de medidas totales 319x175 cm, compuesto por 4 huecos: con 2 hojas oscilobatientes y 2 fijos, con el detalle que figura en el plano m.1 del proyecto; conformado con perfiles de aleacion de aluminio de la serie 70, tipo cor 70 industrial o similar, con rotura de puente termico, espesor de perfilera de 1,5 mm, con marco solapado y lacado monocolor superficial de color ral 9006 o similar de 25 micras minimo; incluso premarcos de madera tratada, anclajes de fijacion y recibido con espuma de poliuretano, tapajuntas, junquillos, jambas adherida de aluminio tapando el premarco, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas de marco, herrajes de colgar y cierre con manilla escamoteable (incluyendo una maneta para apertura de todas las ventanas del tipo); incluso p.p. Medios auxiliares y sellado perimetral de juntas con silicona neutra; construida segun nbe-ct-79. Nota: las ventanas cumplirán las siguientes condiciones: - La transmitancia térmica total del hueco considerando también los vidrios será <2,2 w/m2k - Permeabilizad al aire: clase 4 - Estanqueidad al agua: clase 9a - Resistencia al viento: clase 4	3,00	1.404,23	4.212,69

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 8 CARPINTERIA ALUMINIO

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
8.9	Ud	Vent. Alum.lac. Con r.p.t, tipo v.9 (10h=2h o/b+8f); 421x213 cm; man. Esc. Suministro y colocacion de ventanal tipo v.9, de medidas totales 421x213 cm, compuesto por 10 huecos: con 2 hojas oscilobatientes y 8 fijos, con el detalle que figura en el plano m.1 del proyecto; conformado con perfiles de aleacion de aluminio de la serie 70, tipo cor 70 industrial o similar, con rotura de puente termico, espesor de perfilería de 1,5 mm, con marco solapado y lacado monocolor superficial de color ral 9006 o similar de 25 micras minimo; incluso premarcos de madera tratada, anclajes de fijacion y recibido con espuma de poliuretano, tapajuntas, junquillos, jambas adherida de alumini0 tapando el premarco, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas de marco, herrajes de colgar y cierre con manilla escamoteable (incluyendo una maneta para apertura de todas las ventanas del tipo); incluso p.p. Medios auxiliares y sellado perimetral de juntas con silicona neutra; construida segun nbe-ct-79. Nota: las ventanas cumplirán las siguientes condiciones: - La transmitancia térmica total del hueco considerando también los vidrios será <2,2 w/m2k - Permeabilizad al aire: clase 4 - Estanqueidad al agua: clase 9a - Resistencia al viento: clase 4	7,00	1.836,96	12.858,72
8.10	Ud	Pta. Alum.lac. Con r.p.t. Tipo p.e. (2H prac. 92 Cm), 193x294 cm; con 2 tir. Suministro y colocacion puerta tipo p.e, para acristalar de medidas totales 193x294 cm, compuesto por 3 huecos: 1 fijo superior y 2 hojas practichales, cada una de ellas con 5 huecos fijos y un zócalo ciego, con doble enclavamiento en la hoja secundaria, con el detalle que figura en el plano m.1 del proyecto; conformado con perfiles de aleacion de aluminio de la serie 70, tipo cor 70 industrial o similar, con rotura de puente termico, espesor de perfilería de 1,7 mm, con marco solapado y lacado monocolor superficial de color ral 9006 o similar de 25 micras minimo; incluso premarcos de madera tratada, anclajes de fijacion y recibido con espuma de poliuretano, tapajuntas, junquillos, jambas adherida de alumini0 tapando el premarco, junta de estanqueidad de neopreno, herrajes de colgar, cierres hidráulicos en ambas hojas, cerradura de acero inox. Tipo tesa o similar y muelle retenedor, cierrapuertas automático sincronizado entre ambas hojas, que dispondrán también de tiradores verticales de inox de 40 mm de diámetro y l=50 cm aprox. Al exterior y barras antipánico por el interior, con sus respectivas grapas, con cerradura amaestrada con las del resto de las puertas del centro; incluso p.p. Medios auxiliares y sellado perimetral de juntas con silicona neutra; construida segun nbe-ct-79. Nota: la transmitancia térmica total del hueco considerando también los vidrios será <2,2 w/m2k	1,00	3.535,83	3.535,83
TOTAL CAPITULO Nº 8 CARPINTERIA ALUMINIO :					64.165,78

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Errenteria
CAPITULO Nº 9 HERRERIA

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
9.1	Ud	Apoyo extr. A1-a2 vig. Carg.,acero galv. En dintel descolg. Suministro y colocación de elemento metálico en apoyo extremo de viguetas cargadero, tipos "a1" y "a2", para formación de dintel descolgado de la fachada norte en huecos de ventana; conformado por: - Pletina de acero galvanizado de 6 mm de espesor, de dimensiones 350x70 mm, fijada con dos tacos expansivos de métrica 10 mm en viga de hormigón armado; - 2 Varillas roscadas de acero galvanizado de 8 mm de diámetro y longitud aproximada de 450 mm a ajustar en obra según la alineación definitiva del cargadero, dispuestas a una separación de unos 250 mm ajustable según anchura de las viguetas que tengan que pasar entre medias de las varillas, soldadas por su extremo superior a la chapa de fijación; - Chapón de acero galvanizado de 6 mm de espesor plegado en I de dimensiones 500x(150+70)mm, colgado de las varillas anteriores, con ajuste de tuerca y contratuerca, en formación de apoyo de viguetas; - Chapa desplegada de acero galvanizado 10-20-1,5 mm soldada por la cara inferior del chapón de apoyo ocupando toda su cara inferior, para favorecer el agarre de la terminación de mortero de cemento; Todo según detalle que figura en los planos m.1 y d.2 de la documentación gráfica del proyecto; incluso p.p. De medios auxiliares, protecciones a elementos adyacentes si fuesen necesarias, nivelado y ajuste de los apoyos, recorte de varillas, soldaduras, protecciones antióxido con pintura de minio o metalizada en zonas que lo necesiten, fijaciones y pequeño material. Nota: los apoyos a1 y a2 son simétricos	20,00	122,73	2.454,60
9.2	Ud	Apoyo interm. A3 vig. Carg., acero galv. En dintel descolg. Suministro y colocación de elemento metálico en apoyo intermedio de viguetas cargadero, tipo "a3", para formación de dintel descolgado de la fachada norte en huecos de ventana; conformado por: - Pletina de acero galvanizado de 6 mm de espesor, de dimensiones 350x70 mm, fijada con dos tacos expansivos de métrica 10 mm en viga de hormigón armado; - 2 Varillas roscadas de acero galvanizado de 8 mm de diámetro y longitud aproximada de 450 mm a ajustar en obra según la alineación definitiva del cargadero, dispuestas a una separación de unos 250 mm ajustable según anchura de las viguetas que tengan que pasar entre medias de las varillas, soldadas por su extremo superior a la chapa de fijación; - Chapón de acero galvanizado de 6 mm de espesor, de dimensiones 500x150 mm, colgado de las varillas anteriores, con ajuste de tuerca y contratuerca, en formación de apoyo de viguetas; - Chapa desplegada de acero galvanizado 10-20-1,5 mm soldada por la cara inferior del chapón de apoyo ocupando toda su cara inferior, para favorecer el agarre de la terminación de mortero de cemento; Todo según detalle que figura en los planos m.1 y d.2 de la documentación gráfica del proyecto; incluso p.p. De medios auxiliares, protecciones a elementos adyacentes si fuesen necesarias, nivelado y ajuste de los apoyos, recorte de varillas, soldaduras, protecciones antióxido con pintura de minio o metalizada en zonas que lo necesiten, fijaciones y pequeño material.	10,00	113,50	1.135,00
TOTAL CAPITULO Nº 9 HERRERIA :					3.589,60

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Errenteria
CAPITULO Nº 10 VIDRIERIA

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
10.1	M2	Doble acristalamiento bajo emisivo be4/16/33.1 Suninistro y colocación de doble acristalamiento bajo emisivo be4/16/33.1, con un coeficiente de transmisión térmica <1,6 w/m2k, conformado por: una luna float incolora de 4 mm de espesor con tratamiento con capa de baja emisividad, cámara con argón de 16 mm de espesor y vidrio laminado interior 33/0,38mm float incoloro /laminado con lámina pvb(1x0,38 mm incolora), según despieces que figuran en el plano m.1 de la documentación gráfica del proyecto; con fijación sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según nte-fvp. Medida la superficie acristalada.	189,91	52,64	9.996,86
10.2	M2	Doble acristalamiento bajo emisivo de seguridad be66.1/16/33.1 Suninistro y colocación de doble acristalamiento bajo emisivo de seguridad be66.1/16/33.1, con un coeficiente de transmisión térmica <1,6 w/m2k, conformado por: vidrio laminado exterior 66/0,38 float incoloro /laminado con lámina pvb(1x0,38 mm incolora) y tratamiento con capa de baja emisividad, cámara con argón de 16 mm de espesor y vidrio laminado interior 33/0,38mm float incoloro /laminado con lámina pvb(1x0,38 mm incolora), según despieces que figuran en el plano m.1 de la documentación gráfica del proyecto; con fijación sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, y sellados en frío con silicona, incluso colocación de junquillos, según nte-fvp. Medida la superficie acristalada.	37,10	96,31	3.573,10
TOTAL CAPITULO Nº 10 VIDRIERIA :					13.569,96

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 11 INSTALACIONES

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
11.1	Ud	Entronque a bajante pvc pluviales 110 mm. Entronque desde las embocadura del canalón hasta su conexión con la bajante de pvc de pluviales empotrada en el cerramiento de fachada, une-en-1453, de 110 mm. De diámetro, con sistema de unión por junta elástica, colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. De piezas especiales de pvc, conexionado al canalón, funcionando. Según cte-hs-5.	2,00	64,52	129,04
11.2	Ud	Modificación de conducto de desagüe pluv./fec. Pvc 50 mm, inst. En superf. Modificación de conducto de desagüe de pvc de 50 mm de diámetro en instalación de saneamiento de pluviales o fecales, en instalación superficial, sobre zócalo de piedra del cerramiento de la fachada norte, desplazándolo al exterior para su ubicación sobre la nueva terminación sate de la fachada; incluso p.p. De piezas especiales y suplementos en los conductos actuales para permitir su desplazamiento, desmontaje, acopio, limpieza y montaje de los protectores de fundición actuales, con fijaciones especiales mediante varilla roscada y pasador para su fijación al soporte del albañilería actual sobre el sistema sate, sellados, pequeño material; con conexionado a la red preexistente. Medida la unidad completa terminada y probada.	1,00	376,61	376,61
11.3	Ud	Montaje radiador preexistente Montaje de radiador preexistente, previamente desmontado y limpio en partida independiente, incluso conexionado con adaptación de los conductos actuales que deberán ser suplementados en cada radiador, con p.p. De soportes de anclaje y apoyo de acero zincado para empotrar en soporte de albañilería actual separando el radiador del nuevo empanelado de mader (unos 10 cm respecto de soporte de fábrica original); incluso llave y detentor en latón cromado mate, doble reglaje con volante protegido con capuchón, purgador manual, tapones, reducciones y embellecedores de plástico blanco en salida de tubos de pared. Incluso pequeño material y ayudas de albañilería, con recopilación de los radiadores desmontados, repaso de los mismos, conexionado, pruebas, puesta en marcha y dos colocaciones, una para la realización de la instalación y otra previo desmontado para pintado de los paramentos, con verificación del correcto funcionamiento de la instalación una vez montados los radiadores; construido según, nte/icr-21-23, normas de la consejería de industria y rite. Medida la unidad terminada.	4,00	164,78	659,12
11.4	Ud	Modificación parcial de instalación eléctrica en superficie. Modificación parcial de la instalación eléctrica existente actualmente en superficie de la fachada norte para su adecuación a la nueva terminación sate de la fachada, dejándola oculta, empotrada en aquélla, mediante la disposición de conducto de la introducción del cableado eléctrico en conducto corrugado de pvc de 25 mm de diámetro, que quedaría embebido en la cara interior del aislante de eps; incluso p.p. De adecuación del cableado de alimentación si hiciera falta y pequeño material.	1,00	97,36	97,36
11.5	Ud	Desmontaje y montaje de caja inst. De alarma en sup. Desmontaje y montaje en la misma de la caja perteneciente a la instalación de detección y alarma situada en la fachada norte, manteniendo su posición desplaza al exterior de la terminación sate una vez ejecutada esta; incluyendo la p.p. De la adecuación del cableado de alimentación si hiciera falta, y fijaciones especiales compatibles con el sistema sate, a base de varilla roscada y pasador, ambos de acero inoxidable.	1,00	89,00	89,00

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Errenteria
CAPITULO Nº 11 INSTALACIONES

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
TOTAL CAPITULO Nº 11 INSTALACIONES :					1.351,13

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 12 PINTURA

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
12.1	M2	Pintura mineral al silicato Pintura mineral al silicato sobre paramentos de hormigon visto, formada por limpieza del soporte, aplicacion de fijador especifico y dos manos de pintura al silicato: construido segun nte/rpp-22; incluso p.p. De medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.	26,50	15,83	419,50
12.2	M2	Pintura plastica lisa Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de yeso o cemento, formada por lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado; segun nte/rpp-24. Medida la superficie ejecutada.	1.176,38	7,18	8.446,41
12.3	M	Pintura esmalte sintet. Tuberias Pintura al esmalte sintetico sobre tuberias, formada por limpieza de la superficie, imprimacion y dos manos de color; segun nte/rpp-35. Medida la longitud ejecutada.	49,00	5,62	275,38
12.4	Ud	Pintura esmalte calor. Radiador, dim aprox. 150X80 cm Pintado de elemento de radiador, de dimensiones aproximadas 150x80 cm a base de pintura anticolorica formada por limpieza, desengrasado y dos manos de acabado aplicadas a pistola segun nte/rpp-12. Medida la unidad ejecutada.	4,00	46,90	187,60
12.5	M	Pint. Esmalte graso s/galv. Bajante, d<125 mm Pintura al esmalte graso sobre bajante de acero galvanizado de diametro inferior a 125 mm, limpieza de la superficie, imprimacion fosfatante bicomponente para galvanizados, (wash primer) y dos manos de esmalte graso en color granate (similar al estado actual); segun nte/rpp-36. Medidas la longitud real.	9,00	14,56	131,04
12.6	M	Pintura plastica lisa s/ bajante pvc, d<125 mm Pintura plastica lisa sobre bajante de pvc de diametro inferior a 125 mm, formada por lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado; segun nte/rpp-24. Medida la longitud real.	9,00	13,01	117,09
12.7	M	Barniz madera mate 2 man. S/ listón 70x20 mm Barnizado carpintería de madera interior o exterior con barniz sintético con acabado mate, dos manos, sobre listón de madera de 70x20 mm.	30,50	5,45	166,23
TOTAL CAPITULO Nº 12 PINTURA :					9.743,25

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Errenteria
CAPITULO Nº 13 DECORACIÓN, COMPLEMENTOS Y VARIOS

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
13.1	Ud	Línea de vida homol., con cable 8 mm 7x7 "37 kn"; 6 ptos. De anclaje Línea de vida a instalar en cubreras de la cubierta; con cable de seguridad de 8 mm. De diámetro mínimo 7x7 "37 kn", incluso parte proporcional de: juegos de absorbedores, etiqueta, apoyos intermedios, piezas de inicio y final; anclada en estructura de hormigón de la viga de cumbrera siguiendo en todo momento la directriz de la cumbrera; con carro horizontal para 1 persona. Todo completo y certificación de la instalación.	1,00	3.504,59	3.504,59
13.2	M3	Rellenos con tierra vegetal Rellenos con tierra vegetal seleccionada, desinsectada y exenta de piedras, incluso extendido en tongadas de 30 cm y compactado con pison mecánico ligero, nivelación y refino. Medido el volumen de tierra relleno según perfiles transversales.	31,05	29,49	915,66
13.3	M2	Formación césped perman. 4 Esp. Formación de césped permanente con mezcla de semillas especiales de 4 especies, incluso cava de las tierras y preparación del terreno, extendido y nivelación de tierra vegetal, refino, siembra, mantillo, abonos, conservación, riegos y primera siega. Medida la superficie ejecutada.	31,05	3,10	96,26
TOTAL CAPITULO Nº 13 DECORACIÓN, COMPLEMENTOS Y VARIO...					4.516,51

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Errenteria
CAPITULO Nº 14 GESTION DE RESIDUOS

Num. Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
14.1 Clasificación de residuos				
14.1.1	M3 Clasificación de residuos de obra Clasificación a pie de obra, de residuos generados en la obra, en fracciones según normativa vigente y estudio de gestión de residuos; con medios manuales.	53,67	3,08	165,30
14.1.2	M3 Clasificación de residuos en instalación externa Clasificación de residuos en instalación externa	35,59	3,40	121,01
14.2 Gestión de residuos de naturaleza no pétreo				
14.2.1	Tn Residuos de madera, ler 17.02.01, con valoración Coste de gestión, canon y tasa de vertido de tn del residuo de madera, con código ler 17.02.01, por un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada r13 de acuerdo con la orden mam 304/2002 por la que se publican las operaciones de valoración y eliminación de residuos.	0,89	25,25	22,47
14.2.2	Tn Residuos de vidrio, ler 17.02.02, con valoración Coste de gestión, canon y tasa de vertido de tn del residuo de vidrio, con código ler 17.02.02, por un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada r13 de acuerdo con la orden mam 304/2002 por la que se publican las operaciones de valoración y eliminación de residuos.	6,21	72,72	451,59
14.2.3	Tn Residuos de plástico, ler 17.02.03, con valoración Coste de gestión, canon y tasa de vertido de tn del residuo de plástico, con código ler 17.02.03, por un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada r13 de acuerdo con la orden mam 304/2002 por la que se publican las operaciones de valoración y eliminación de residuos.	0,36	72,72	26,18
14.2.4	Tn Residuos de met. Mezclados, ler 17.04.07, con valoración Coste de gestión, canon y tasa de vertido de tn del residuo de metales mezclados, con código ler 17.04.07, por un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada r13 de acuerdo con la orden mam 304/2002 por la que se publican las operaciones de valoración y eliminación de residuos.	2,08	0,01	0,02
14.2.5	Tn Residuos de mat. De aislam. No pelig., ler 17.06.04, con valor. Coste de gestión, canon y tasa de vertido de tn del residuo de materiales a base de yeso, con código ler 17.06.04, por un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada r13 de acuerdo con la orden mam 304/2002 por la que se publican las operaciones de valoración y eliminación de residuos.	0,20	72,72	14,54

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 14 GESTION DE RESIDUOS

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
14.2.6	Tn	Residuos de otros mat. De const. Y dem., ler 17.09.04, con valor. Coste de gestión, canon y tasa de vertido de tn del residuo de materiales de otros residuos de construcción y demolición, con código ler 17.09.04, por un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada r13 de acuerdo con la orden mam 304/2002 por la que se publican las operaciones de valoración y eliminación de residuos.	0,49	72,72	35,63
14.2.7	Tn	Residuos de papel y cartón, ler 20.01.01, con valor. Coste de gestión, canon y tasa de vertido de tn del residuo de papel y cartón, con código ler 20.01.01, por un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada r13 de acuerdo con la orden mam 304/2002 por la que se publican las operaciones de valoración y eliminación de residuos.	0,27	0,10	0,03
14.3 Gestión de residuos de naturaleza pétreo					
14.3.1	Tn	Residuos de hormigón, ler 17.01.01, con valoración Coste de gestión, canon y tasa de vertido de tn del residuo de hormigón, con código ler 17.01.01, por un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada r13 de acuerdo con la orden mam 304/2002 por la que se publican las operaciones de valoración y eliminación de residuos.	22,86	20,20	461,77
14.3.2	Tn	Rd. Mezcla horm., lad. Y mat. Cerám., ler 17.01.07, con val. Coste de gestión, canon y tasa de vertido de tn del residuo de mezcla de hormigón, ladrillos y material cerámico, con código ler 17.01.07, por un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada r13 de acuerdo con la orden mam 304/2002 por la que se publican las operaciones de valoración y eliminación de residuos.	6,62	28,38	187,88
14.3.3	Tn	Rd. Rocas no contaminadas, ler 17.05.05, con valoración Coste de gestión, canon y tasa de vertido de tn del residuo de rocas no contaminantes, con código ler 17.05.04, por un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada r13 de acuerdo con la orden mam 304/2002 por la que se publican las operaciones de valoración y eliminación de residuos.	29,28	20,20	591,46
14.4 Gestión de residuos potencialmente peligrosos					
14.4.1	Tn	Rd. De basuras generadas en obra, ler 20.03.01, a vert. Coste de gestión, canon y tasa de vertido de tn de residuos de basuras generadas en obra, con código ler 20.03.01, para su eliminación en vertedero autorizado. Sin incluir carga ni transporte.	2,10	22,01	46,22

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Errenteria
CAPITULO Nº 14 GESTION DE RESIDUOS

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
14.4.2	Tn	Otros rd. Potencial. Pelig., ler 17.09.03, con gestor Coste de gestión, canon y tasa de vertido de tn de otros residuos potencialmente peligroso, con código ler 17.09.03, por un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada r13 de acuerdo con la orden mam 304/2002 por la que se publican las operaciones de valoración y eliminación de residuos.	0,10	252,50	25,25
14.5 Contenedores y transportes					
14.5.1	Ud	Servicio de colocación de contenedores rcd, 2-5 m3 Servicio de colocación de contenedor de rcd de 2-5 m3 por transportista autorizado (por la consejería de medio ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), colocado a pie de carga.	4,00	24,24	96,96
14.5.2	Ud	Servicio de entrega y recogida de contenedores rcd, 5 m3 Servicio de entrega y recogida de contenedor de rcd de 5 m3 por transportista autorizado (por la consejería de medio ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), colocado a pie de carga; incluso transporte al centro de reciclaje o de transferencia.	14,00	60,60	848,40
14.5.3	Ud	Servicio de entrega y recogida de contenedores rcd, 2 m3 Servicio de entrega y recogida de contenedor de rcd de 2 m3 por transportista autorizado (por la consejería de medio ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), colocado a pie de; incluso transporte al centro de reciclaje o de transferencia.	2,00	50,50	101,00
14.5.4	Ud	Servicio de entrega y recogida de saco rcd, 1,5 m3 Servicio de entrega y recogida de saco de rcd de 1,5 m3 por transportista autorizado (por la consejería de medio ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), colocado a pie de carga; incluso transporte al centro de reciclaje o de transferencia; incluyendo el alquiler mensual del saco.	6,00	35,35	212,10
14.5.5	Ud	Servicio de entrega y recogida de bidón rp, 60 l Servicio de entrega y recogida de bidón para rp de 60 l, por transportista autorizado (por la consejería de medio ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), colocado a pie de carga; incluso transporte al centro de reciclaje o de transferencia.	1,00	35,35	35,35
14.5.6	Ud	Carga y transp. De rp, hasta 2 tn, compartido Carga y transporte por transportista autorizado (por la consejería de medio ambiente de la comunidad autónoma correspondiente) de residuos peligrosos hasta destino final (bien centro de transferencia o planta de tratamiento) hasta una carga máxima de 2,00 toneladas de peso máximo autorizado, de carga compartida con otros centros de producción (obras); incluso alquiler mensual del bidón o big-bags y carga con máquina elevadora de los mismos colocados previamente sobre palets. El precio ya incluye los trámites documentales que establece la normativa. (Real decreto 833/1988, de 20 de julio).	1,00	252,50	252,50
14.5.7	M...	Alquiler de contenedores rcd np, 5 m3 Coste mensual por el alquiler de contenedor de rcd no peligroso de 5 m3, colocado a pie de carga o en recinto de residuos de la obra.	14,00	60,60	848,40
14.5.8	M...	Alquiler de contenedores rcd np, 2 m3 Coste mensual por el alquiler de contenedor de rcd no peligroso de 2 m3, colocado a pie de carga o en recinto de residuos de la obra.	8,00	50,50	404,00

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Errenteria
CAPITULO Nº 14 GESTION DE RESIDUOS

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
14.5.9	M...	Alquiler de bidón rcd peligrosos, 60 l			
		Coste mensual por el alquiler de bidón de rcd para residuos peligrosos de 60 l, colocado a pie de carga en obra o en recinto de residuos.	6,00	20,76	124,56
TOTAL CAPITULO Nº 14 GESTION DE RESIDUOS :					5.072,62

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erretereria
CAPITULO Nº 15 SEGURIDAD Y SALUD

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
15.1 Protecciones personales					
15.1.1	Ud	Par de botas de seguridad Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Certificado ce. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	10,00	24,68	246,80
15.1.2	Ud	Par de botas altas de agua (verdes) Par de botas altas de agua color verde (amortizables en 1 uso). Certificado ce. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	6,00	8,29	49,74
15.1.3	Ud	Casco de seguridad ajust. Rueda Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 v. Certificado ce. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	5,00	10,09	50,45
15.1.4	Ud	Arnés poda Arnés de seguridad con amarre dorsal, torsal y lateral para trabajos de poda, fabricado con cinta de nylon de 45 mm. Y elementos metálicos de acero inoxidable, amortizable en 5 obras. Certificado ce norma en 361 + en 358. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	2,00	25,50	51,00
15.1.5	Ud	Gafas antipolvo Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas, (amortizables en 3 usos). Certificado ce. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	5,00	0,82	4,10
15.1.6	Ud	Par guantes de lona reforzados Par de guantes de lona reforzados. Certificado ce. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	10,00	3,06	30,60
15.1.7	Ud	Par guantes de látex anticorte Par de guantes de goma látex anticorte. Certificado ce. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	10,00	1,05	10,50
15.1.8	Ud	Mandil cuero para soldador Mandil de cuero para soldador (amortizable en 3 usos). Certificado ce. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	1,00	3,41	3,41
15.1.9	Ud	Mascarilla celulosa desechable Mascarilla de celulosa desechable para trabajos en ambiente con polvo y humos.	20,00	0,87	17,40
15.1.10	Ud	Pantalla de cabeza soldador Pantalla de seguridad de cabeza, para soldador, de fibra vulcanizada, con cristal de 110 x 55 mm., (amortizable en 5 usos). Certificado ce. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	1,00	2,40	2,40
15.1.11	Ud	Par de polainas soldadura Par de polainas para soldador (amortizables en 3 usos). Certificado ce. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	1,00	2,36	2,36
15.1.12	Ud	Par rodilleras Par de rodilleras ajustables de protección ergonómica (amortizables en 3 usos). Certificado ce. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	2,00	2,16	4,32
15.1.13	Ud	Traje impermeable Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de pvc, (amortizable en un uso). Certificado ce. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	5,00	8,87	44,35

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 15 SEGURIDAD Y SALUD

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
15.1.14	Ud	Mono de trabajo poliester-algodón Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Certificado ce. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	5,00	21,81	109,05
15.1.15	Ud	Faja de protección lumbar Faja protección lumbar (amortizable en 4 usos). Certificado ce en385. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	2,00	5,35	10,70
15.1.16	Ud	Par de botas aislantes Par de botas aislantes para electricista hasta 5.000 v. De tensión (amortizables en 3 usos). Certificado ce. S/r.d. 773/97 Y r.d. 1407/92.	2,00	12,89	25,78
15.2 Protecciones colectivas					
15.2.1	M	Alquiler de valla obra malla metálica 3,50x2,50, 6 meses Alquiler de valla realizada con paneles prefabricados de 3.50x2,50 m. De altura, enrejados de 80x150 mm. Y d=8 mm. De espesor, soldado a tubos de d=40 mm y 1,50 mm. De espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado separados cada 3,50 m.; incluso accesorios de fijación, p.p. De puertas, considerando un tiempo mínimo de 6 meses de alquiler, incluso montaje y desmontaje. S/ r.d. 486/97.	436,00	2,25	981,00
15.2.2	M	Cinta balizamiento bicolor 8 cm. Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje. S/ r.d. 485/97.	50,00	1,11	55,50
15.2.3	Ud	Placa de señalización riesgo Placa señalización-información en pvc serigrafiado de 50x30 cm., fijada mecánicamente, amortizable en 3 usos, incluso colocación y desmontaje. S/ r.d. 485/97.	2,00	4,91	9,82
15.2.4	Ud	Señal triangular l=70cm. l/soporte Señal de seguridad triangular de l=70 cm., normalizada, con trípode tubular, amortizable en cinco usos, i/colocación y desmontaje. S/ r.d. 485/97.	2,00	17,82	35,64
15.2.5	Ud	Extintor polvo abc 6 kg. Pr.inc. Extintor de polvo químico abc polivalente antibrasa de eficacia 21a/113b, de 6 kg. De agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según norma en-3:1996. Medida la unidad instalada. S/r.d. 486/97.	2,00	30,59	61,18
15.3 Instalaciones de higiene y bienestar					

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 15 SEGURIDAD Y SALUD

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
15.3.1	M...	Alquiler caseta aseo-vestuario 8,30x2,45 m			
		Alquiler mensual de caseta prefabricada para aseos-vestuarios de obra de 8,30x2,45x2,63 m de 20,33 m2 de superficie. Estructura metálica mediante perfiles conformados en frío y cerramiento de chapa galvanizada prelacada, con aislamiento de poliestireno expandido y manta de fibra de vidrio. Revestimiento de pvc en suelo y tablero de aglomerado demetalex en paredes. Ventana de 0,84x0,80 m. De aluminio anodizado, corredera, con persianas, reja y luna de 6 mm. Y dos respiradores en la parte trasera. Con calentador de agua de 50 l. Plato de ducha, inodoro, ambos en cabina y lavamanos cerámico con tres grifos, con puerta de madera en cabina inodoro y ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones; instalación eléctrica monofásica 220 v. Con automático y toma de agua. Incluso p.p. De transporte, entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según r.d. 486/97.	6,00	202,39	1.214,34
15.3.2	M...	Alquiler de caseta comedor 8,30x2,45 m			
		Alquiler mensual de caseta prefabricada para comedor de obra de 8,30x2,45x2,45 m. De 20,33 m2 de superficie. Estructura metálica mediante perfiles conformados en frío y cerramiento de chapa galvanizada prelacada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta en arco de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm., interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con pvc continuo de 2 mm., y poliestireno de 50 mm. Con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,8x2 m., de chapa galvanizada de 1mm., reforzada y con poliestireno de 20 mm., picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 v., toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 w., enchufes para 1500 w. Y punto luz exterior de 60 w. Con transporte a 150 km.(ida y vuelta). Incluso p.p. De transporte, entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según r.d. 486/97.	6,00	180,20	1.081,20
15.3.3	M...	Alquiler caseta oficina 5,98x2,45 m			
		Mes de alquiler de caseta prefabricada para un despacho de oficina en obra de 5,98x2,45x2,45 m. De 14,65 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm., interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con pvc continuo de 2 mm., y poliestireno de 50 mm. Con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,8x2 m., de chapa galvanizada de 1 mm., reforzada y con poliestireno de 20 mm., picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Con mesas y sillas necesarias para poder desarrollar las labores propias de la oficina, así como las reuniones de las visitas de obra. Instalación eléctrica a 220 v., toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 w., enchufes para 1500 w. Y punto luz exterior de 60 w. Con transporte a 150 km.(ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según r.d. 486/97.	6,00	125,64	753,84
15.3.4	Ud	Acometida eléctrica a caseta 4x4 mm2.			
		Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x4 mm2. De tensión nominal 750 v., incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. Instalada.	1,00	98,20	98,20

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 15 SEGURIDAD Y SALUD

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
15.3.5	Ud	Acometida provisional suministro de agua, 25 mm. Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 25 mm. De diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. De piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento.	1,00	87,74	87,74
15.3.6	Ud	Acometida provisional saneamiento Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 20 cm. De diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa h-150, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. De medios auxiliares.	1,00	421,75	421,75
15.3.7	Ud	Espejo vestuario y aseos Espejo para vestuarios y aseos, de 40x50 cm incluso colocación y desmontaje.	1,00	14,09	14,09
15.3.8	Ud	Jabonera industrial, 1 l. Dosificador de jabón de uso industrial de 1 l. De capacidad, con dosificador de jabón colocada (amortizable en 3 usos).	1,00	10,48	10,48
15.3.9	Ud	Portarrollos industrial con cerradura Portarrollos industrial con cerradura de seguridad, colocado, (amortizable en 3 usos).	1,00	11,75	11,75
15.3.10	Ud	Radiador eléctrico mural, 1500 w. Convector eléctrico mural de 1500 w. Instalado. (Amortizable en 5 usos)	1,00	8,67	8,67
15.3.11	Ud	Taquilla metálica individual Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m. De altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura secada al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada, (amortizable en 3 usos).	10,00	26,16	261,60
15.3.12	Ud	Percha para ducha o aseo Percha para aseos o duchas en aseos de obra, colocada.	2,00	4,88	9,76
15.3.13	Ud	Mesa melamina para 10 personas Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 10 personas, (amortizable en 4 usos).	1,00	44,97	44,97
15.3.14	Ud	Banco madera para 5 personas Banco de madera con capacidad para 5 personas, (amortizable en 2 usos).	2,00	44,87	89,74
15.3.15	Ud	Horno microondas Horno microondas de 18 litros de capacidad, con plato giratorio incorporado (amortizable en 5 usos).	1,00	23,66	23,66

15.4 Medicina preventiva y primeros auxilios

Proyecto de rehabilitación de la fachada norte en el IES Bizarain BHI. Erreterria
CAPITULO Nº 15 SEGURIDAD Y SALUD

Num.	Ud.	Denominación	Cantidad	Precio	Total
15.4.1	Ud	Botiquín de urgencia Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y seigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.	1,00	119,73	119,73
15.4.2	Ud	Reposición de material de botiquín Reposición de material de botiquín de urgencia.	1,00	53,09	53,09
15.5 Formación y mantenimiento					
15.5.1	Ud	Costo mensual comité seguridad Costo mensual del comité de seguridad y salud en el trabajo, considerando una reunión al mes de dos horas y formado por un técnico cualificado en materia de seguridad y salud, dos trabajadores con categoría de oficial de 2ª o ayudante y un vigilante con categoría de oficial de 1ª.	6,00	37,69	226,14
15.5.2	Ud	Costo mensual de conservación Costo mensual de conservación de instalaciones provisionales de obra, considerando 2 horas a la semana un oficial de 2ª.	6,00	66,28	397,68
15.5.3	Ud	Costo mensual formación seg.higiene Costo mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado.	6,00	74,34	446,04
TOTAL CAPITULO Nº 15 SEGURIDAD Y SALUD :					7.180,57

IV.3.- CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS.

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción			Total
1.1	Ud	INSTALACION DE ELECTRICIDAD PROVISIONAL DE OBRA, COMPRENDIENDO: ACOMETIDA DESDE EL CUADRO GENERAL DEL EDIFICIO HASTA CUADRO DE OBRA, CUADRO DE OBRA DOTADO DE LAS PROTECCIONES NECESARIAS SEGUN DEMANDA, INSTALACION PROVISIONAL EN SUPERFICIE, POR TECHOS, HASTA GRUPO DE ENCHUFES PARA TOMAS DE CORRIENTE Y ALUMBRADO, A SITUAR UNO EN CADA PLANTA; INCLUSO P.P. DE ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS, DERECHOS DE ENGANCHE Y GESTIONES. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.			
		100,000 m.	Manguera flex. 750 V. 4x6 mm2.	2,13	213,00
		100,000 m.	Manguera flex. 750 V. 4x4 mm2.	3,08	308,00
		60,000 m.	Cable cobre desnudo D=35 mm.	1,24	74,40
		1,000 ud	Cuadro general de protección obra	20,11	20,11
		0,100 ud	Cuadro de planta	27,00	2,70
		10,000 ud	Pequeño material	0,72	7,20
		1,000 h	Peón especialista	20,51	20,51
		2,000 h	Peón	20,36	40,72
		1,000 %	Costes indirectos	686,64	6,87
		Precio total por Ud			693,51
1.2	M2	INSTALACIÓN, INCLUYENDO EL ALQUILER DURANTE EL TIEMPO QUE TRANSCURRA LA OBRA, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIO METÁLICO TUBULAR EUROPEO HOMOLOGADO DE ACERO DE 3,25 MM. DE ESPESOR DE PARED, GALVANIZADO EN CALIENTE, CON DOBLE BARANDILLA QUITAMIEDO DE SEGURIDAD, RODAPIÉ PERIMETRAL, PLATAFORMAS DE ACERO Y ESCALERA DE ACCESO TIPO BARCO, PARA ALTURAS ENTRE 10-15 M., PARA CUBRIR UNA SUPERFICIE EN ESTADO ACTUAL DE LA FACHADA DE APROXIMADAMENTE 1.080 M2; INCLUSO P.P. DE MONTAJE Y DESMONTAJE, AMPLIAS, ARRIOSTRAMIENTOS A FACHADAS Y COLOCACIÓN DE MALLAS PROTECTORAS, Y P.P. DE PROYECTOS, MONTACARGAS, TODO DE ACUERDO CON LAS EXIGENCIAS MUNICIPALES, MEDIOS AUXILIARES Y TRABAJOS PREVIOS DE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DEL ASIENTO PARA APOYOS. SEGÚN NORMATIVA Y R.D. 2177/2004CE. NOTA: LA MEDICIÓN A CONSIDERAR SERÁ LA CORRESPONDIENTE A LA SUPERFICIE REAL DE FACHADA EN EL ESTADO INICIAL, DESDE LA RASANTE DE APOYO HASTA LA CARA INFERIOR DEL ALERO, SIN TENER EN CUENTA LAS AMPLIACIONES PARA AJUSTAR LOS MÓDULOS O INCREMENTOS DE ALTURA PARA SEGURIDAD.			
		180,000 d	m2. alq. andamio acero galvanizado	0,05	9,00
		1,000 m2	Montaje y desm. and. 10 m.<h>15 m.	5,86	5,86
		180,000 d	m2. alq. red mosquitera andamios	0,01	1,80
		1,000 m2	Montaje y desm. red andam.	1,01	1,01
		0,400 h	Montacarga gasolina 200 kg.	4,96	1,98
		0,100 h	Oficial primera	22,46	2,25
		0,100 h.	Peón ordinario	20,35	2,04
		1,000 %	Costes indirectos	23,94	0,24
		Precio total por M2			24,18
1.3	M	INSTALACIÓN, INCLUYENDO EL ALQUILER DURANTE EL TIEMPO QUE TRANSCURRA LA OBRA, MONTAJE Y DESMONTAJE DE VISERA METÁLICA TUBULAR DE PROTECCIÓN DE PEATONES COMPUESTA POR MÉNSULA HORIZONTAL DE 1 M. DE VUELO Y PROLONGACIÓN DE PLATAFORMA, INCLUSO P.P. DE MEDIOS AUXILIARES, SEGÚN R.D. 2177/2004 Y R.D. 1627/1997.			
		30,000 d	m. alq. visera de protección peatones	0,18	5,40
		1,000 m	Montaje y desmont. visera	18,77	18,77
		1,000 h	Peón especializado	20,43	20,43
		1,000 h	Oficial primera	22,46	22,46
		1,000 %	Costes indirectos	67,06	0,67
		Precio total por M			67,73

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total	
1.4	M	RETIRADA DE ARBUSTO DE SECCIÓN APROXIMADA 100 (ANCHO) X 150 (ALTO) CM, POR MEDIOS MECÁNICOS Y MANUALES, CON CORTE, RETIRADA, INCLUYENDO EL ARRANCADO DE RAICES; SIN CARGA NI TRANSPORTE AL VERTEDERO, Y CON P.P. DE MEDIOS AUXILIARES.		
		0,500 h. Peón ordinario	20,35	10,18
		0,120 h. Capataz	27,63	3,32
		0,020 h. Retrocargadora neumáticos 100 CV	31,55	0,63
		0,200 h. Motosierra gasol. L=40cm. 1,32 CV	3,68	0,74
		1,000 % Costes indirectos	14,87	0,15
		Precio total por M		15,02
1.5	m2	DESBROCE Y LIMPIEZA SUPERFICIAL DEL TERRENO POR MEDIOS MANUALES, SIN CARGA NI TRANSPORTE AL VERTEDERO Y CON P.P. DE MEDIOS AUXILIARES.		
		0,320 h. Peón ordinario	20,35	6,51
		1,000 % Costes indirectos	6,51	0,07
		Precio total por m2		6,58
1.6	Ud	TALADO DE ÁRBOL DE DIÁMETRO 10/30 CM., TROCEADO Y APILADO DEL MISMO EN LA ZONA INDICADA, INCLUSO CARGA Y TRANSPORTE DE RAMAS Y RESTO DE PRODUCTOS RESULTANTES A PIE DE OBRA SOBRE CONTENEDOR O CAMIÓN.		
		2,000 h. Capataz	27,63	55,26
		2,000 h. Peón ordinario	20,35	40,70
		0,100 h. Camión basculante 4x4 14 t.	36,11	3,61
		0,500 h. Motosierra gasol. L=40cm. 1,32 CV	3,68	1,84
		1,000 % Costes indirectos	101,41	1,01
		Precio total por Ud		102,42
1.7	Ud	DESTOCONADO DE ÁRBOL DE DIÁMETRO 10/30 CM.; INCLUSO CARGA Y TRANSPORTE DE RESIDUOS A PIE DE OBRA SOBRE CONTENEDOR O CAMIÓN, Y RELLENO DE TIERRA COMPACTADA DEL HUECO RESULTANTE.		
		3,000 h. Capataz	27,63	82,89
		3,000 h. Peón ordinario	20,35	61,05
		2,000 h. Excavadora hidráulica cadenas 135 CV	56,70	113,40
		0,030 h. Camión basculante 4x4 14 t.	36,11	1,08
		0,100 h. Motosierra gasol. L=40cm. 1,32 CV	3,68	0,37
		0,100 h. Rodillo vibrante manual tandem 800 kg.	5,26	0,53
		1,000 % Costes indirectos	259,32	2,59
		Precio total por Ud		261,91

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción				Total
2.1	M	DESMONTADO DE BAJANTE DE PLUVIALES O FECALLES, PIEZAS ESPECIAL, ETC, EN FACHADAS Y TRAMOS INTERIORES, DE DIÁMETRO <160 MM; INCLUSO P.P. DE MEDIOS AUXILIARES, LIMPIEZA Y RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA LONGITUD INICIAL.				
		0,320 h Peón		20,36		6,52
		0,100 ud Pequeño material		14,31		1,43
		1,000 % Costes indirectos		7,95		0,08
		Precio total por M				8,03
2.2	UD	DESMONTADO DE EMBOCADURA A BAJANTE COMPRENDIENDO EL TRAMO DESDE EL CANALON HASTA LA BAJANTE SITUADA EN FACHADA, EN PVC U OTRO MATERIAL; INCLUSO P.P. DE MEDIOS AUXILIARES, LIMPIEZA Y RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA LONGITUD INICIAL.				
		1,040 h Peón		20,36		21,17
		0,200 ud Pequeño material		14,31		2,86
		1,000 % Costes indirectos		24,03		0,24
		Precio total por UD				24,27
2.3	M2	DESMONTADO DE VERJAS EN PROTECCION DE VENTANAS, DE ALTURA <2,0 M, EN HUECOS DE GIMNASIO Y ADMINISTRACIÓN; INCLUSO P.P. MEDIOS AUXILIARES, LIMPIEZA Y RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA SUPERFICIE DE FUERA A FUERA.				
		0,400 h Peón		20,36		8,14
		0,080 h Camión basculante 3 ejes		47,70		3,82
		0,020 m3 Canon de escombrera		2,06		0,04
		1,000 % Costes indirectos		12,00		0,12
		Precio total por M2				12,12
2.4	Ud	DESMONTADO COMPLETO DE CARPINTERÍA EXTERIOR DE ALUMINIO DE CUALQUIER TIPO, SITUADA EN FACHADA, SIN RECUPERACIÓN, CON UNA SUPERFICIE < 3 M2; INCLUYENDO VIDRIOS, PREMARCO Y JAMBAS, REMATES DE MOCHETAS, ETC, CON MEDIOSA MANUALES; INCLUSO P.P. DE MEDIOS AUXILIARES, LIMPIEZA, DEJANDO EL PERÍMETRO DEL HUECO LISTO PARA LA INSTALACIÓN DE LOS PREMARCOS DE LA NUEVA CARPINTERÍA, CON RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA SUPERFICIE DE FUERA A FUERA DEL MARCO.				
		0,530 h Peón		20,36		10,79
		0,200 ud Pequeño material		14,31		2,86
		1,000 % Medios auxiliares		13,65		0,14
		1,000 % Costes indirectos		13,79		0,14
		Precio total por Ud				13,93
2.5	Ud	DESMONTADO COMPLETO DE CARPINTERÍA EXTERIOR DE ALUMINIO DE CUALQUIER TIPO, SITUADA EN FACHADA, SIN RECUPERACIÓN, CON UNA SUPERFICIE ENTRE 3-6 M2; INCLUYENDO VIDRIOS, PREMARCO Y JAMBAS, REMATES DE MOCHETAS, ETC, CON MEDIOSA MANUALES; INCLUSO P.P. DE MEDIOS AUXILIARES, LIMPIEZA, DEJANDO EL PERÍMETRO DEL HUECO LISTO PARA LA INSTALACIÓN DE LOS PREMARCOS DE LA NUEVA CARPINTERÍA, CON RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA SUPERFICIE DE FUERA A FUERA DEL MARCO.				
		1,050 h Peón		20,36		21,38
		0,200 ud Pequeño material		14,31		2,86
		1,000 % Medios auxiliares		24,24		0,24
		1,000 % Costes indirectos		24,48		0,24
		Precio total por Ud				24,72

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total	
2.6	Ud	DESMONTADO COMPLETO DE CARPINTERÍA EXTERIOR DE ALUMINIO DE CUALQUIER TIPO, SITUADA EN FACHADA, SIN RECUPERACIÓN, CON UNA SUPERFICIE >6 M2; INCLUYENDO VIDRIOS, REMARCO Y JAMBAS, REMATES DE MOCHETAS, ETC, CON MEDIOS MANUALES; INCLUSO P.P. DE MEDIOS AUXILIARES, LIMPIEZA, DEJANDO EL PERÍMETRO DEL HUECO LISTO PARA LA INSTALACIÓN DE LOS REMARCOS DE LA NUEVA CARPINTERÍA, CON RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA SUPERFICIE DE FUERA A FUERA DEL MARCO.		
	1,170 h	Peón	20,36	23,82
	0,200 ud	Pequeño material	14,31	2,86
	1,000 %	Costes indirectos	26,68	0,27
Precio total por Ud				26,95
2.7	M	PICADO DE VIERTEAGUAS DE DE PIEDRA ARTIFICIAL DE UNOS 5 CM DE ESPESOR, EN EXTERIOR DE FACHADA Y EN INTERIOR DEL GIMNASIO; EJECUTADO POR PROCEDIMIENTO MANUAL MEDIANTE PIQUETAS Y ALCOTANAS, HASTA ALCANZAR LA ALINEACIÓN PRINCIPAL DE FACHADA, CON ELIMINACIÓN DE REVESTIMIENTOS AÑADIDOS EN SU CASO, CON REGULARIZACIÓN RECUPERANDO LA PLANEIDAD DE LA SUPERFICIE MEDIANTE APLICACIÓN DE MORTERO DE REPARACIÓN TIPO GEOLITE-10 Y PASIVACIÓN DE ARMADURAS CON PRODUCTO ADECUADO SI HICIERA FALTA; INCLUSO P.P. DE RETIRADA Y CARGA DE ESCOMBROS A PIE DE OBRA SOBRE CONTENEDOR O CAMIÓN, SIN INCLUIR GESTIÓN DE RESIDUOS.		
	1,000 h	Peón	20,36	20,36
	0,200 ud	Pequeño material	14,31	2,86
	1,000 %	Costes indirectos	23,22	0,23
Precio total por M				23,45
2.8	M2	DEMOLICIÓN DE CHAPADO DE PLACAS DE PIEDRA NATURAL (CALIZA GRIS-ROSÁCEA DE SAN MARCOS) EN FORMATO DE MAMPOSTERÍA CONCERTADA Y PICADO DE LA CAPA BASE DE MORTERO, CON UN ESPESOR TOTAL DE UNOS 12-15 CM, EN ZÓCALO Y PILASTRAS, INCLUYENDO EL VIERTEAGUAS DE REMATE EN SU CASO, POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS; CON RECUPERACIÓN PARCIAL DEL MATERIAL, SUFICIENTE PARA CUBRIR LAS NECESIDADES DEL SUMINISTRO POSTERIOR PARA EJECUTAR LA TERMINACIÓN DEL SATE CON TERMINACIÓN PÉTREA, (SUMINISTRO APROX. 20 M2 DE 3 CM DE ESPESOR); INCLUYENDO LA RECOGIDA Y ACOPIO EN OBRA DEL MATERIAL A RECUPERAR, DEJÁNDOLO PENDIENTE DE SELECCIÓN POR EL CANTERO, CON RETIRADA DE ESCOMBROS RESULTANTES DEL MATERIAL RESTANTE Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR, SIN INCLUIR TRANSPORTE A VERTEDERO O PLANTA DE RECICLAJE; INCLUSO P.P. DE HERRAMIENTAS, MEDIOS AUXILIARES. MEDIDA LA SUPERFICIE REALMENTE DEMOLIDA.		
	0,100 h	Ayudante	20,86	2,09
	0,880 h	Peón especializado	20,43	17,98
	0,880 h.	Peón ordinario	20,35	17,91
	0,440 h	Martillo manual picador eléctrico 11kg	2,68	1,18
	1,000 %	Costes indirectos	39,16	0,39
Precio total por M2				39,55
2.9	M2	DESMOLICIÓN MANUAL DE EMPARCHADO DE RASILLA CERÁMICA DE UNOS 3 CM DE ESPESOR EN FRENTE DE FORJADO, CON TERMINACIÓN DE ENFOSCADO DE MORTERO DE CEMENTO; INCLUSO P.P. DE RETIRADA DE ESCOMBROS RESULTANTES Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR, SIN INCLUIR TRANSPORTE A VERTEDERO O PLANTA DE RECICLAJE. MEDIDA LA SUPERFICIE REALMENTE DEMOLIDA.		
	0,880 h.	Peón ordinario	20,35	17,91
	1,000 %	Costes indirectos	17,91	0,18
Precio total por M2				18,09

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total		
2.10	M2	DEMOLICION PARCIAL DE CERRAMIENTO DE FACHADA DE DOS HOJAS PARA DESPLAZAMIENTO DE LA PUERTA PRINCIPAL DE ACCESO EN LA FACHADA NORTE, DE SUELO A TECHO; FORMADA POR HOJA EXTERIOR DE FABRICA DE 1/2 ASTA DE LADRILLO CON TERMINACIÓN DE ENFOSCADO EN AMBAS CARAS, CÁMARA DE AIRE DE ESPESOR VARIABLE Y HOJA INTERIOR DE LADRILLO HUECO CON REVESTIMIENTO DE YESO, CON MEDIOS MANUALES O MECANICOS; INCLUSO P.P. DE DEMOLICIÓN DE MOCHETAS, DINTEL CARGADERO, MEDIOS AUXILIARES, LIMPIEZA Y RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
		12,000 h Peón	20,36		244,32
		3,000 h. Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	1,75		5,25
		1,000 % Medios auxiliares	249,57		2,50
		1,000 % Costes indirectos	252,07		2,52
		Precio total por M2			254,59
2.11	M2	DEMOLICION DE PARTICIÓN INTERIOR FÁBRICA CERÁMICA DE LADRILLO HUECO DOBLE, DE 9 CM O MENOR, REVESTIDO DE YESO POR AMBAS CARAS, CON MEDIOS MANUALES; INCLUSO P.P. DE ZOCALOS, MEDIOS AUXILIARES, LIMPIEZA, SELECCION, RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL DEDUCIENDO HUECOS.			
		0,350 h Peón	20,36		7,13
		1,000 % Medios auxiliares	7,13		0,07
		1,000 % Costes indirectos	7,20		0,07
		Precio total por M2			7,27
2.12	Ud	DEMOLICION PARCIAL DE LA HOJA INTERIOR DEL CERRAMIENTO DE FACHADA DE FÁBRICA CERÁMICA DE LADRILLO HUECO DOBLE, DE 9 CM O MENOR, REVESTIDO DE YESO POR UNA CARA, PARA FORMACIÓN DEL HUECO QUE PERMITA LA SUSTITUCIÓN DEL MANGUETON DE LA BAJANTE, CON MEDIOS MANUALES; INCLUSO P.P. DE ZOCALOS, MEDIOS AUXILIARES, LIMPIEZA, SELECCION, RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL DEDUCIENDO HUECOS.			
		1,000 h Peón	20,36		20,36
		1,000 % Medios auxiliares	20,36		0,20
		1,000 % Costes indirectos	20,56		0,21
		Precio total por Ud			20,77
2.13	M2	SONDEO Y PICADO EN CERRAMIENTOS EXTERIORES, EN ZONAS DONDE LAS TERMINACIONES SE ENCUENTREN DEGRADADAS O SUELTAS, HASTA LA COMPLETA ELIMINACIÓN DE ANTIGUOS RECUBRIMIENTOS O REVOQUES, HASTA UN PESPEOR ESTIMADO DE 3 CM, EJECUTADO POR PROCEDIMIENTO MANUAL MEDIANTE PIQUETAS Y ALCOTANAS; INCLUSO RETIRADA Y CARGA DE ESCOMBROS SOBRE CONTENEDOR O CAMIÓN PARA POSTERIOR TRANSPORTE A VERTEDERO O PLANTA DE RECICLAJE. MEDIDA LA SUPERFICIE REAL EJECUTADA. NOTA: EL SONDEO INCLUIRÁ TODA LA SUPERFICIE DE LA FACHADA			
		0,650 h. Peón ordinario	20,35		13,23
		1,000 % Medios auxiliares	13,23		0,13
		1,000 % Costes indirectos	13,36		0,13
		Precio total por M2			13,49
2.14	M2	SONDEO Y PICADO EN CERRAMIENTOS INTERIORES, EN ZONAS DONDE LAS TERMINACIONES SE ENCUENTREN DEGRADADAS O SUELTAS, HASTA LA COMPLETA ELIMINACIÓN DE LOS REVESTIMIENTOS, PREVISIBLEMENTE DE YESO, CON UN ESPESOR MEDIO MENOR DE 3 CM., EJECUTADO POR PROCEDIMIENTO MANUAL MEDIANTE PIQUETAS Y ALCOTANAS, INCLUSO RETIRADA Y CARGA DE ESCOMBROS SOBRE CONTENEDOR O CAMIÓN PARA POSTERIOR TRANSPORTE A VERTEDERO O PLANTA DE RECICLAJE. MEDIDA LA SUPERFICIE REAL EJECUTADA.			
		0,450 h. Peón ordinario	20,35		9,16
		1,000 % Medios auxiliares	9,16		0,09
		1,000 % Costes indirectos	9,25		0,09
		Precio total por M2			9,34

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total		
2.15	m2	RASCADO DE PINTURAS SUELTAS O DEGRADADAS EN CERRAMIENTOS EXTERIORES, HASTA LA COMPLETA ELIMINACIÓN DE LAS MISMAS, EJECUTADO POR PROCEDIMIENTO MANUAL MEDIANTE RASQUETA Y ESPÁTULA, INCLUSO RETIRADA Y CARGA DE ESCOMBROS SOBRE CONTENEDOR O CAMIÓN PARA POSTERIOR TRANSPORTE A VERTEDERO O PLANTA DE RECICLAJE. MEDIDA LA SUPERFICIE REAL EJECUTADA			
		0,220 h. Peón ordinario	20,35	4,48	
		1,000 % Medios auxiliares	4,48	0,04	
		1,000 % Costes indirectos	4,52	0,05	
		Precio total por m2			4,57
2.16	m2	RASCADO DE PINTURAS DEGRADAS O SUELTAS EN PARAMENTOS INTERIORES DE PAREDES Y TECHOS, HASTA LA COMPLETA ELIMINACIÓN DE LAS MISMAS, EJECUTADO POR PROCEDIMIENTO MANUAL MEDIANTE RASQUETA Y ESPÁTULA, INCLUSO RETIRADA Y CARGA DE ESCOMBROS SOBRE CONTENEDOR O CAMIÓN PARA POSTERIOR TRANSPORTE A VERTEDERO O PLANTA DE RECICLAJE, SIN DEDUCCIÓN DE HUECOS.			
		0,200 h. Peón ordinario	20,35	4,07	
		1,000 % Medios auxiliares	4,07	0,04	
		1,000 % Costes indirectos	4,11	0,04	
		Precio total por m2			4,15
2.17	M2	DEMOLICIÓN PARCIAL DE TECHO DE PLACA CONTINUA DE ESCAYOLA O PLADUR; INCLUSO P.P. DE MEDIOS AUXILIARES, CORTES CON RADIAL PARA PERFILADO DE BORDES, CON RETIRADA DE ELEMENTOS DE SUJECCIÓN DE LAS PLACAS, LIMPIEZA, SELECCION Y RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA SUPERFICIE REAL EJECUTADA.			
		0,320 h. Peón	20,36	6,52	
		1,000 % Medios auxiliares	6,52	0,07	
		1,000 % Costes indirectos	6,59	0,07	
		Precio total por M2			6,66
2.18	M	DESMONTADO DE RODAPIE DE MADERA; INCLUSO MEDIOS AUXILIARES, LIMPIEZA Y RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA LONGITUD INICIAL.			
		0,050 h. Peón	20,36	1,02	
		1,000 % Medios auxiliares	1,02	0,01	
		1,000 % Costes indirectos	1,03	0,01	
		Precio total por M			1,04
2.19	M2	LEVANTADO DE SOLADO DE TERRAZO; INCLUSO P.P. DE MORTERO DE AGARRE, DEJANDO LA SUPERFICIE LISTA PARA DISPONER EL NUEVO PAVIMENTO DEL MISMO MATERIAL, MEDIOS AUXILIARES, PROTECCIÓN DE SUELOS ADYACENTES, LIMPIEZA, Y RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL.			
		0,800 h. Peón	20,36	16,29	
		1,000 % Medios auxiliares	16,29	0,16	
		1,000 % Costes indirectos	16,45	0,16	
		Precio total por M2			16,61
2.20	M	DESMONTADO DE RODAPIE DE TERRAZO EN ESCALERA, CON COLOCACIÓN A MONTACABALLO; INCLUSO P.P. DE MEDIOS AUXILIARES, LIMPIEZA Y RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA LONGITUD TOTAL SIN CONSIDERAR SOLAPES DE LAS PIEZAS.			
		0,150 h. Peón especializado	20,43	3,06	
		0,300 h. Peón	20,36	6,11	
		1,000 % Medios auxiliares	9,17	0,09	
		1,000 % Costes indirectos	9,26	0,09	
		Precio total por M			9,35

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción			Total
2.21	M2	DESMONTADO DE PAVIMENTOS DE LOSAS DE PIEDRA ASENTADAS SOBRE MORTERO Y ARENA, REALIZADA A MANO, CON RECUPERACIÓN DE LAS PIEZAS DESMONTADA, RETIRADA DE ESCOMBROS Y CARGA, SIN INCLUIR TRANSPORTE A VERTEDERO O PLANTA DE RECICLAJE, SEGÚN NTE/ADD-10.			
		0,800 h	Peón especializado	20,43	16,34
		0,350 h.	Peón ordinario	20,35	7,12
		1,000 %	Medios auxiliares	23,46	0,23
		1,000 %	Costes indirectos	23,69	0,24
		Precio total por M2			23,93
2.22	M2	PICADO DE PARAMENTOS ALICATADOS O REVESTIDOS CON PLAQUETA DE GRES O CERAMICA, TOMADA CON MORTERO DE CEMENTO; INCLUSO P.P. DE MORTERO DE AGARRE HASTA LLEGAR AL ROJO, MEDIOS AUXILIARES, LIMPIEZA, SELECCION Y RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL DEDUCIENDO HUECOS.			
		0,320 h	Peón	20,36	6,52
		1,000 %	Medios auxiliares	6,52	0,07
		1,000 %	Costes indirectos	6,59	0,07
		Precio total por M2			6,66
2.23	Ud	DESMONTADO DE RADIADOR; INCLUSO P.P. DESMONTAJE PARCIAL DE TUBERIA DE ALIMENTACION CORRESPONDIENTE, MEDIOS AUXILIARES, LIMPIEZA Y ACOPIO PARA SU POSTERIOR UTILIZACION. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.			
		1,000 h	Oficial calefactor	22,59	22,59
		1,000 h	Peón	20,36	20,36
		1,000 %	Medios auxiliares	42,95	0,43
		1,000 %	Costes indirectos	43,38	0,43
		Precio total por Ud			43,81
2.24	Ud	DESMONTAJE DE ESTORE UTILIZADO PARA OSCURECIMIENTO DE AULAS, CON UNA LONGITUD MÁXIMA DE 2 M, CON POSTERIOR RECUPERACIÓN; INCLUYENDO P.P. DE PROTECCIÓN, ACOPIO EN ZONA HABIILTADA POR EL CENTRO, LIMPIEZA, COLOCACIÓN CON ANCLAJES.			
		0,750 h	Peón especializado	20,43	15,32
		0,750 h.	Peón ordinario	20,35	15,26
		1,000 %	Medios auxiliares	30,58	0,31
		1,000 %	Costes indirectos	30,89	0,31
		Precio total por Ud			31,20

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción			Total
3.1	M2	FABRICA DE 1/2 ASTA DE LADRILLO HUECO DOBLE DE 9 CM, RECIBIDA CON MORTERO M-40 (1:6), INCLUSO P.P., MOCHETAS, PLAQUETAS Y ESQUINAS; CONSTRUIDA SEGUN NORMA FL-90 Y NTE/PTL. MEDIDA DEDUCIENDO HUECOS.			
		43,000 ud	Ladrillo hueco doble de 9 cm	0,14	6,02
		0,030 m3	Mortero de C.P. M-40 (1:6)	73,44	2,20
		0,400 h	Oficial albañil	22,63	9,05
		0,400 h	Peón	20,36	8,14
		1,000 %	Medios auxiliares	25,41	0,25
		1,000 %	Costes indirectos	25,66	0,26
		Precio total por M2			25,92
3.2	M2	FABRICA DE 1/2 ASTA DE LADRILLO HUECO DOBLE, RECIBIDA CON MORTERO M-40 (1:6), INCLUSO P.P. DE CARGADEROS, MOCHETAS, PLAQUETAS Y ESQUINAS; CONSTRUIDA SEGUN DOCUMENTO BASICO SE-F. MEDIDA DEDUCIENDO HUECOS.			
		33,000 ud	Ladrillo hueco doble de 9 cm	0,14	4,62
		0,010 m3	Mortero de C.P. M-40 (1:6)	73,44	0,73
		0,540 h	Oficial albañil	22,63	12,22
		0,540 h	Peón	20,36	10,99
		1,000 %	Medios auxiliares	28,56	0,29
		1,000 %	Costes indirectos	28,85	0,29
		Precio total por M2			29,14
3.3	M	EMPARCHADO DE FRENTES DE FORJADO CON LADRILLO CERÁMICO HUECO SENCILLO 24X11,5X3 CM., RECIBIDO CON MORTERO DE CEMENTO Y ARENA DE RÍO TIPO M-5, DE CON ADITIVO PLASTIFICANTE, I/REPLANTEO, NIVELACIÓN Y APLOMADO, MERMAS Y ROTURAS, LIMPIEZA Y MEDIOS AUXILIARES. SEGÚN RC-08, NTE-FFL Y CTE-SE-F. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.			
		0,280 h	Oficial primera	22,46	6,29
		0,280 h.	Peón ordinario	20,35	5,70
		0,010 mud	Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x2,5 cm.	131,79	1,32
		0,010 m3	MORTERO CEMENTO C/PLASTIFIC.M-5	82,45	0,82
		1,000 %	Costes indirectos	14,13	0,14
		Precio total por M			14,27
3.4	M	CARGADERO FORMADO POR VIGUETA AUTORRESISTENTE DE HORMIGON PRETENSADO, EN CERRAMIENTO DE FACHADA PARA MODIFICACIÓN HUECO DE ACCESO Y FORMACIÓN DE LOS NUEVOS CABEZALES EN PB PARA VENTANAS V.9, APOYADO SOBRE PIEZAS ESPECIALES METÁLICAS, SEGÚN DETALLE QUE FIGURA EN EL PLANO D.2 DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DEL PORYECTO. MEDIDA LA LUZ LIBRE DEL HUECO.			
		1,000 m	Vigueta autorresist. pretensa.5m	3,21	3,21
		17,000 ud	LHS 24x11,5x4 cm	0,10	1,70
		0,200 m2	Tablero de pino 3 usos	2,65	0,53
		3,000 m	Puntal de madera D:120mm 30 usos	0,07	0,21
		0,030 m3	Mortero de C.P. M-40 (1:6)	73,44	2,20
		0,420 h	Oficial albañil	22,63	9,50
		0,300 h	Peón	20,36	6,11
		1,000 %	Costes indirectos	23,46	0,23
		Precio total por M			23,69

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total	
3.5	Ud	SUSTITUCIÓN DE CARGADERO DETERIORADO CON UNA LONGITUD < 5 M, SOBRE HUECO DE VENTANA EN FACHADA NORTE, CON DESMONTAJE DEL DINTEL DE HORMIGÓN PREFABRICADO CON TERMINACIÓN DE ENFOSCADO DE MORTERO DE CEMENTO, SUMNISTRO Y COLOCACIÓN DE VIGUETA PREFABRICADA AUTORRESISTENTE DE HORMIGÓN ARMADO, A COLCOAR SOBRE EL HUECO PREVIAMENTE HABILITADO SOBRE LA VENTANA, CON APOYOS DE 20 CM A AMBOS LADOS SOBRE LA FÁBRICA DE ALBAÑILERÍA PREEXISTENTE, CON RELLENO DE LOS HUECOS RESTANTES ALREDEDOR DEL CARAGDERO CON MORTERO DE BAJAJ RETRACCIÓN, PARA RECUPERACIÓN DE VOLÚMENES Y PUESTA EN CARGA DE LOS NUEVOS ELEMENTOS, DEJANDO EL CARGADERO LISTO PARA LA COLOCACIÓN DE LA NUEVA TERMINACIÓN SATE DE FACHADA, REALIZADO CON MEDIOS MANUALES O MECANICOS; INCLUSO P.P. DE APEOS SI FUESEN NECESARIOS, MEDIOS AUXILIARES, LIMPIEZA Y RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN CONSIDERAR GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDA LA UNIDAD COMPLETA EJECUTADA.		
		5,200 m Vigüeta autorresist. pretensa.5m	3,21	16,69
		0,010 mud Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm.	68,51	0,69
		0,200 m2 Tablero de pino 3 usos	2,65	0,53
		3,000 m Puntal de madera D:120mm 30 usos	0,07	0,21
		1,800 m3 Mortero de C.P. M-40 (1:6)	73,44	132,19
		0,700 h. Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	1,75	1,23
		1,800 h Oficial albañil	22,63	40,73
		4,300 h Peón	20,36	87,55
		1,000 % Costes indirectos	279,82	2,80
Precio total por Ud				282,62
3.6	M	RESTAURACIÓN DE LOS VUELOS EN LOS ALFEIZARES INTERIORES DEL GIMNASIO. CONSISTENTE EN: RECUPERACIÓN DE LA VOLUMETRÍA ORIGINAL DEL VUELO CON UN MORTERO DE REPARACIÓN TIPO GEOLITE-10 O 40 O SIMILAR, APLICADO SOBRE LA SUPERFICIE YA PICADA, APLICACIÓN SEGÚN DIT, HASTA ENRASAR CON LOS RESTOS DEL PARAMENTO ORIGINAL, PREVIA LIMPIEZA DEL SOPORTE Y ELIMINACIÓN DEL ÓXIDO DE LAS ARMADURAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE VISTAS CON UN CEPILLO DE PÚAS; INCLUSO P.P. DE FORMACIÓN DE ARISTAS Y MEDIOS AUXILIARES. MEDIDA LA LONGITUD REAL EJECUTADA.		
		0,500 h Peón especializado	20,43	10,22
		1,700 kg Mortero revoco CSIV-W1	1,10	1,87
		0,010 m3 Agua	1,26	0,01
		1,000 % Costes indirectos	12,10	0,12
Precio total por M				12,22
3.7	M	REGULARIZACIÓN DEL BORDE LA ZAPATA CORRIDA DE LA FACHADA NORTE CON MORTERO DE CEMENTO CS III-W 1, CONFORMANDO LA ALINACIÓN TANTO HORIZONTAL COMO VERTICAL, SEGÚN DEFINICIÓN QUE APARECE EN DETALLE DEL PLANO D.3 DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO, PARA COLOCACIÓN DEL PERFIL DE ARRANQUE DE LA FACHADA Y ASIENTO DEL REMATE VIERTEAGUAS DE COMPOSITE DE ALUMINIO, CON APLICACIÓN DE IMPRIMACIÓN COMO PUENTE DE UNIÓN ENTRE EL HORMIGÓN Y EL MORTERO SI FUESE NECESARIO; INCLUSO P.P. LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DEL SOPORTE DE HORMIGÓN, ELIMINANDO ELEMENTOS SOBRANTES, SUELTOS O DEGRADADOS, DEJÁNDOLO LISTO PARA LA APLICACIÓN DEL MORTERO, MATERIAL AUXILIAR PARA LA COFIGURACIÓN DE LA CALLE DE ASIENTO. MEDIDA LA LONGITUD REAL REGULARIZADA.		
		0,750 h Peón especializado	20,43	15,32
		1,700 kg Mortero revoco CSIV-W1	1,10	1,87
		0,010 m3 Agua	1,26	0,01
		1,000 % Costes indirectos	17,20	0,17
Precio total por M				17,37

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total	
3.8	M2	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DEL SOPORTE DE FACHADA PARA POSTERIOR COLOCACIÓN DEL AISLAMIENTO TIPO SATE, QUE INCLUIRÁ LIMPIEZA DEL SOPORTE DE FACHADA CON AGUA CALIENTE A PRESIÓN, UNA VEZ PICADO EL ANTIGUO REVESTIMIENTO RETIRANDO LAS ZONAS SUELTAS, PREVIAMENTE A LAS ACTUACIONES DE REPARACIÓN, CON RASCADO DE TERMINACIONES DE PINTURA NO ADHERIDAS AL SOPORTE; INCLUSO P.P. DE MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES, PROTECCIÓN DE ELEMENTOS DE CARPINTERÍA POR EL EXTERIOR CON PLÁSTICOS PARA EVITAR FILTRACIONES DE AGUA AL INTERIOR, DESMONTAJE DE PERFILES DE ENCUENTRO CARPINTERÍA CON ALBAÑILERÍA, ELIMINACIÓN DE RESTOS DE ADHESIVO, RETIRADA DE PEQUEÑOS OBJETOS EXTRAÑOS DE LA FACHADA, DEJANDO LA FACHADA LISTA PARA SU REPARACIÓN Y POSTERIOR COLOCACIÓN DEL SISTEMA SATE, CON RECOGIDA DE ESCOMBROS Y CARGA A PIE DE OBRA SOBRE CONTENDOR O CAMIÓN, SIN INCLUIR TRANSPORTE A VERTEDERO O PLANTA DE RECICLAJE.		
		0,050 h Ayudante	20,86	1,04
		0,050 h Peón especializado	20,43	1,02
		0,300 l Solución de agua y lejía 10%	5,00	1,50
		0,130 kg Decapante grasas humus CO2	2,45	0,32
		3,000 % Costes indirectos	3,88	0,12
		Precio total por M2		4,00
3.9	M2	RESTAURACIÓN DE REVESTIMIENTOS DE ENFOSCADO DE MORTERO DE CEMENTO EN PARAMENTOS DE CERRAMIENTOS EXTERIORES DE FACHADA. CONSISTENTE EN: RESTAURACIÓN DE TODAS LAS SUPERFICIES DE FACHADA INCLUSO LA SUPERFICIE DE REVESTIMIENTO PICADA ANTERIORMENTE, CON REGULARIZACIÓN DE LAS SUPERFICIES, DEJÁNDOLAS LISTAS PARA POSTERIOR RECIBIDO DEL AISLAMIENTO SATE, RESTAURANDO CON MORTERO DE REPARACIÓN DE REPARACIÓN TIPO GEOLITE-10 O 40 O SIMILAR, PREVIA LIMPIEZA DEL SOPORTE, APLICACIÓN SEGÚN DIT, HASTA ENRASAR CON RESTO DE PARAMENTO, INCLUSO P.P. DE FORMACIÓN DE MOCHETAS, DINTELES, ARISTAS Y CANTOS DE FRANJAS VERTICALES Y HORIZONTALES, Y MEDIOS AUXILIARES. MEDIDA LA SUPERFICIE REAL EJECUTADA DESCONTANDO HUECOS.		
		0,500 h Peón especializado	20,43	10,22
		16,700 kg Mortero revoco CSIV-W1	1,10	18,37
		0,010 m3 Agua	1,26	0,01
		1,000 % Costes indirectos	28,60	0,29
		Precio total por M2		28,89
3.10	M	REPARACIÓN DE FISURA EN PARAMENTOS EXTERIORES O INTERIORES, MEDIANTE SELLADO CON MASILLA ELÁSTICA CON FIBRAS TIPO AGUAPLAST DE BEISSIER O SIMILAR, PREVIA PREPARACION DE LA FISURA CON LIMPIEZA Y PICADO DE LOS LABIOS HASTA ALCANZAR EL SOPORTE SANO, LIBRE PINTURAS ANTIGUAS MAL ADHERIDAS, POLVOS, GRASAS Y CERAS, SECO; INCLUSO MEDIOS AUXILIARES. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.		
		0,400 h Oficial albañil	22,63	9,05
		0,150 kg Masilla elástica con fibras a base de polímeros especiales en emulsión acuosa y áridos seleccionados	10,20	1,53
		0,010 m3 Agua	1,26	0,01
		1,000 % Costes indirectos	10,59	0,11
		Precio total por M		10,70
3.11	Ud	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN DE ALUMNIO DE 15X15 CM. ESMALTADA EN BLANCO, COLOCADA SOBRE EMPANELADO DE MADERA, CON UBICACIÓN A DECIDIR EN OBRA POR LA D.F.; INCLUSO FORMACIÓN DEL HUECO EN EL PANEL DE MADERA, Y FIJACIÓN ADHERIDA O MECÁNICA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.		
		0,550 h Oficial primera	22,46	12,35
		0,550 h Ayudante	20,86	11,47
		1,000 ud Rejilla ventilación de 15x15 cm	2,10	2,10
		1,000 % Costes indirectos	25,92	0,26
		Precio total por Ud		26,18

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción			Total
3.12	M2	RECIBIDO DE PREMARCOS DE VENTANAS Y PUERTAVENTANAS EXTERIORES, INCLUSO APERTURA DE HUECOS PARA ANCLAJES, APLOMADO, NIVELACIÓN Y PEQUEÑO MATERIAL DE APOYO. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
		1,000 ud	Pequeño material	0,34	0,34
		0,580 h	Oficial albañil	22,63	13,13
		0,580 h	Peón	20,36	11,81
		1,000 %	Costes indirectos	25,28	0,25
Precio total por M2					25,53
3.13	Ud	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA, EJECUTADA AL MENOS EN LAS SIGUIENTES CINCO FASES: 1ª TERMINADAS LAS DEMOLICIONES. 2ª DESPUES DE APERTURA DE ROZAS POR LOS GREMIOS. 3ª DESPUES DE LA FINALIZACION DE OBRAS DE ALICATADO, PAVIMENTOS Y ESCAYOLA. 4ª DESPUES DEL CARPINTERO, UNA VEZ COLOCADOS LOS MARCOS, HOJAS, JAMBAS Y ZOCALOS. 5ª DESPUES DEL PINTOR, UNA VEZ FINALIZADA LA OBRA, Y LIMPIEZA ESMERADA POR EMPRESA ESPECIALIZADA DE LAS ZONA DE ACTUACION (APARATOS SANITARIOS, VIDRIOS, SOLADOS Y ALICATADOS) DEJANDO LA MISMA LISTA PARA LA RECEPCIÓN POR PARTE DE PROPIEDAD			
		100,000 h	Peón	20,36	2.036,00
		120,000 ud	Material complementario	0,59	70,80
		1,000 %	Medios auxiliares	2.106,80	21,07
		1,000 %	Costes indirectos	2.127,87	21,28
Precio total por Ud					2.149,15
3.14	Ud	CONJUNTO DE AYUDAS DE OBRA CIVIL PARA DEJAR LA INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD COMPLETAMENTE TERMINADA, INCLUYENDO: APERTURA Y TAPADO DE ROZAS. APERTURA DE AGUJEROS EN PARAMENTOS. APERTURA DE AGUJEROS EN PARAMENTOS DE CAMARA SANITARIA. APERTURA DE AGUJEROS Y HUECOS EN FORJADO. COLOCACIÓN DE PASAMUROS. FIJACIÓN DE SOPORTES. CONSTRUCCIÓN DE BANCADAS. CONSTRUCCIÓN DE HORNACINAS. COLOCACIÓN Y RECIBIDO DE CAJAS PARA ELEMENTOS EMPOTRADOS. APERTURA DE AGUJEROS EN FALSOS TECHOS. DESCARGA Y ELEVACIÓN DE MATERIALES (SI NO PRECISAN TRANSPORTES ESPECIALES). SELLADO DE AGUJEROS Y HUECOS DE PASO DE INSTALACIONES. EN GENERAL, TODO AQUELLO NECESARIO PARA EL MONTAJE DE LA INSTALACIÓN.			
		1,000 ud	Material ayudas de albañilería de la instalación de Electricidad	500,00	500,00
		30,000 h	Oficial 1ª albañil	22,46	673,80
		30,000 h	Peón	20,36	610,80
		1,000 %	Medios auxiliares	1.784,60	17,85
		1,000 %	Costes indirectos	1.802,45	18,02
Precio total por Ud					1.820,47

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total
4.1	M	FORMACIÓN DE MEDIAS CAÑAS CON MORTERO DE CEMENTO Y ARENA LAVADA DE DOSIFICACIÓN 1:6, CON IMPERMEABILIZACIÓN MEDIANTE MORTERO IMPERMEABILIZADOR TIPO "BME 18002/BME 180 L" DE BEISSIER O SIMILAR, EN ARRANQUE DE FACHADA CON SATE DE TERMINACIÓN CERÁMICA O DE PIEDRA NATURAL, CON UN DESARROLLO MÍNIMO DE 40 CM, SEGÚN DETALLE QUE FIGURA EN EL PLANO D.1 DEL PROYECTO. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.	
		0,020 m3 Mortero de C.P. M-40 (1:6)	73,44
		0,250 kg Emulsión bitumin. catiónica ECM	0,30
		0,400 h Oficial 1ª	22,46
		0,400 h Peón especialista	20,51
		1,000 % Costes indirectos	18,73
		Precio total por M	18,92
4.2	M2	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DEL AISLAMIENTO INTEGRAL DE FACHADAS CON EL SISTEMA BEISSIER THERM E O SIMILAR, EJECUTADO CONFORME CONDICIONES Y CARACTERÍSTICAS DEL E.T.E. 14/0291, CON ACABADO DEL SISTEMA EN REVOCO COLOREADO AUTOLIMPIABLE TIPO GRANOCRYL BRS SL 15 "EFECTO LOTTO" O SIMILAR; UTILIZANDO DOS COLORES ESTANDAR, A DEFINIR EN OBRA POR LA D.F.; SEGÚN COMPOSICIÓN DE ALZADO DE LA PROPUESTA Y DETALLES DEFINIDOS EN LOS PLANOS D.1 Y D.2 DEL PROYECTO. CONFORMADO POR AISLAMIENTO A BASE DE PLACAS DE EPS DE 80 MM DE ESPESOR TIPO POREXTER-PLUS DE NEOPOR O SIMILAR (ADITIVADO CON GRAFITO, DE COLOR GRIS) CON UNA CONDUCTIVIDAD TÉRMICA DE 0,032 W/MK, ADHERIDAS AL SOPORTE PREVIAMENTE LIMPIO DE POLVO Y GRASAS MEDIANTE MORTERO LIGERO DE CEMENTO MODIFICADO CON RESINAS SINTÉTICAS Y FIBRAS TIPO "BEISSIER BASE LIGERO BME 12007" O SIMILAR, CON LIJADO DE SUPERFICIES CON EPS PARA ELIMINAR REBABAS EN UNIONES, CON UTILIZACIÓN DE PIEZAS ESPECIALES PROPIAS DEL SISTEMA EN PUNTOS SINGULARES: PARA REGULARIZACIÓN DE ESQUINAS, CON COLOCACIÓN DE REFUERZOS EN ESQUINAS, CON MALLAS DE REFUERZO A 45º EN HUECOS DE VENTANAS Y PUERTAVENTANAS, GOTERONES EN DINTELES, PERFILES DE ARRANQUE, CON PERFIL DE CONEXIÓN EN ENCUENTROS CON CARPINTERÍAS AUTOADHESIVO CON TAPA DE CIERRE HERMÉTICO, PERFILES ESPECIALES EN L PROPIOS DEL SISTEMA EN ENCUENTRO DE MOCHETAS CON ALFEIZARES, ETC; CON SELLADO DE JUNTAS MEDIANTE CINTA SELLADORA AUTOADHESIVA O CON ELASTÓMERO TIPO "SIKAHYFLEX 250 FACADE" O SIMILAR; CON ENDURECIMIENTO SUPERFICIAL DE LAS PLACAS CON MORTERO ADHESIVO TIPO "BEISSIER MORTERO LIGERO BME 12007" O SIMILAR, ARMADO CON MALLA DE FIBRA DE VIDRIO ALCALIRESISTENTE DE 160 GR/M2 Y UN TAMAÑO DE MALLA DE 4,5X4,5 MM, TIPO TRAMAGLASS 160 R-131 O SIMILAR, CON SOLAPES DE 10 CM; CON COLOCACIÓN DE ESPIGAS ROSCADAS TIPO "EJOTHERM STR U 2G" O SIMILAR DE 115 MM , CON DIÁMETRO DE PLATO DE 60 MM EMBUTIDAS EN LA PLACA DE EPS, REMATADO CON CORONA DEL MISMO MATERIAL AISLANTE DE UN ESPESOR MÍNIMO DE 15 MM, COLCADAS A RAZÓN DE: 6, 8 Y 10 ESPIGAS/M2 EN ALTURAS DE HASTA 8M; 8-20M Y >20M RESPECTIVAMENTE, INCREMENTÁNDOSE EN LOS BORDES (ANCHURA 1,5M) A RAZÓN DE: 8, 12 Y 14 ESPIGAS/M2 EN ALTURAS DE HASTA 8M; 8-20M Y >20M RESPECTIVAMENTE, COLOCADAS SEGÚN INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE; CON MANO DE FONDO "BEISSIER MORTERO BASE LIGERO BME 12003/12007" O SIMILAR Y ACABADO FINAL CON REVOCO DECORATIVO EXTERIOR AUTOLIMPIABLE BASADO EN LIGANTE ORGÁNICO TIPO "GRANOCRYL BRS SL 15" "EFECTO LOTTO" O SIMILAR EN TEXTURA FINA, EN COLOR A ELEGIR EN OBRA POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, CON UN ESPESOR FINAL DEL MORTERO COMPUESTO POR LOS RASEOS Y REVESTIMIENTOS DE ACABADO DE 4 A 5,5 MM; P.P. DE COLOCACIÓN DE PLACAS DE EPS SIMILARES AL DEL RESTO DE LA FACHADA, DE 60 MM DE ESPESOR EN MOCHETAS Y DINTELES Y 50 MM EN ALFEIZARES, CON FIJACIONES DE ESPIGA SIMILARES A LAS DE LA FACHADA CADA 50 CM Y TRATAMIENTO SIMILAR AL DEL RESTO DE LA FACHADA; INCLUSO P.P. DE APLICACIÓN DE MORTERO IMPERMEABILIZADOR TIPO "BME 18002/BME180L" DE BEISSIER O SIMILAR EN IMPERMEABILIZACIÓN DE ALFEIZARES, SELLADO CON CINTA SELLADORA AUTOADHESIVA DE ESPUMA BLANDA PUR TIPO "BEISSIER BANDA DE ESTANQUIDAD" EN ENCUENTROS CON ALERO Y EN ALFÉIZAR EN SU ENCUENTRO CON LA BASE DE LA CARPINTERÍA, PREVIA LIMPIEZA DEL SOPORTE, FORMACIÓN DE JUNTAS A DEFINIR EN OBRA POR LA D.F., REMATES, ACCESORIOS Y PEQUEÑO MATERIAL, SELLADOS, ETC. MEDIDA LA SUPERFICIE REAL EJECUTADA DESCONTANDO HUECOS, INCLUYENDO EN EL PRECIO LA P.P. DE MOCHETAS Y DINTELES.	
		0,600 h Oficial primera	22,46
		0,600 h Ayudante	20,86
		0,150 h. Peón ordinario	20,35
		9,000 kg Mortero base	1,56
		0,080 m3 Polies.exp.tipo VII-AE 35 kg/m3 M1	176,00
		6,000 ud Anclaje mecánico de espiga roscada con plato embutido y corona	1,02
		1,100 m2 Malla de refuerzo 160 gr/m2	2,21
			13,48
			12,52
			3,05
			14,04
			14,08
			6,12
			2,43

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción		Total
	1,200	kg	Revestimiento de mortero autolimpiable	21,35
	0,010	m3	Agua	0,01
	1,000	%	Costes indirectos	0,87
Precio total por M2				87,95
4.3	M	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DEL AISLAMIENTO INTEGRAL DE FACHADAS CON EL SISTEMA BEISSIER THERM E O SIMILAR, EJECUTADO CONFORME CONDICIONES Y CARACTERÍSTICAS DEL E.T.E. 14/0291, CON ACABADO DE PLAQUETA CERÁMICA A DEFINIR EN OBRA POR LA D.F., (PVP 20 €/M2) ; EN FORMACIÓN DE ZÓCALO DE ARRANQUE DE FACHADA DE 30 CM DE ALTURA, SEGÚN COMPOSICIÓN DE ALZADO DE LA PROPUESTA Y DETALLES DEFINIDOS EN LOS PLANOS D.1 Y D.2 DEL PROYECTO. CONFORMADO POR AISLAMIENTO A BASE DE PLACAS DE EPS DE 50 MM DE ESPESOR TIPO "POREXTER-PLUS DE NEOPOR HIDRÓFUGO" O SIMILAR (ADITIVADO CON GRAFITO, DE COLOR GRIS) CON UNA CONDUCTIVIDAD TÉRMICA DE 0,032 W/MK, ADHERIDAS AL SOPORTE PREVIAMENTE LIMPIO DE POLVO Y GRASAS MEDIANTE MORTERO LIGERO DE CEMENTO MODIFICADO CON RESINAS SINTÉTICAS Y FIBRAS TIPO "BEISSIER BASE LIGERO BME 12007" O SIMILAR, CON LIJADO DE SUPERFICIES CON EPS PARA ELIMINAR REBABAS EN UNIONES; CON SELLADO DE JUNTAS MEDIANTE CINTA SELLADORA AUTOADHESIVA O CON ELASTÓMERO TIPO "SIKAHYFLEX 250 FACADE" O SIMILAR; CON ENDURECIMIENTO SUPERFICIAL DE LAS PLACAS CON MORTERO ADHESIVO TIPO "BEISSIER MORTERO LIGERO BME 12003/12007" O SIMILAR FORMANDO UN TENDIDO CONTINUO DE 4 MM DE ESPESOR PREPARADO PARA ACABADO, ARMADO CON MALLA DE FIBRA DE VIDRIO ALCALIRESTENTE DE 200 GR/M2 MÍNIMO Y UN TAMAÑO DE MALLA DE 5,0X5,0 MM, TIPO "TRAMAGLASS 200 R-163" O SIMILAR, CON SOLAPES DE 10 CM; CON COLOCACIÓN DE ESPIGAS ROSCADAS TIPO "EJOTHERM STR U 2G" O SIMILAR, DE 115 MM, SOBRE LA MALLA CON DIÁMETRO DE PLATO DE 60 MM, COLOCADAS SEGÚN INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE, A RAZÓN DE 14 ESPIGAS/M2; CON TERMINACIÓN DE PLAQUETA CERÁMICA, EN COLOR A ELEGIR EN OBRA POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, RECIBIDA CON UN MORTERO COLA DE CLASIFICACIÓN C2T S1 (ADHESIVO CEMENTOSO MEJORADO DE ALTA ADHERENCIA, CON DESLIZAMIENTO REDUCIDO, DESUCLEGUE NULO Y BUENA DERFOMABILIZADAD TRANSVERSAL, FLEXIBLE) TIPO "BEISSIER MULTIFLEX" O SIMILAR, SELLADO DE JUNTAS CON MORTERO DE CEMENTO TIPO CG 2W; CON ACABADO DE BALDOSA CERÁMICA CLASIFICACIÓN GRUPO "AIA", "AIB", "BIA", "ABI" SEGÚN UNE-EN 1441, RESISTENTE A HELADAS, CON ABSORCIÓN DE AGUA <6%, ESPESOR 8-15 MM Y PESO <23 KG/M2, JUNTAS DE 8-10 MM, REJUNTEADAS CON MORTERO CLASIFICADO CG2W TIPO "MORTERO DE JUNTAS IMPERMEABLE BME6002 G/B" CON MARCADO CE ; P.P. DE SELLADO EN ENCUENTRO DEL AISLANTE CON LA ACERA CON BANDA ELÁSTICA EXPANSIVA AUTOADHERIDA DE ESPUMA BLANDA DE PUR TIPO "BEISSIER BANDA DE ESTANQUIEDAD" O SIMILAR, PREVIA LIMPIEZA DEL SOPORTE, SELLADO ELÁSTICO DEL APLACADO DE BALDOSA CERÁMICA EN CONTACTO CON LA ACERA , LIMPIEZA DE JUNTAS, REMATES, ACCESORIOS Y PEQUEÑO MATERIAL, ETC. MEDIDA LA LONGITUD REAL EJECUTADA.		
	0,200	h	Oficial primera	4,49
	0,200	h	Ayudante	4,17
	0,050	h.	Peón ordinario	1,02
	3,000	kg	Mortero base	4,68
	0,350	m2	Plaqueta gres Porcel.esmalt. 30,5x30,5 cm.	8,95
	0,020	m3	Polies.exp.tipo VII-AE 35 kg/m3 M1	3,52
	4,000	ud	Anclaje mecánico de espiga roscada con plato embutido y corona	4,08
	0,400	m2	Malla de refuerzo 160 gr/m2	0,88
	0,700	kg	Mortero rej.CG2 Lankolor junta flexible	0,67
	1,000	kg	Adhes.int/ext. C2ET Lankocol porcelán.blco	0,56
	0,400	kg	Revestimiento de mortero autolimpiable	7,12
	0,010	m3	Agua	0,01
	1,000	%	Costes indirectos	0,40
Precio total por M				40,55

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total	
4.4	M2	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DEL AISLAMIENTO INTEGRAL DE FACHADAS CON EL SISTEMA BEISSIER THERM E O SIMILAR, EJECUTADO CONFORME CONDICIONES Y CARACTERÍSTICAS DEL E.T.E. 14/0291, CON ACABADO PÉTREO A BASE DE PLAQUETAS DE PIEDRA NATURAL (XXXXXXXXXX) EN COMPOSICIÓN DE MAMPOSTERÍA CONCERTADA SIMILAR A LA DEL ESTADO ACTUAL; FORMANDO EL ZÓCALO DE ARRANQUE DE LA FACHADA HASTA UNA ALTURA MÁXIMA DE 120 CM, SEGÚN COMPOSICIÓN DE ALZADO DE LA PROPUESTA Y DETALLES DEFINIDOS EN LOS PLANOS D.1 Y D.2 DEL PROYECTO. CONFORMADO POR AISLAMIENTO A BASE DE PLACAS DE EPS DE 60 MM DE ESPESOR TIPO "POREXTER-PLUS DE NEOPOR HIDRÓFUGO" O SIMILAR (ADITIVADO CON GRAFITO, DE COLOR GRIS) CON UNA CONDUCTIVIDAD TÉRMICA DE 0,032 W/MK, ADHERIDAS AL SOPORTE PREVIAMENTE LIMPIO DE POLVO Y GRASAS MEDIANTE MORTERO ADHESIVO LIGERO DE CEMENTO MODIFICADO CON RESINAS SINTÉTICAS Y FIBRAS TIPO "BEISSIER BASE LIGERO BME 12007" O SIMILAR, CON LIJADO DE SUPERFICIES CON EPS PARA ELIMINAR REBABAS EN UNIONES; CON SELLADO DE JUNTAS MEDIANTE CINTA SELLADORA AUTOADHESIVA O CON ELASTÓMERO TIPO "SIKAHYFLEX 250 FACADE" O SIMILAR; ; CON ENDURECIMIENTO SUPERFICIAL DE LAS PLACAS CON MORTERO ADHESIVO TIPO "BEISSIER MORTERO LIGERO BME 12003/12007" O SIMILAR FORMANDO UN TENDIDO CONTINUO DE 4 MM DE ESPESOR PREPARADO PARA ACABADO, ARMADO CON MALLA DE FIBRA DE VIDRIO ALCALIRESISTENTE DE 200 GR/M2 Y UN TAMAÑO DE MALLA DE 5,0X5,0 MM, TIPO TRAMAGLASS 200 R-163" O SIMILAR, CON SOLAPES DE 10 CM; CON COLOCACIÓN DE ESPIGAS ROSCADAS TIPO "EJOTHERM STR U 2G" O SIMILAR DE 115 MM, SOBRE LA MALLA CON DIÁMETRO DE PLATO DE 60 MM, COLCADAS SEGÚN INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE, A RAZÓN DE 14/ ESPIGAS/M2; CON TERMINACIÓN DE PLAQUETA DE PIEDRA NATURAL DE 20 MM DE ESPESOR MÍN., TIPO "CALIZA GRIS-ROSÁCEA DE SAN MARCOS" O SIMILAR, EN MAMPOSTERÍA CONCERTADA, LO MÁS PARECIDA POSIBLE A LA DEL ESTADO ACTUAL, HIDROFUGADA EN SU CARA EXTERIOR HASTA SATURACIÓN CON UN HIDROFUGANTE TIPO "PROSIL" O SIMILAR, RECIBIDA CON UN DOBLE ENCOLADO CON UN MORTERO COLA DE CLASIFICACIÓN C2T S1 (ADHESIVO CEMENTOSO MEJORADO DE ALTA ADHERENCIA, CON DESLIZAMIENTO REDUCIDO, DESCUELGO NULO Y BUENA DERFOMABILIZADAD TRANSVERSAL, FLEXIBLE) TIPO "BEISSIER MULTIFLEX" O SIMILAR, REJUNTEADAS CON MORTERO CLASIFICADO CG2W TIPO "MORTERO DE JUNTAS IMPERMEABLE BME6002 G/B" CON MARCADO CE, PARA JUNTAS DE 1 CM, PARA MAYORES DIMENSIONES SE UTILIZARÁ UNA MEZCLA DE 2 MORTEROS "REPERFILADO 6012 Y BASE RECRECIDO 18015" DE BEISSIER O SIMILAR; P.P. MORTERO IMPERMEABILIZADOR EN ARRANQUE DEL ZÓCALO HASTA UNA ALTURA DE 30 CM, ANCLAJES PARA CARGAS MEDIANTE ANCLAJE ESPECIAL PARA APOYO MECÁNICO DE APLACADOS DE PIEDRA CON TORNILLO DE ACERO INOXIDABLE Y CABEZA AVELLANADA TIPO "SDF-S10HX140-E" DE EJOT O SIMILAR, COLOCADOS SEGÚN INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE EMBUTIDAS EN LAS JUNTAS DE UNIÓN ENTRE LAS PLACAS DE PIEDRA, A RAZÓN DE UNAS 14 ESPIGAS/M2, SELLADO EN ENCUENTRO DEL AISLANTE CON LA ACERA CON BANDA ELÁSTICA EXPANSIVA AUTOADHERIDA DE ESPUMA BLANDA DE PUR TIPO "BEISSIER BANDA DE ESTANQUIEDAD" O SIMILAR, PREVIA LIMPIEZA DEL SOPORTE, SELLADO ELÁSTICO DEL APLACADO DE PIEDRA EN CONTACTO CON LA ACERA, LIMPIEZA DE JUNTAS, ACCESORIOS Y PEQUEÑO MATERIAL, ETC. MEDIDA LA SUPERFICIE REAL EJECUTADA.		
	2,200 h	Oficial cantero	22,46	49,41
	0,600 h	Ayudante	20,86	12,52
	0,150 h.	Peón ordinario	20,35	3,05
	9,000 kg	Mortero base	1,56	14,04
	0,060 m3	Polies.exp.tipo VII-AE 35 kg/m3 M1	176,00	10,56
	28,000 ud	Anclaje mecánico de espiga roscada con plato embutido y corona	1,02	28,56
	1,100 m2	Malla de refuerzo 160 gr/m2	2,21	2,43
	1,200 kg	Revestimiento de mortero autolimpiable	17,79	21,35
	1,000 l	Mortero resin. sinte.	4,68	4,68
	0,200 kg	Mortero epoxi E-4	7,51	1,50
	0,010 m3	Agua	1,26	0,01
	1,000 %	Costes indirectos	148,11	1,48
Precio total por M2				149,59

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total		
4.5	M2	REPERFILADO, VACIADO Y CORTE DE PIEDRA NATURAL (CALIZA GRIS ROSÁCEA DE SAN MARCOS), PROCEDENTE DE LA PROPIA OBRA, POR DEMOLICIÓN DEL APLACADO ACTUALMENTE EXISTENTE DE 12 CM DE ESPESOR (VALORADA LA DEMOLICIÓN EN PARTIDA INDEPENDIENTE); REBAJANDO SU ESPESOR HASTA DEJARLO EN 2-3 CM, DEJÁNDOLA TOTALMENTE APTA PARA SU COLOCACIÓN EN EL SISTEMA SATE PÉTREO DE FACHADA, A PIE DE TAJÓ; INCLUYENDO P.P. SELECCIÓN DE LAS PLAQUETAS DEMOLIDAS EN OBRA, TRASLADO Y ACOPIO DE LA PIEDRA A TALLER, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LAS PIEZAS, DESPERDICIOS DE LAS PIEZAS QUE HAYA QUE DESECHAR, EMPAQUETADO Y TRASLADO DE LAS PLAQUETAS REPERFILADAS Y CORTADAS A OBRA, A PIE DE TAJÓ. MEDIDA LA SUPERFICIE DE PLAQUETAS RESULTANTE PUESTA A DISPOSICIÓN EN OBRA, APTA PARA SU COLOCACIÓN COMO ACABDO DEL SISTEMA SATE.			
		1,600 h	Oficial cantero	22,46	35,94
		0,800 h	Ayudante	20,86	16,69
		0,010 h	Pala cargadora	57,11	0,57
		0,200 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	36,11	7,22
		1,000 %	Costes indirectos	60,42	0,60
		Precio total por M2			61,02
4.6	M	BANDA SELLADORA AUTOADHESIVA DE ESPUMA BLANDA PUR, CON ANCHO 15 MM, EXPANSIVA EN CONTACTO CON AGUA, PARA COLOCACIÓN EN ENCuentros VARIOS DEL SISTEMA SATE CON ELEMENTOS DE FÁBRICA Y ALBAÑILERÍA, PREVIA LIMPIEZA DEL SOPORTE DE FIJACIÓN ELIMINANDO ELEMENTOS SUELTOS, POLVO, GRASA, ETC TIPO "BEISSIER BANDA DE ESTANQUEIDAD". MEDIDA LA LONGITUD REAL COLOCADA.			
		1,010 m	Banda selladora	6,35	6,41
		0,100 h	Oficial primera	22,46	2,25
		1,000 %	Costes indirectos	8,66	0,09
		Precio total por M			8,75
4.7	M	CORDÓN DE SELLADO EN ENCuentro DE AISLANTE DE EPS DEL SISTEMA SATE CON ELEMENTOS SINGULARES, CON APLICACIÓN DE SELLADOR IMPERMEABILIZANTE MONOCOMPONENTE, TIPO "SIKAHYFLEX-250 FACADE" O SIMILAR.			
		0,120 h	Oficial primera	22,46	2,70
		0,030 kg	Sellador impermeabilizante monocomponente	120,57	3,62
		1,000 %	Costes indirectos	6,32	0,06
		Precio total por M			6,38
4.8	M	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TERMINACIÓN DE ALFÉIZAR EN HUECOS DE VENTANAS, CORRIDO O PARA EL HUECO SINGULAR, CON VIERTEAGUAS DE COMPOSITE DE ALUMINIO, FORMADO POR DOS LÁMINAS DE ALUMINIO UNIDAS POR UN NÚCLEO DE RESINAS TERMOPLÁSTICAS, DE LA MARCA LARSON O SIMILAR, DE 3 MM DE ESPESOR, CON ACABADO LACADO EN COLOR ESTÁNDAR Y DESPIECE A DEFINIR EN OBRA POR LA D.F., CON FORMACIÓN DE GOTERÓN DE DOBLE PLIEGUE, DESARROLLO APROXIMADO DE 50 CM, A VERIFICAR EN OBRA, RECIBIDO SOBRE BANDAS DE COMPOSITE FIJADOS MECANICAMENTE AL SOPORTE DE ALBAÑILERÍA, SOBRE LOS QUE SE ADHERIRÁ LA TERMINACIÓN CON CORDÓN ADHESIVO DE POLÍMERO, ENTREGAS LATERALES EN MOCHETAS, ETC, SEGÚN DETALLES QUE FIGURA EN LOS PLANOS D.1 Y D.2 DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO; INCLUSO: LIMPIEZA PREVIA DEL SOPORTE SI HICIERA FALTA, OREJAS O REMATES LATERALES, CORTES, COLCACIÓN DE BANDA SELLADORA ELÁSTICA EXPANSIVA AUTOADHESIVA DE ESPUMA DE PUR TIPO "BEISSIER BANDA ELÁSTICA" O SIMILAR EN ENCuentro DEL ALFÉIZAR CON LA BASE DE LA CARPINTERÍA, ENCuentros, REMATES Y SELLADOS A BASE DE ELASTÓMERO TIPO "SIKAHYFLEX-250 FACADE" O SIMILAR.			
		0,700 h	Oficial primera	22,46	15,72
		0,700 ud	Pequeño material	14,31	10,02
		0,350 h	Ayudante	20,86	7,30
		0,500 m.	Vierteaguas de composite de alum. lacado, e 3 mm	25,10	12,55
		0,020 m3	MORTERO CEMENTO M-5	75,57	1,51
		1,000 %	Costes indirectos	47,10	0,47
		Precio total por M			47,57

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total
4.9	M	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VIERTEAGUAS CORRIDO DE COMPOSITE DE ALUMINIO, EN REMATE SUPERIOR DE SATE CON TERMINACIÓN DE PIEDRA NATURAL, FORMADO POR DOS LÁMINAS DE ALUMINIO UNIDAS POR UN NÚCLEO DE RESINAS TERMOPLÁSTICAS, DE LA MARCA LARSON O SIMILAR, DE 3 MM DE ESPESOR, CON ACABADO LACADO EN COLOR ESTANDAR Y DESPIECE A DEFINIR EN OBRA POR LA D.F., CON FORMACIÓN DE GOTERÓN DE DOBLE PLIEGUE, DESARROLLO APROXIMADO DE 15 CM, A VERIFICAR EN OBRA, RECIBIDO CON CORDÓN ADHESIVO DE POLÍMERO Y TACO PARA FIJACIÓN MECÁNICA, SEGÚN DETALLE QUE FIGURA EN EL PLANO D.1 DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO; INCLUSO: LIMPIEZA PREVIA DEL SOPORTE SI HICIERA FALTA, REMATES LATERALES, CORTES, ENCUNTROS, REMATES Y SELLADOS A BASE DE ELASTÓMERO TIPO SIKAHYFLEX 250 FACADE O SIMILAR.	
	0,300	h Oficial primera	22,46
	0,300	ud Pequeño material	14,31
	0,300	h Ayudante	20,86
	0,250	m. Vierteaguas de composite de alum. lacado, e 3 mm	25,10
	0,020	m3 MORTERO CEMENTO M-5	75,57
	1,000	% Costes indirectos	25,08
Precio total por M			25,33
4.10	M	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VIERTEAGUAS CORRIDO DE COMPOSITE DE ALUMINIO, EN REMATE SUPERIOR DE ZAPATA CORRIDA, FORMADO POR DOS LÁMINAS DE ALUMINIO UNIDAS POR UN NÚCLEO DE RESINAS TERMOPLÁSTICAS, DE LA MARCA LARSON O SIMILAR, DE 3 MM DE ESPESOR, CON ACABADO LACADO EN COLOR ESTANDAR Y DESPIECE A DEFINIR EN OBRA POR LA D.F., CON FORMACIÓN DE GOTERÓN DE DOBLE PLIEGUE, DESARROLLO APROXIMADO DE 25 CM, A VERIFICAR EN OBRA, RECIBIDO CON CORDÓN ADHESIVO DE POLÍMERO Y TACO PARA FIJACIÓN MECÁNICA, SEGÚN DETALLE QUE FIGURA EN EL PLANO D.1 DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO; INCLUSO: LIMPIEZA PREVIA DEL SOPORTE SI HICIERA FALTA, REMATES LATERALES, CORTES, ENCUNTROS, REMATES Y SELLADOS A BASE DE ELASTÓMERO TIPO SIKAHYFLEX 250 FACADE O SIMILAR.	
	0,200	h Oficial primera	22,46
	0,200	ud Pequeño material	14,31
	0,200	h Ayudante	20,86
	0,150	m. Vierteaguas de composite de alum. lacado, e 3 mm	25,10
	0,020	m3 MORTERO CEMENTO M-5	75,57
	1,000	% Costes indirectos	16,80
Precio total por M			16,97

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción			Total
5.1	M2	SOLADO DE TERRAZO INTERIOR MICROGRANO, USO INTENSIVO, S/NORMA UNE 127020, DE 40X40 CM. EN COLOR CLARO, SIMILAR A LA DEL ESTADO ACTUAL, CON PULIDO INICIAL EN FÁBRICA PARA PULIDO Y ABRILLANTADO FINAL EN OBRA, CON MARCA AENOR O EN POSESIÓN DE ENSAYOS DE TIPO, EN AMBOS CASOS CON ENSAYOS DE TIPO PARA LA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO/RESBALAMIENTO, RECIBIDA CON MORTERO DE CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N Y ARENA MEZCLA DE MIGA Y RÍO (M-5), I/CAMA DE ARENA DE 2 CM. DE ESPESOR, REJUNTADO CON PASTA PARA JUNTAS, I/LIMPIEZA, S/NTE-RSR-6 Y NTE-RSR-26, MEDIDO EN SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA.			
	0,300	h	Oficial solador, alicatador	22,46	6,74
	0,300	h.	Peón ordinario	20,35	6,11
	1,050	m2	Bald. terrazo 40x40 cm. micrograno alta res.	15,34	16,11
	0,030	m3	MORTERO CEM. M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA	66,59	2,00
	0,020	m3	Arena de río 0/6 mm.	17,08	0,34
	1,000	m2	Pasta para juntas de terrazo	0,44	0,44
	1,000	m2	Pulido y abri. in situ terrazo	5,42	5,42
	1,000	%	Costes indirectos	37,16	0,37
			Precio total por M2		37,53
5.2	M	RODAPIÉ DE TERRAZO PULIDO EN FÁBRICA EN PIEZAS DE 30X7 CM., RECIBIDO CON MORTERO DE CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N Y ARENA DE MIGA (M-5), I/REJUNTADO CON LECHADA DE CEMENTO BLANCO BL 22,5 X 1/2 Y LIMPIEZA, S/NTE-RSR-26, MEDIDO EN SU LONGITUD.			
	0,100	h	Oficial solador, alicatador	22,46	2,25
	0,100	h.	Peón ordinario	20,35	2,04
	1,050	m	Rodapié terrazo 30x7 cm. rebajado	2,91	3,06
	0,010	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/A.MIGA	84,14	0,84
	0,010	t	Cemento blanco BL 22,5 X sacos	163,68	1,64
	1,000	%	Costes indirectos	9,83	0,10
			Precio total por M		9,93
5.3	M2	PULIDO Y ABRILLANTADO DE TERRAZO IN SITU, INCLUSO RETIRADA DE LODOS Y LIMPIEZA.			
	0,030	h	Peón especializado	20,43	0,61
	1,000	m2	Pulido y abri. in situ terrazo	5,42	5,42
	1,000	%	Costes indirectos	6,03	0,06
			Precio total por M2		6,09
5.4	M2	REPOSICIÓN PUNTUAL DE SOLADO DE PIEDRA CALIZA GRIS ABUJARDADA SIMILAR A LA DEL ESTADO ACTUAL, EN PIEZAS DE 60X40X3 CM., RECIBIDO CON MORTERO DE CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N Y ARENA DE MIGA (M-5), CAMA DE ARENA DE 2 CM. DE ESPESOR, I. SUMINISTRO DE LA PIEDRA, REJUNTADO CON LECHADA DE CEMENTO BLANCO BL 22,5 X Y LIMPIEZA, S/NTE-RSR-1. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
	0,820	h	Oficial cantero	22,46	18,42
	0,820	h.	Peón ordinario	20,35	16,69
	0,020	m3	Arena de río 0/6 mm.	17,08	0,34
	1,050	m2	Piedra caliz.colmenar pul.60x40x3cm.cristal	56,63	59,46
	0,030	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/A.MIGA	84,14	2,52
	0,010	m3	LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X	123,67	1,24
	1,000	%	Costes indirectos	98,67	0,99
			Precio total por M2		99,66

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción			Total
6.1	M2	ENFOSCADO MAESTREADO TALOCHADO, EN PAREDES CON MORTERO M-5 (1:6) DE 15 MM. DE ESPESOR PARA POSTERIOR COLOCACIÓN DEL SISTEMA SATE; CONSTRUIDO SEGUN NTE/RPE-7. MEDIDO DEDUCIENDO HUECOS.			
	0,020	m3	Mortero de C.P. M-40 (1:6)	73,44	1,47
	0,490	h	Oficial albañil	22,63	11,09
	0,200	h	Peón	20,36	4,07
	1,000	%	Medios auxiliares	16,63	0,17
	1,000	%	Costes indirectos	16,80	0,17
	Precio total por M2				16,97
6.2	M2	GUARNECIDO Y ENLUCIDO EN PARAMENTOS INTERIORES, VERTICALES Y HORIZONTALES, CON PASTA DE PERLIESCAYOLA, INCLUSO LIMPIEZA Y HUMEDECIDO DEL PARAMENTO; CONSTRUIDO SEGUN NTE/RPG-10/12. MEDIDO DEDUCIENDO HUECOS.			
	0,020	m3	Pasta de yeso fino YF	116,87	2,34
	0,200	m	Cantenera de PVC	2,88	0,58
	0,200	h	Compresor para proyectar	3,54	0,71
	0,290	h	Oficial albañil	22,63	6,56
	0,290	h	Peón	20,36	5,90
	1,000	%	Costes indirectos	16,09	0,16
	Precio total por M2				16,25
6.3	M2	REPARACIÓN CON EMPLASTECIDO DE REVESTIMIENTO DE SUPERFICIE SOPORTE EN PARAMENTOS INTERIORES, PREVIA PREPARACIÓN DEL SOPORTE QUE DEBERÁ SER SANO Y CONSISTENTE, CON TRATAMIENTO ESPECÍFICO DE JUNTAS SI HICIERA FALTA, ELIMINACIÓN DE TERMINACIONES SUeltas O DEGRADADAS, LIBRE DE PINTURAS ANTIGUA MAL ADHERIDAS, POLVO, GRASA Y CERAS, SECO; TERMINACIÓN CON APLICACIÓN DE UNA MANO DE FONDO CON IMPRIMACIÓN ACUOSA TIPO FIXACRYL DE BEISSIER O SIMILAR, EN SOPORTES MUY ABSORBENTES, Y ACABADO MEDIANTE UN EMPLASTECIDO DE REPARACIÓN TIPO AGUAPLAST DE BEISSIER O SIMILAR. MEDIDA LA SUPERFICIE REAL EJECUTADA.			
	0,500	h	Peón especializado	20,43	10,22
	0,010	m3	AGUAPLAST	90,61	0,91
	0,010	m3	Agua	1,26	0,01
	1,000	%	Costes indirectos	11,14	0,11
	Precio total por M2				11,25
6.4	M2	ALICATADO CON AZULEJO DE 20 X 20 CM, (BLANCO), MATE, SIMILAR AL DEL ESTADO ACTUAL EN VESTUARIOS DE PROFESORES Y ALUMNOS, RECIBIDO CON ADHESIVO, INCLUSO PREPARACIÓN DEL PARAMENTO, CORTES, P.P. CANTONERAS DE ALUMINIO LACADO REDONDEADAS EN ARISTAS, REJUNTADO Y LIMPIEZA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/RPA-4. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
	25,000	Ud	Azulejo blanco 20x20 p.p. cenefa color.	0,40	10,00
	4,500	kg	Cemento cola	0,31	1,40
	0,300	ml	Cantenera aluminio	4,00	1,20
	0,010	m3	Lechada de cemento blanco	142,19	1,42
	0,600	h	Oficial albañil	22,63	13,58
	0,300	h	Peón	20,36	6,11
	1,000	%	Costes indirectos	33,71	0,34
	Precio total por M2				34,05
6.5	M2	FALSO TECHO DE PLACAS DE ESCAYOLA LISA DE 16 MM DE ESPESOR, RECIBIDA CON ESPARTO Y PASTA DE ESCAYOLA, I/REPASO DE JUNTAS, LIMPIEZA, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, S/NTE-RTC-16, MEDIDO DEDUCIENDO HUECOS.			
	0,160	h.	Oficial yesero o escayolista	17,25	2,76
	0,140	h.	Ayudante yesero o escayolista	16,38	2,29
	0,140	h.	Peón ordinario	20,35	2,85
	1,100	m2	Placa escayola lisa 120x60 cm	4,92	5,41
	0,220	kg	Esparto en rollos	1,36	0,30
	0,010	m3	PASTA DE ESCAYOLA	114,45	1,14
	1,000	%	Costes indirectos	14,75	0,15
	Precio total por M2				14,90

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción			Total
7.1	M	RODAPIE DE MADERA DE PINO NORTE EN TABLAS DE 70 X 15 MM DE SECCION, COLOCADO SOBRE TACOS DE PINO, FORMACION DE UNIONES EN INGLETE, RECIBIDO DE TACOS, NIVELADO, CLAVADO; CONSTRUIDO SEGUN NTE/RSR-27. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.			
	2,000	ud	Taco de madera	0,19	0,38
	0,010	m3	Pasta de yeso grueso YG	109,11	1,09
	1,000	m	Rodapié pino norte 70x15 mm	1,11	1,11
	1,000	ud	Pequeño material	0,34	0,34
	0,150	h	Oficial carpintero	22,63	3,39
	0,100	h	Ayudante	20,86	2,09
	1,000	%	Costes indirectos	8,40	0,08
			Precio total por M		8,48
7.2	M2	FORMACION DE FRISO CON ENTARIMADO DE MADERA DE PINO MACHICHEMBRADA, REACCIÓN AL FUEGO C-S2,D0, BARNIZADA EN TALLER, DE 130 CM DE ALTURA Y 12 MM DE ESPESOR, DE ASPECTO SIMILAR AL EXISTENTE EN LA ZONA DE ACCESO AL GIMNASIO, FORMADO POR ENTRAMADO DE RASTRELES DE MADERA DE PINO TRATADA HORIZONTALES Y VERTICALES DE 5X5 CM SEPARADOS CADA 30 CM COMO MÁXIMO. INCLUSO P.P. DE APERTURA DE AGUJEROS CIRCULARES DE DIÁMETRO 120 MM PARA POSTERIOR COLOCACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACIÓN, MEDIDAS EN PARTIDA APARTE, ENCIENTROS, REMATES, CALCES, ELEMENTOS DE FIJACION, ETC. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
	1,000	m2	Entarimado de madera de pino machihembrada 12 mm	35,06	35,06
	5,000	ml	Entramado de rastrel de pino tratado, 50x50 mm	1,35	6,75
	15,000	ud	Material complementario	0,59	8,85
	0,450	h	Oficial carpintero	22,63	10,18
	0,450	h	Ayudante	20,86	9,39
	1,000	%	Costes indirectos	70,23	0,70
			Precio total por M2		70,93
7.3	MI	LISTÓN DE REMATE DE MADERA DE PINO, BARNIZADO EN TALLER, DE 70X20 MM. A MODO DE TAPAJUNTAS, COLOCADA EN REMATE SUPERIOR DE FRISO DE GIMNASIO, CON EL CANTO LIBRE REDONDEADO, FIJADO MECÁNICAMENTE AL RASTREL DEL FRISO; INCLUSO P.P. DE AJUSTES. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.			
	1,100	m	Tapajuntas pino norte 70x20 mm	8,87	9,76
	1,000	ud	Pequeño material	0,34	0,34
	0,100	h	Oficial carpintero	22,63	2,26
	1,000	%	Costes indirectos	12,36	0,12
			Precio total por MI		12,48

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total	
8.1	Ud	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA TIPO V.1, DE MEDIDAS TOTALES 86X134 CM, COMPUESTO POR 1 HUECO: CON 1 HOJA OSCILOBATIENTE, CON EL DETALLE QUE FIGURA EN EL PLANO M.1 DEL PROYECTO; CONFORMADA CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO DE LA SERIE 70, TIPO COR 70 INDUSTRIAL O SIMILAR, CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, ESPESOR DE PERFILERÍA DE 1,5 MM, CON MARCO SOLAPADO Y LACADO MONOCOLOR SUPERFICIAL DE COLOR RAL 9006 O SIMILIAR DE 25 MICRAS MINIMO; INCLUSO PREMARCOS DE MADERA TRATADA, ANCLAJES DE FIJACION Y RECIBIDO CON ESPUMA DE POLIURETANO, TAPAJUNTAS, JUNQUILLOS, JAMBAS ADHERIDA DE ALUMINIO TAPANDO EL PREMARCO, JUNTA DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, VIERTEAGUAS DE MARCO, HERRAJES DE COLGAR Y CIERRE CON MANILLA ESCAMOTEABLE(INCLUYENDO UNA MANETA PARA APERTURA DE TODAS LAS VENTANAS DEL TIPO); INCLUSO P.P. MEDIOS AUXILIARES Y SELLADO PERIMETRAL DE JUNTAS CON SILICONA NEUTRA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. NOTA: LAS VENTANAS CUMPLIRÁN LAS SIGUIENTES CONDICIONES: - LA TRANSMITANCIA TÉRMICA TOTAL DEL HUECO CONSIDERANDO TAMBIÉN LOS VIDRIOS SERÁ <2,2 W/M2K - PERMEABILIZAD AL AIRE: CLASE 4 - ESTANQUEIDAD AL AGUA: CLASE 9A - RESISTENCIA AL VIENTO: CLASE 4		
	1,150 m2	Ventanal alum. lac. tipo I, con r.p.t.	398,96	458,80
	1,000 Ud	Sistema oscilo 1 hoja	54,10	54,10
	15,000 ud	Material complementario	0,59	8,85
	1,000 ud	Pequeño material	14,31	14,31
	0,500 h	Oficial cerrajero	28,66	14,33
	0,500 h	Ayudante	20,86	10,43
	1,000 %	Costes indirectos	560,82	5,61
		Precio total por Ud		566,43
8.2	Ud	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAL TIPO V.2, DE MEDIDAS TOTALES 421X134 CM, COMPUESTO POR 5 HUECOS: CON 2 HOJAS OSCILOBATIENTES Y 3 FIJOS, CON EL DETALLE QUE FIGURA EN EL PLANO M.1 DEL PROYECTO; CONFORMADO CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO DE LA SERIE 70, TIPO COR 70 INDUSTRIAL O SIMILAR, CON ROTURA DE PUENTE TERMICO,ESPESOR DE PERFILERÍA DE 1,5 MM, CON MARCO SOLAPADO Y LACADO MONOCOLOR SUPERFICIAL DE COLOR RAL 9006 O SIMILAR DE 25 MICRAS MINIMO; INCLUSO PREMARCOS DE MADERA TRATADA, ANCLAJES DE FIJACION Y RECIBIDO CON ESPUMA DE POLIURETANO, TAPAJUNTAS, JUNQUILLOS, JAMBAS ADHERIDA DE ALUMINIO TAPANDO EL PREMARCO, JUNTA DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, VIERTEAGUAS DE MARCO, HERRAJES DE COLGAR Y CIERRE CON MANILLA ESCAMOTEABLE, (INCLUYENDO UNA MANETA PARA APERTURA DE TODAS LAS VENTANAS DEL TIPO); INCLUSO P.P. MEDIOS AUXILIARES Y SELLADO PERIMETRAL DE JUNTAS CON SILICONA NEUTRA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. NOTA: LAS VENTANAS CUMPLIRÁN LAS SIGUIENTES CONDICIONES: - LA TRANSMITANCIA TÉRMICA TOTAL DEL HUECO CONSIDERANDO TAMBIÉN LOS VIDRIOS SERÁ <2,2 W/M2K - PERMEABILIZAD AL AIRE: CLASE 4 - ESTANQUEIDAD AL AGUA: CLASE 9A - RESISTENCIA AL VIENTO: CLASE 4		
	5,700 m2	Ventanal alum. lac. tipo II, con r.p.t	212,26	1.209,88
	2,000 Ud	Sistema oscilo 1 hoja	54,10	108,20
	25,000 ud	Material complementario	0,59	14,75
	2,000 ud	Pequeño material	14,31	28,62
	1,500 h	Oficial cerrajero	28,66	42,99
	1,500 h	Ayudante	20,86	31,29
	1,000 %	Costes indirectos	1.435,73	14,36
		Precio total por Ud		1.450,09

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total	
8.3	Ud	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAL TIPO V.3 Y V.3S, DE MEDIDAS TOTALES 86X164 CM, COMPUESTO POR 2 HUECOS: CON 1 HOJA OSCIOBATIENTE Y 1 FIJO, CON EL DETALLE QUE FIGURA EN EL PLANO M.1 DEL PROYECTO; CONFORMADO CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO DE LA SERIE 70, TIPO COR 70 INDUSTRIAL O SIMILAR, CON ROTURA DE PUENTE TERMICO,ESPESOR DE PERFILERÍA DE 1,5 MM, CON MARCO SOLAPADO Y LACADO MONOCOLOR SUPERFICIAL DE COLOR RAL 9006 O SIMILAR DE 25 MICRAS MINIMO; INCLUSO PREMARCOS DE MADERA TRATADA, ANCLAJES DE FIJACION Y RECIBIDO CON ESPUMA DE POLIURETANO, TAPAJUNTAS, JUNQUILLOS, JAMBAS ADHERIDA DE ALUMINIO TAPANDO EL PREMARCO, JUNTA DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, VIERTEAGUAS DE MARCO, HERRAJES DE COLGAR Y CIERRE CON MANILLA DE ALUMINIO ESTANDAR DEL COLOR DE LA CARPINTERÍA; INCLUSO P.P. MEDIOS AUXILIARES Y SELLADO PERIMETRAL DE JUNTAS CON SILICONA NEUTRA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. NOTA: LAS VENTANAS CUMPLIRÁN LAS SIGUIENTES CONDICIONES: - LA TRANSMITANCIA TÉRMICA TOTAL DEL HUECO CONSIDERANDO TAMBIÉN LOS VIDRIOS SERÁ <2,2 W/M2K - PERMEABILIZAD AL AIRE: CLASE 4 - ESTANQUEIDAD AL AGUA: CLASE 9A - RESISTENCIA AL VIENTO: CLASE 4		
	1,450 m2	Ventanal alum. lac. tipo I, con r.p.t.	398,96	578,49
	1,000 Ud	Sistema oscilo 1 hoja	54,10	54,10
	15,000 ud	Material complementario	0,59	8,85
	1,000 ud	Pequeño material	14,31	14,31
	0,700 h	Oficial cerrajero	28,66	20,06
	0,700 h	Ayudante	20,86	14,60
	1,000 %	Costes indirectos	690,41	6,90
		Precio total por Ud		697,31
8.4	Ud	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAL TIPO V.4, DE MEDIDAS TOTALES 274X134 CM, COMPUESTO POR 3 HUECOS: CON 1 HOJA OSCIOBATIENTE Y 2 FIJOS, CON EL DETALLE QUE FIGURA EN EL PLANO M.1 DEL PROYECTO; CONFORMADO CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO DE LA SERIE 70, TIPO COR 70 INDUSTRIAL O SIMILAR, CON ROTURA DE PUENTE TERMICO,ESPESOR DE PERFILERÍA DE 1,5 MM, CON MARCO SOLAPADO Y LACADO MONOCOLOR SUPERFICIAL DE COLOR RAL 9006 O SIMILAR DE 25 MICRAS MINIMO; INCLUSO PREMARCOS DE MADERA TRATADA, ANCLAJES DE FIJACION Y RECIBIDO CON ESPUMA DE POLIURETANO, TAPAJUNTAS, JUNQUILLOS, JAMBAS ADHERIDA DE ALUMINIO TAPANDO EL PREMARCO, JUNTA DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, VIERTEAGUAS DE MARCO, HERRAJES DE COLGAR Y CIERRE CON MANILLA ESCAMOTEABLE; INCLUSO P.P. MEDIOS AUXILIARES Y SELLADO PERIMETRAL DE JUNTAS CON SILICONA NEUTRA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. NOTA: LAS VENTANAS CUMPLIRÁN LAS SIGUIENTES CONDICIONES: - LA TRANSMITANCIA TÉRMICA TOTAL DEL HUECO CONSIDERANDO TAMBIÉN LOS VIDRIOS SERÁ <2,2 W/M2K - PERMEABILIZAD AL AIRE: CLASE 4 - ESTANQUEIDAD AL AGUA: CLASE 9A - RESISTENCIA AL VIENTO: CLASE 4		
	3,670 m2	Ventanal alum. lac. tipo II, con r.p.t	212,26	778,99
	1,000 Ud	Sistema oscilo 1 hoja	54,10	54,10
	25,000 ud	Material complementario	0,59	14,75
	2,000 ud	Pequeño material	14,31	28,62
	1,800 h	Oficial cerrajero	28,66	51,59
	1,800 h	Ayudante	20,86	37,55
	1,000 %	Costes indirectos	965,60	9,66
		Precio total por Ud		975,26

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total	
8.5	Ud	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAL TIPO V.5, DE MEDIDAS TOTALES 274X50 CM, COMPUESTO POR 3 HUECOS: CON 3 HOJAS BATIENTES DE EJE HORIZONTAL, CON EL DETALLE QUE FIGURA EN EL PLANO M.1 DEL PROYECTO; CONFORMADO CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO DE LA SERIE 70, TIPO COR 70 INDUSTRIAL O SIMILAR, CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, ESPESOR DE PERFILERÍA DE 1,5 MM, CON MARCO SOLAPADO Y LACADO MONOCOLOR SUPERFICIAL DE COLOR RAL 9006 O SIMILAR DE 25 MICRAS MINIMO; INCLUSO PREMARCOS DE MADERA TRATADA, ANCLAJES DE FIJACION Y RECIBIDO CON ESPUMA DE POLIURETANO, TAPAJUNTAS, JUNQUILLOS, JAMBAS ADHERIDA DE ALUMINIO TAPANDO EL PREMARCO, JUNTA DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, VIERTEAGUAS DE MARCO, HERRAJES DE COLGAR Y CIERRE CON MANILLA ESCAMOTEABLE; INCLUSO P.P. MEDIOS AUXILIARES Y SELLADO PERIMETRAL DE JUNTAS CON SILICONA NEUTRA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. NOTA: LAS VENTANAS CUMPLIRÁN LAS SIGUIENTES CONDICIONES: - LA TRANSMITANCIA TÉRMICA TOTAL DEL HUECO CONSIDERANDO TAMBIÉN LOS VIDRIOS SERÁ <2,2 W/M2K - PERMEABILIZAD AL AIRE: CLASE 4 - ESTANQUEIDAD AL AGUA: CLASE 9A - RESISTENCIA AL VIENTO: CLASE 4		
	1,370 m2	Ventanal alum. lac. tipo III, con r.p.t.	837,32	1.147,13
	20,000 ud	Material complementario	0,59	11,80
	2,000 ud	Pequeño material	14,31	28,62
	1,800 h	Oficial cerrajero	28,66	51,59
	1,800 h	Ayudante	20,86	37,55
	1,000 %	Costes indirectos	1.276,69	12,77
Precio total por Ud				1.289,46
8.6	Ud	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAL TIPO V.6, DE MEDIDAS TOTALES 421X50 CM, COMPUESTO POR 4 HUECOS: CON 4 HOJAS BATIENTES DE EJE HORIZONTAL, CON EL DETALLE QUE FIGURA EN EL PLANO M.1 DEL PROYECTO; CONFORMADO CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO DE LA SERIE 70, TIPO COR 70 INDUSTRIAL O SIMILAR, CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, ESPESOR DE PERFILERÍA DE 1,5 MM, CON MARCO SOLAPADO Y LACADO MONOCOLOR SUPERFICIAL DE COLOR RAL 9006 O SIMILAR DE 25 MICRAS MINIMO; INCLUSO PREMARCOS DE MADERA TRATADA, ANCLAJES DE FIJACION Y RECIBIDO CON ESPUMA DE POLIURETANO, TAPAJUNTAS, JUNQUILLOS, JAMBAS ADHERIDA DE ALUMINIO TAPANDO EL PREMARCO, JUNTA DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, VIERTEAGUAS DE MARCO, HERRAJES DE COLGAR Y CIERRE CON MANILLA ESCAMOTEABLE; INCLUSO P.P. MEDIOS AUXILIARES Y SELLADO PERIMETRAL DE JUNTAS CON SILICONA NEUTRA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. NOTA: LAS VENTANAS CUMPLIRÁN LAS SIGUIENTES CONDICIONES: - LA TRANSMITANCIA TÉRMICA TOTAL DEL HUECO CONSIDERANDO TAMBIÉN LOS VIDRIOS SERÁ <2,2 W/M2K - PERMEABILIZAD AL AIRE: CLASE 4 - ESTANQUEIDAD AL AGUA: CLASE 9A - RESISTENCIA AL VIENTO: CLASE 4		
	2,060 m2	Ventanal alum. lac. tipo III, con r.p.t.	837,32	1.724,88
	20,000 ud	Material complementario	0,59	11,80
	2,000 ud	Pequeño material	14,31	28,62
	1,500 h	Oficial cerrajero	28,66	42,99
	1,500 h	Ayudante	20,86	31,29
	1,000 %	Costes indirectos	1.839,58	18,40
Precio total por Ud				1.857,98

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total	
8.7	Ud	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAL TIPO V.7, DE MEDIDAS TOTALES 274X164 CM, COMPUESTO POR 6 HUECOS: CON 1 HOJA OSCIOBATIENTE Y 5 FIJOS, CON EL DETALLE QUE FIGURA EN EL PLANO M.1 DEL PROYECTO; CONFORMADO CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO DE LA SERIE 70, TIPO COR 70 INDUSTRIAL O SIMILAR, CON ROTURA DE PUENTE TERMICO,ESPESOR DE PERFILERÍA DE 1,5 MM, CON MARCO SOLAPADO Y LACADO MONOCOLOR SUPERFICIAL DE COLOR RAL 9006 O SIMILAR DE 25 MICRAS MINIMO; INCLUSO PREMARCOS DE MADERA TRATADA, ANCLAJES DE FIJACION Y RECIBIDO CON ESPUMA DE POLIURETANO, TAPAJUNTAS, JUNQUILLOS, JAMBAS ADHERIDA DE ALUMINIO TAPANDO EL PREMARCO, JUNTA DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, VIERTEAGUAS DE MARCO, HERRAJES DE COLGAR Y CIERRE CON MANILLA DE ALUMINIO ESTANDAR DEL COLOR DE LA CARPINTERÍA; INCLUSO P.P. MEDIOS AUXILIARES Y SELLADO PERIMETRAL DE JUNTAS CON SILICONA NEUTRA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. NOTA: LAS VENTANAS CUMPLIRÁN LAS SIGUIENTES CONDICIONES: - LA TRANSMITANCIA TÉRMICA TOTAL DEL HUECO CONSIDERANDO TAMBIÉN LOS VIDRIOS SERÁ <2,2 W/M2K - PERMEABILIZAD AL AIRE: CLASE 4 - ESTANQUEIDAD AL AGUA: CLASE 9A - RESISTENCIA AL VIENTO: CLASE 4		
	4,650 m2	Ventanal alum. lac. tipo II, con r.p.t	212,26	987,01
	1,000 Ud	Sistema oscilo 1 hoja	54,10	54,10
	3,000 m	Perfil de neopreno	0,78	2,34
	20,000 ud	Material complementario	0,59	11,80
	2,000 ud	Pequeño material	14,31	28,62
	2,000 h	Oficial cerrajero	28,66	57,32
	2,000 h	Ayudante	20,86	41,72
	1,000 %	Costes indirectos	1.182,91	11,83
		Precio total por Ud		1.194,74
8.8	Ud	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAL TIPO V.8, DE MEDIDAS TOTALES 319X175 CM, COMPUESTO POR 4 HUECOS: CON 2 HOJAS OSCIOBATIENTES Y 2 FIJOS, CON EL DETALLE QUE FIGURA EN EL PLANO M.1 DEL PROYECTO; CONFORMADO CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO DE LA SERIE 70, TIPO COR 70 INDUSTRIAL O SIMILAR, CON ROTURA DE PUENTE TERMICO,ESPESOR DE PERFILERÍA DE 1,5 MM, CON MARCO SOLAPADO Y LACADO MONOCOLOR SUPERFICIAL DE COLOR RAL 9006 O SIMILAR DE 25 MICRAS MINIMO; INCLUSO PREMARCOS DE MADERA TRATADA, ANCLAJES DE FIJACION Y RECIBIDO CON ESPUMA DE POLIURETANO, TAPAJUNTAS, JUNQUILLOS, JAMBAS ADHERIDA DE ALUMINIO TAPANDO EL PREMARCO, JUNTA DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, VIERTEAGUAS DE MARCO, HERRAJES DE COLGAR Y CIERRE CON MANILLA ESCAMOTEABLE (INCLUYENDO UNA MANETA PARA APERTURA DE TODAS LAS VENTANAS DEL TIPO); INCLUSO P.P. MEDIOS AUXILIARES Y SELLADO PERIMETRAL DE JUNTAS CON SILICONA NEUTRA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. NOTA: LAS VENTANAS CUMPLIRÁN LAS SIGUIENTES CONDICIONES: - LA TRANSMITANCIA TÉRMICA TOTAL DEL HUECO CONSIDERANDO TAMBIÉN LOS VIDRIOS SERÁ <2,2 W/M2K - PERMEABILIZAD AL AIRE: CLASE 4 - ESTANQUEIDAD AL AGUA: CLASE 9A - RESISTENCIA AL VIENTO: CLASE 4		
	5,430 m2	Ventanal alum. lac. tipo II, con r.p.t	212,26	1.152,57
	2,000 Ud	Sistema oscilo 1 hoja	54,10	108,20
	20,000 ud	Material complementario	0,59	11,80
	2,000 ud	Pequeño material	14,31	28,62
	1,800 h	Oficial cerrajero	28,66	51,59
	1,800 h	Ayudante	20,86	37,55
	1,000 %	Costes indirectos	1.390,33	13,90
		Precio total por Ud		1.404,23

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total	
8.9	Ud	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAL TIPO V.9, DE MEDIDAS TOTALES 421X213 CM, COMPUESTO POR 10 HUECOS: CON 2 HOJAS OSCIOBATIENTES Y 8 FIJOS, CON EL DETALLE QUE FIGURA EN EL PLANO M.1 DEL PROYECTO; CONFORMADO CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO DE LA SERIE 70, TIPO COR 70 INDUSTRIAL O SIMILAR, CON ROTURA DE PUENTE TERMICO,ESPESOR DE PERFILERÍA DE 1,5 MM, CON MARCO SOLAPADO Y LACADO MONOCOLOR SUPERFICIAL DE COLOR RAL 9006 O SIMILAR DE 25 MICRAS MINIMO; INCLUSO PREMARCOS DE MADERA TRATADA, ANCLAJES DE FIJACION Y RECIBIDO CON ESPUMA DE POLIURETANO, TAPAJUNTAS, JUNQUILLOS, JAMBAS ADHERIDA DE ALUMINIO TAPANDO EL PREMARCO, JUNTA DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, VIERTEAGUAS DE MARCO, HERRAJES DE COLGAR Y CIERRE CON MANILLA ESCAMOTEABLE (INCLUYENDO UNA MANETA PARA APERTURA DE TODAS LAS VENTANAS DEL TIPO); INCLUSO P.P. MEDIOS AUXILIARES Y SELLADO PERIMETRAL DE JUNTAS CON SILICONA NEUTRA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. NOTA: LAS VENTANAS CUMPLIRÁN LAS SIGUIENTES CONDICIONES: - LA TRANSMITANCIA TÉRMICA TOTAL DEL HUECO CONSIDERANDO TAMBIÉN LOS VIDRIOS SERÁ <2,2 W/M2K - PERMEABILIZAD AL AIRE: CLASE 4 - ESTANQUEIDAD AL AGUA: CLASE 9A - RESISTENCIA AL VIENTO: CLASE 4		
	7,420 m2	Ventanal alum. lac. tipo II, con r.p.t	212,26	1.574,97
	2,000 Ud	Sistema oscilo 1 hoja	54,10	108,20
	20,000 ud	Material complementario	0,59	11,80
	2,500 h	Oficial cerrajero	28,66	71,65
	2,500 h	Ayudante	20,86	52,15
	1,000 %	Costes indirectos	1.818,77	18,19
Precio total por Ud				1.836,96
8.10	Ud	SUMINISTRO Y COLOCACION PUERTA TIPO P.E, PARA ACRISTALAR DE MEDIDAS TOTALES 193X294 CM, COMPUESTO POR 3 HUECOS: 1 FIJO SUPERIOR Y 2 HOJAS PRACTICBALES, CADA UNA DE ELLAS CON 5 HUECOS FIJOS Y UN ZÓCALO CIEGO, CON DOBLE ENCLAVAMIENTO EN LA HOJA SECUNDARIA, CON EL DETALLE QUE FIGURA EN EL PLANO M.1 DEL PROYECTO; CONFORMADO CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO DE LA SERIE 70, TIPO COR 70 INDUSTRIAL O SIMILAR, CON ROTURA DE PUENTE TERMICO,ESPESOR DE PERFILERÍA DE 1,7 MM, CON MARCO SOLAPADO Y LACADO MONOCOLOR SUPERFICIAL DE COLOR RAL 9006 O SIMILAR DE 25 MICRAS MINIMO; INCLUSO PREMARCOS DE MADERA TRATADA, ANCLAJES DE FIJACION Y RECIBIDO CON ESPUMA DE POLIURETANO, TAPAJUNTAS, JUNQUILLOS, JAMBAS ADHERIDA DE ALUMINIO TAPANDO EL PREMARCO, JUNTA DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, HERRAJES DE COLGAR, CIERRES HIDRÁULICOS EN AMBAS HOJAS, CERRADURA DE ACERO INOX. TIPO TESA O SIMILAR Y MUELLE RETENEDOR, CIERRAPUERTAS AUTOMÁTICO SINCRONIZADO ENTRE AMBAS HOJAS, QUE DISPONDRÁN TAMBIÉN DE TIRADORES VERTICALES DE INOX DE 40 MM DE DIÁMETRO Y L=50 CM APROX. AL EXTERIOR Y BARRAS ANTIPÁNICO POR EL INTERIOR, CON SUS RESPECTIVAS GRAPAS, CON CERRADURA AMAESTRADA CON LAS DEL RESTO DE LAS PUERTAS DEL CENTRO; INCLUSO P.P. MEDIOS AUXILIARES Y SELLADO PERIMETRAL DE JUNTAS CON SILICONA NEUTRA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. NOTA: LA TRANSMITANCIA TÉRMICA TOTAL DEL HUECO CONSIDERANDO TAMBIÉN LOS VIDRIOS SERÁ <2,2 W/M2K		
	1,000 Ud	Puerta aluminio lac. P.E	3.111,90	3.111,90
	1,000 ud	Cerradura normal	13,46	13,46
	4,000 Ud	Tirador inox tubo D40mm.	84,60	338,40
	5,000 ud	Material complementario	0,59	2,95
	1,000 ud	Pequeño material	14,31	14,31
	0,400 h	Oficial cerrajero	28,66	11,46
	0,400 h	Ayudante	20,86	8,34
	1,000 %	Costes indirectos	3.500,82	35,01
Precio total por Ud				3.535,83

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total		
9.1	Ud	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ELEMENTO METÁLICO EN APOYO EXTREMO DE VIGUETAS CARGADERO, TIPOS "A1" Y "A2", PARA FORMACIÓN DE DINTEL DESCOLGADO DE LA FACHADA NORTE EN HUECOS DE VENTANA; CONFORMADO POR: - PLETINA DE ACERO GALVANIZADO DE 6 MM DE ESPESOR, DE DIMENSIONES 350X70 MM, FIJADA CON DOS TACOS EXPANSIVOS DE MÉTRICA 10 MM EN VIGA DE HORMIGÓN ARMADO; - 2 VARILLAS ROSCADAS DE ACERO GALVANIZADO DE 8 MM DE DIÁMETRO Y LONGITUD APROXIMADA DE 450 MM A AJUSTAR EN OBRA SEGÚN LA ALINEACIÓN DEFINITIVA DEL CARGADERO, DISPUESTAS A UNA SEPARACIÓN DE UNOS 250 MM AJUSTABLE SEGÚN ANCHURA DE LAS VIGUETAS QUE TENGAN QUE PASAR ENTRE MEDIAS DE LAS VARILLAS, SOLDADAS POR SU EXTREMO SUPERIOR A LA CHAPA DE FIJACIÓN; - CHAPÓN DE ACERO GALVANIZADO DE 6 MM DE ESPESOR PLEGADO EN L DE DIMENSIONES 500X(150+70)MM, COLGADO DE LAS VARILLAS ANTERIORES, CON AJUSTE DE TUERCA Y CONTRATUERCA, EN FORMACIÓN DE APOYO DE VIGUETAS; - CHAPA DESPLEGADA DE ACERO GALVANIZADO 10-20-1,5 MM SOLDADA POR LA CARA INFERIOR DEL CAHPÓN DE APOYO OCUPANDO TODA SU CARA INFERIOR, PARA FAVORECER EL AGARRE DE LA TERMINACIÓN DE MORTERO DE CEMENTO; TODO SEGÚN DETALLE QUE FIGURA EN LOS PLANOS M.1 Y D.2 DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO; INCLUSO P.P. DE MEDIOS AUXILARES, PROTECCIONES A ELEMENTOS ADYACENTES SI FUESEN NECESARIAS, NIVELADO Y AJUSTE DE LOS APOYOS, RECORTE DE VARILLAS, SOLDADURAS, PROTECCIONES ANTIÓXIDO CON PINTURA DE MINIO O METALIZADA EN ZONAS QUE LO NECESITEN, FIJACIONES Y PEQUEÑO MATERIAL. NOTA: LOS APOYOS A1 Y A2 SON SIMÉTRICOS			
	1,200	h	Oficial primera	22,46	26,95
	1,200	h.	Peón ordinario	20,35	24,42
	0,600	h	Oficial 1ª cerrajero	28,66	17,20
	0,600	h	Ayudante cerrajero	20,86	12,52
	1,000	ud	Pequeño material	0,72	0,72
	1,000	ud	Apoyo extremo de cargadero	39,70	39,70
	1,000	%	Costes indirectos	121,51	1,22
Precio total por Ud 122,73					
9.2	Ud	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ELEMENTO METÁLICO EN APOYO INTERMEDIO DE VIGUETAS CARGADERO, TIPO "A3", PARA FORMACIÓN DE DINTEL DESCOLGADO DE LA FACHADA NORTE EN HUECOS DE VENTANA; CONFORMADO POR: - PLETINA DE ACERO GALVANIZADO DE 6 MM DE ESPESOR, DE DIMENSIONES 350X70 MM, FIJADA CON DOS TACOS EXPANSIVOS DE MÉTRICA 10 MM EN VIGA DE HORMIGÓN ARMADO; - 2 VARILLAS ROSCADAS DE ACERO GALVANIZADO DE 8 MM DE DIÁMETRO Y LONGITUD APROXIMADA DE 450 MM A AJUSTAR EN OBRA SEGÚN LA ALINEACIÓN DEFINITIVA DEL CARGADERO, DISPUESTAS A UNA SEPARACIÓN DE UNOS 250 MM AJUSTABLE SEGÚN ANCHURA DE LAS VIGUETAS QUE TENGAN QUE PASAR ENTRE MEDIAS DE LAS VARILLAS, SOLDADAS POR SU EXTREMO SUPERIOR A LA CHAPA DE FIJACIÓN; - CHAPÓN DE ACERO GALVANIZADO DE 6 MM DE ESPESOR, DE DIMENSIONES 500X150 MM, COLGADO DE LAS VARILLAS ANTERIORES, CON AJUSTE DE TUERCA Y CONTRATUERCA, EN FORMACIÓN DE APOYO DE VIGUETAS; - CHAPA DESPLEGADA DE ACERO GALVANIZADO 10-20-1,5 MM SOLDADA POR LA CARA INFERIOR DEL CAHPÓN DE APOYO OCUPANDO TODA SU CARA INFERIOR, PARA FAVORECER EL AGARRE DE LA TERMINACIÓN DE MORTERO DE CEMENTO; TODO SEGÚN DETALLE QUE FIGURA EN LOS PLANOS M.1 Y D.2 DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO; INCLUSO P.P. DE MEDIOS AUXILARES, PROTECCIONES A ELEMENTOS ADYACENTES SI FUESEN NECESARIAS, NIVELADO Y AJUSTE DE LOS APOYOS, RECORTE DE VARILLAS, SOLDADURAS, PROTECCIONES ANTIÓXIDO CON PINTURA DE MINIO O METALIZADA EN ZONAS QUE LO NECESITEN, FIJACIONES Y PEQUEÑO MATERIAL.			
	1,300	h	Oficial primera	22,46	29,20
	1,300	h.	Peón ordinario	20,35	26,46
	0,400	h	Oficial 1ª cerrajero	28,66	11,46
	0,400	h	Ayudante cerrajero	20,86	8,34
	1,000	ud	Pequeño material	0,72	0,72
	1,000	ud	Apoyo intermedio de cargadero	36,20	36,20
	1,000	%	Costes indirectos	112,38	1,12
Precio total por Ud 113,50					

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total	
10.1	M2	SUNINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOBLE ACRISTALAMIENTO BAJO EMISIVO BE4/16/33.1, CON UN COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN TÉRMICA <1,6 W/M2K, CONFORMADO POR: UNA LUNA FLOAT INCOLORA DE 4 MM DE ESPESOR CON TRATAMIENTO CON CAPA DE BAJA EMISIVIDAD, CÁMARA CON ARGÓN DE 16 MM DE ESPESOR Y VIDRIO LAMINADO INTERIOR 33/0,38MM FLOAT INCOLORO /LAMINADO CON LÁMINA PVB(1X0,38 MM INCOLORA), SEGÚN DESPIECES QUE FIGURAN EN EL PLANO M.1 DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO; CON FIJACIÓN SOBRE CARPINTERÍA CON ACUÑADO MEDIANTE CALZOS DE APOYO PERIMETRALES Y LATERALES, Y SELLADO EN FRÍO CON SILICONA NEUTRA, INCLUSO COLOCACIÓN DE JUNQUILLOS, SEGÚN NTE-FVP. MEDIDA LA SUPERFICIE ACRISTALADA.		
	0,500 h	Oficial 1ª vidriería	22,64	11,32
	1,010 m2	D. acrista-BE4/16/33.1	32,74	33,07
	7,000 m	Sellado con silicona incolora	0,95	6,65
	1,500 ud	Pequeño material	0,72	1,08
	1,000 %	Costes indirectos	52,12	0,52
Precio total por M2				52,64
10.2	M2	SUNINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOBLE ACRISTALAMIENTO BAJO EMISIVO DE SEGURIDAD BE66.1/16/33.1, CON UN COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN TÉRMICA <1,6 W/M2K, CONFORMADO POR: VIDRIO LAMINADO EXTERIOR 66/0,38 FLOAT INCOLORO /LAMINADO CON LÁMINA PVB(1X0,38 MM INCOLORA) Y TRATAMIENTO CON CAPA DE BAJA EMISIVIDAD, CÁMARA CON ARGÓN DE 16 MM DE ESPESOR Y VIDRIO LAMINADO INTERIOR 33/0,38MM FLOAT INCOLORO /LAMINADO CON LÁMINA PVB(1X0,38 MM INCOLORA), SEGÚN DESPIECES QUE FIGURAN EN EL PLANO M.1 DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO; CON FIJACIÓN SOBRE CARPINTERÍA CON ACUÑADO MEDIANTE CALZOS DE APOYO PERIMETRALES Y LATERALES, Y SELLADOS EN FRÍO CON SILICONA, INCLUSO COLOCACIÓN DE JUNQUILLOS, SEGÚN NTE-FVP. MEDIDA LA SUPERFICIE ACRISTALADA.		
	0,550 h	Oficial 1ª vidriería	22,64	12,45
	1,010 m2	D. acrista 66.1/16/33.1	74,44	75,18
	7,000 m	Sellado con silicona incolora	0,95	6,65
	1,500 ud	Pequeño material	0,72	1,08
	1,000 %	Costes indirectos	95,36	0,95
Precio total por M2				96,31

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción			Total
11.1	Ud	ENTRONQUE DESDE LAS EMBOCADURA DEL CANALÓN HASTA SU CONEXIÓN CON LA BAJANTE DE PVC DE PLUVIALES EMPOTRADA EN EL CERRAMIENTO DE FACHADA, UNE-EN-1453, DE 110 MM. DE DIÁMETRO, CON SISTEMA DE UNIÓN POR JUNTA ELÁSTICA, COLOCADA CON ABRAZADERAS METÁLICAS, INSTALADA, INCLUSO CON P.P. DE PIEZAS ESPECIALES DE PVC, CONEXIONADO AL CANALÓN, FUNCIONANDO. SEGÚN CTE-HS-5.			
	2,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	22,36	44,72
	2,000	m	Tubo PVC evac.pluv.j.elást. 110 mm.	5,00	10,00
	2,000	ud	Codo M-H 87º PVC evac. j.peg. 110mm.	3,08	6,16
	2,000	ud	Collarín bajante PVC c/cierre D110mm.	1,50	3,00
	1,000	%	Costes indirectos	63,88	0,64
			Precio total por Ud		64,52
11.2	Ud	MODIFICACIÓN DE CONDUCTO DE DESAGÜE DE PVC DE 50 MM DE DIÁMETRO EN INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO DE PLUVIALES O FECALES, EN INSTALACIÓN SUPERFICIAL, SOBRE ZÓCALO DE PIEDRA DEL CERRAMIENTO DE LA FACHADA NORTE, DESPLAZÁNDOLO AL EXTERIOR PARA SU UBICACIÓN SOBRE LA NUEVA TERMINACIÓN SATE DE LA FACHADA; INCLUSO P.P. DE PIEZAS ESPECIALES Y SUPLEMENTOS EN LOS CONDUCTOS ACTUALES PARA PERMITIR SU DESPLAZAMIENTO, DESMONTAJE, ACOPIO, LIMPIEZA Y MONTAJE DE LOS PROTECTORES DE FUNDICIÓN ACTUALES, CON FIJACIONES ESPECIALES MEDIANTE VARILLA ROSCADA Y PASADOR PARA SU FIJACIÓN AL SOPORTE DEL ALBAÑILERÍA ACTUAL SOBRE EL SISTEMA SATE, SELLADOS, PEQUEÑO MATERIAL; CON CONEXIONADO A LA RED PREEXISTENTE. MEDIDA LA UNIDAD COMPLETA TERMINADA Y PROBADA.			
	5,000	m	Tubo de PVC-U tipo B , UNE-EN 1329-1 de 50 mm	1,64	8,20
	4,000	pp	Accesorios y soportes para tubo de PVC tipo B de 50 mm	0,41	1,64
	4,000	h	Oficial fontanero	22,59	90,36
	4,000	h	Oficial albañil	22,63	90,52
	6,000	h	Peón	20,36	122,16
	20,000	ud	Material ayudas albañilería	3,00	60,00
	1,000	%	Costes indirectos	372,88	3,73
			Precio total por Ud		376,61
11.3	Ud	MONTAJE DE RADIADOR PREEXISTENTE, PREVIAMENTE DESMONTADO Y LIMPIO EN PARTIDA INDEPENDIENTE, INCLUSO CONEXIONADO CON ADAPTACIÓN DE LOS CONDUCTOS ACTUALES QUE DEBERÁN SER SUPLEMENTADOS EN CADA RADIADOR, CON P.P. DE SOPORTES DE ANCLAJE Y APOYO DE ACERO ZINCADO PARA EMPOTRAR EN SOPORTE DE ALBAÑILERÍA ACTUAL SEPARANDO EL RADIADOR DEL NUEVO EMPANELADO DE MADER (UNOS 10 CM RESPECTO DE SOPORTE DE FÁBRICA ORIGINAL); INCLUSO LLAVE Y DETENTOR EN LATÓN CROMADO MATE, DOBLE REGLAJE CON VOLANTE PROTEGIDO CON CAPUCHÓN, PURGADOR MANUAL, TAPONES, REDUCCIONES Y EMBELLECEDORES DE PLÁSTICO BLANCO EN SALIDA DE TUBOS DE PARED. INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERÍA, CON RECOPIACIÓN DE LOS RADIADORES DESMONTADOS, REPASO DE LOS MISMOS, CONEXIONADO, PRUEBAS, PUESTA EN MARCHA Y DOS COLOCACIONES, UNA PARA LA REALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN Y OTRA PREVIO DESMONTADO PARA PINTADO DE LOS PARAMENTOS, CON VERIFICACIÓN DEL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA INSTALACIÓN UNA VEZ MONTADOS LOS RADIADORES; CONSTRUIDO SEGUN, NTE/ICR-21-23, NORMAS DE LA CONSEJERIA DE INDUSTRIA Y RITE. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.			
	4,000	ud	Material complementario	0,59	2,36
	20,000	ud	Material ayudas albañilería	3,00	60,00
	2,000	h	Oficial calefactor	22,59	45,18
	2,000	h	Oficial fontanero	22,59	45,18
	0,500	h	Ayudante	20,86	10,43
	1,000	%	Costes indirectos	163,15	1,63
			Precio total por Ud		164,78

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total	
11.4	Ud	MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE ACTUALMENTE EN SUPERFICIE DE LA FACHADA NORTE PARA SU ADECUACIÓN A LA NUEVA TERMINACIÓN SATE DE LA FACHADA, DEJÁNDOLA OCULTA, EMPOTRADA EN AQUÉLLA, MEDIANTE LA DISPOSICIÓN DE CONDUCTO DE LA INTRODUCCIÓN DEL CABLEADO ELÉCTRICO EN CONDUCTO CORRUGADO DE PVC DE 25 MM DE DIÁMETRO, QUE QUEDARÍA EMBEBIDO EN LA CARA INTERIOR DEL AISLANTE DE EPS; INCLUSO P.P. DE ADECUACIÓN DEL CABLEADO DE ALIMENTACIÓN SI HICIERA FALTA Y PEQUEÑO MATERIAL.		
	2,000 h	Oficial 1ª electricista	22,62	45,24
	2,000 h	Oficial albañil	22,63	45,26
	10,000 ud	Material complementario	0,59	5,90
	1,000 %	Costes indirectos	96,40	0,96
Precio total por Ud				97,36
11.5	Ud	DESMONTAJE Y MONTAJE EN LA MISMA DE LA CAJA PERTENECIENTE A LA INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y ALARMA SITUADA EN LA FACHADA NORTE, MANTENIENDO SU POSICIÓN DESPLAZA AL EXTERIOR DE LA TERMINACIÓN SATE UNA VEZ EJECUTADA ESTA; INCLUYENDO LA P.P. DE LA ADECUACIÓN DEL CABLEADO DE ALIMENTACIÓN SI HICIERA FALTA, Y FIJACIONES ESPECIALES COMPATIBLES CON EL SISTEMA SATE, A BASE DE VARILLA ROSCADA Y PASADOR, AMBOS DE ACERO INOXIDABLE.		
	2,000 h	Oficial 1ª electricista	22,62	45,24
	2,000 h	Ayudante electricista	20,26	40,52
	4,000 ud	Material complementario	0,59	2,36
	1,000 %	Costes indirectos	88,12	0,88
Precio total por Ud				89,00

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción			Total
12.1	M2	PINTURA MINERAL AL SILICATO SOBRE PARAMENTOS DE HORMIGON VISTO, FORMADA POR LIMPIEZA DEL SOPORTE, APLICACION DE FIJADOR ESPECIFICO Y DOS MANOS DE PINTURA AL SILICATO: CONSTRUIDO SEGUN NTE/RPP-22; INCLUSO P.P. DE MEDIOS AUXILIARES. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
		0,500 l	Fijador mineral de fachadas	4,22	2,11
		0,500 kg	Pintura mineral al silicato	8,70	4,35
		0,500 ud	Pequeño material	0,34	0,17
		0,080 h	Oficial pintor	24,63	1,97
		1,000 m2	Montaje y desm. and. h<8 m.	5,39	5,39
		1,000 d	m2. alq. andamio acero galvanizado	0,05	0,05
		0,080 h	Peón	20,36	1,63
		1,000 %	Costes indirectos	15,67	0,16
		Precio total por M2			15,83
12.2	M2	PINTURA PLASTICA LISA SOBRE PARAMENTOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE YESO O CEMENTO, FORMADA POR LIJADO Y LIMPIEZA DEL SOPORTE, MANO DE FONDO, PLASTECIDO, NUEVA MANO DE FONDO Y DOS MANOS DE ACABADO; SEGUN NTE/RPP-24. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
		0,150 kg	Pintura selladora	7,48	1,12
		0,450 kg	Pintura plástica	3,08	1,39
		0,500 ud	Pequeño material	0,34	0,17
		0,180 h	Oficial pintor	24,63	4,43
		1,000 %	Costes indirectos	7,11	0,07
		Precio total por M2			7,18
12.3	M	PINTURA AL ESMALTE SINTETICO SOBRE TUBERIAS, FORMADA POR LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACION Y DOS MANOS DE COLOR; SEGUN NTE/RPP-35. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.			
		0,100 kg	Minio de plomo	2,68	0,27
		0,130 kg	Esmalte sintético	10,18	1,32
		0,060 l	Disolvente	1,89	0,11
		0,500 ud	Pequeño material	0,34	0,17
		0,150 h	Oficial pintor	24,63	3,69
		1,000 %	Costes indirectos	5,56	0,06
		Precio total por M			5,62
12.4	Ud	PINTADO DE ELEMENTO DE RADIADOR, DE DIMENSIONES APROXIMADAS 150X80 CM A BASE DE PINTURA ANTICALORICA FORMADA POR LIMPIEZA, DESENGRASADO Y DOS MANOS DE ACABADO APLICADAS A PISTOLA SEGUN NTE/RPP-12. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.			
		0,060 kg	Esmalte resistente al calor	8,04	0,48
		0,050 l	Disolvente	1,89	0,09
		0,500 ud	Pequeño material	0,34	0,17
		0,200 h	Compresor para proyectar	3,54	0,71
		1,000 h	Oficial pintor	24,63	24,63
		1,000 h	Peón	20,36	20,36
		1,000 %	Costes indirectos	46,44	0,46
		Precio total por Ud			46,90
12.5	M	PINTURA AL ESMALTE GRASO SOBRE BAJANTE DE ACERO GALVANIZADO DE DIAMETRO INFERIOR A 125 MM, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACION FOSFATANTE BICOMPONENTE PARA GALVANIZADOS, (WASH PRIMER) Y DOS MANOS DE ESMALTE GRASO EN COLOR GRANATE (SIMILAR AL ESTADO ACTUAL); SEGUN NTE/RPP-36. MEDIDAS LA LONGITUD REAL.			
		0,100 kg	Imprim.fosf.bicomp.(Wash-Primer)	9,66	0,97
		0,150 kg	Esmalte graso	5,39	0,81
		0,080 l	Disolvente	1,89	0,15
		0,500 ud	Pequeño material	0,34	0,17
		0,500 h	Oficial pintor	24,63	12,32
		1,000 %	Costes indirectos	14,42	0,14
		Precio total por M			14,56

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total	
12.6	M	PINTURA PLASTICA LISA SOBRE BAJANTE DE PVC DE DIAMETRO INFERIOR A 125 MM, FORMADA POR LIJADO Y LIMPIEZA DEL SOPORTE, MANO DE FONDO, PLASTECIDO, NUEVA MANO DE FONDO Y DOS MANOS DE ACABADO; SEGUN NTE/RPP-24. MEDIDA LA LONGITUD REAL.		
		0,150 kg Pintura selladora	7,48	1,12
		0,600 kg Pintura plástica	3,08	1,85
		0,180 ud Pequeño material	0,34	0,06
		0,400 h Oficial pintor	24,63	9,85
		1,000 % Costes indirectos	12,88	0,13
Precio total por M				13,01
12.7	M	BARNIZADO CARPINTERÍA DE MADERA INTERIOR O EXTERIOR CON BARNIZ SINTÉTICO CON ACABADO MATE, DOS MANOS, SOBRE LISTÓN DE MADERA DE 70X20 MM.		
		0,100 h Oficial 1ª pintura	22,46	2,25
		0,100 h Ayudante pintura	20,63	2,06
		0,100 l Barniz sint. mate. int/ext	10,37	1,04
		0,050 ud Pequeño material	1,07	0,05
		1,000 % Costes indirectos	5,40	0,05
Precio total por M				5,45

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción			Total
13.1	Ud	LÍNEA DE VIDA A INSTALAR EN CUMBRERAS DE LA CUBIERTA; CON CABLE DE SEGURIDAD DE 8 MM. DE DIÁMETRO MÍNIMO 7X7 "37 KN", INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE: JUEGOS DE ABSORBEDORES, ETIQUETA, APOYOS INTERMEDIOS, PIEZAS DE INICIO Y FINAL; ANCLADA EN ESTRUCTURA DE HORMIGÓN DE LA VIGA DE CUMBRERA SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LA DIRECTRIZ DE LA CUMBRERA; CON CARRO HORIZONTAL PARA 1 PERSONA. TODO COMPLETO Y CERTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN.			
	1,000	MI	Cable seguridad inox 8mm.	2.241,93	2.241,93
	6,000	ud	Disp. antic. tb. vert. deslizante+esl. 90 cm.	76,43	458,58
	6,000	ud	Punto de anclaje fijo	14,07	84,42
	16,000	h	Oficial primera	22,46	359,36
	16,000	h.	Peón ordinario	20,35	325,60
	1,000	%	Costes indirectos	3.469,89	34,70
Precio total por Ud					3.504,59
13.2	M3	RELLENOS CON TIERRA VEGETAL SELECCIONADA, DESINSECTADA Y EXENTA DE PIEDRAS, INCLUSO EXTENDIDO EN TONGADAS DE 30 CM Y COMPACTADO CON PISON MECANICO LIGERO, NIVELACION Y REFINO. MEDIDO EL VOLUMEN DE TIERRA RELLENADO SEGUN PERFILES TRANSVERSALES.			
	1,150	m3	Tierra vegetal	21,07	24,23
	0,100	h	Rodillo vibrante manual 800 kg	9,01	0,90
	0,200	h	Peón	20,36	4,07
	1,000	%	Costes indirectos	29,20	0,29
Precio total por M3					29,49
13.3	M2	FORMACION DE CESPED PERMANENTE CON MEZCLA DE SEMILLAS ESPECIALES DE 4 ESPECIES, INCLUSO CAVA DE LAS TIERRAS Y PREPARACION DEL TERRENO, EXTENDIDO Y NIVELACION DE TIERRA VEGETAL, REFINO, SIEMBRA, MANTILLO, ABONOS, CONSERVACION, RIEGOS Y PRIMERA SIEGA. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
	0,100	kg	Mezcla de 4 semillas para césped	5,64	0,56
	0,030	m3	Mantillo	25,28	0,76
	0,400	kg	Abonos	1,17	0,47
	0,030	h	Oficial 1ª	22,46	0,67
	0,030	h	Peón	20,36	0,61
	1,000	%	Costes indirectos	3,07	0,03
Precio total por M2					3,10

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total
Clasificación de residuos			
14.1.1	M3	CLASIFICACIÓN A PIE DE OBRA, DE RESIDUOS GENERADOS EN LA OBRA, EN FRACCIONES SEGÚN NORMATIVA VIGENTE Y ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS; CON MEDIOS MANUALES.	
	0,150 h.	Peón ordinario	20,35
	1,000 %	Costes indirectos	3,05
Precio total por M3			3,08
14.1.2	M3	CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS EN INSTALACIÓN EXTERNA	
	0,150 h	Oficial 1ª	22,46
	1,000 %	Costes indirectos	3,37
Precio total por M3			3,40
Gestión de residuos de naturaleza no pétreo			
14.2.1	Tn	COSTE DE GESTIÓN, CANON Y TASA DE VERTIDO DE TN DEL RESIDUO DE MADERA, CON CÓDIGO LER 17.02.01, POR UN GESTOR FINAL AUTORIZADO POR LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE, PARA SU REUTILIZACIÓN, RECUPERACIÓN O VALORIZACIÓN. SIN INCLUIR CARGA NI TRANSPORTE. SEGÚN OPERACIÓN ENUMERADA R13 DE ACUERDO CON LA ORDEN MAM 304/2002 POR LA QUE SE PUBLICAN LAS OPERACIONES DE VALORACIÓN Y ELIMINACIÓN DE RESIDUOS.	
	1,000 Tn	Residuo código LER 17.02.01 madera	25,00
	1,000 %	Costes indirectos	25,00
Precio total por Tn			25,25
14.2.2	Tn	COSTE DE GESTIÓN, CANON Y TASA DE VERTIDO DE TN DEL RESIDUO DE VIDRIO, CON CÓDIGO LER 17.02.02, POR UN GESTOR FINAL AUTORIZADO POR LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE, PARA SU REUTILIZACIÓN, RECUPERACIÓN O VALORIZACIÓN. SIN INCLUIR CARGA NI TRANSPORTE. SEGÚN OPERACIÓN ENUMERADA R13 DE ACUERDO CON LA ORDEN MAM 304/2002 POR LA QUE SE PUBLICAN LAS OPERACIONES DE VALORACIÓN Y ELIMINACIÓN DE RESIDUOS.	
	1,000 Tn	Residuo código LER 17.02.02 vidrio	72,00
	1,000 %	Costes indirectos	72,00
Precio total por Tn			72,72
14.2.3	Tn	COSTE DE GESTIÓN, CANON Y TASA DE VERTIDO DE TN DEL RESIDUO DE PLÁSTICO, CON CÓDIGO LER 17.02.03, POR UN GESTOR FINAL AUTORIZADO POR LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE, PARA SU REUTILIZACIÓN, RECUPERACIÓN O VALORIZACIÓN. SIN INCLUIR CARGA NI TRANSPORTE. SEGÚN OPERACIÓN ENUMERADA R13 DE ACUERDO CON LA ORDEN MAM 304/2002 POR LA QUE SE PUBLICAN LAS OPERACIONES DE VALORACIÓN Y ELIMINACIÓN DE RESIDUOS.	
	1,000 Tn	Residuo código LER 17.02.03 plástico	72,00
	1,000 %	Costes indirectos	72,00
Precio total por Tn			72,72
14.2.4	Tn	COSTE DE GESTIÓN, CANON Y TASA DE VERTIDO DE TN DEL RESIDUO DE METALES MEZCLADOS, CON CÓDIGO LER 17.04.07, POR UN GESTOR FINAL AUTORIZADO POR LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE, PARA SU REUTILIZACIÓN, RECUPERACIÓN O VALORIZACIÓN. SIN INCLUIR CARGA NI TRANSPORTE. SEGÚN OPERACIÓN ENUMERADA R13 DE ACUERDO CON LA ORDEN MAM 304/2002 POR LA QUE SE PUBLICAN LAS OPERACIONES DE VALORACIÓN Y ELIMINACIÓN DE RESIDUOS.	
	1,000 Tn	Residuo código LER 17.04.07 metales mezclados	0,01
Precio total por Tn			0,01

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total
14.2.5	Tn	COSTE DE GESTIÓN, CANON Y TASA DE VERTIDO DE TN DEL RESIDUO DE MATERIALES A BASE DE YESO, CON CÓDIGO LER 17.06.04, POR UN GESTOR FINAL AUTORIZADO POR LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE, PARA SU REUTILIZACIÓN, RECUPERACIÓN O VALORIZACIÓN. SIN INCLUIR CARGA NI TRANSPORTE. SEGÚN OPERACIÓN ENUMERADA R13 DE ACUERDO CON LA ORDEN MAM 304/2002 POR LA QUE SE PUBLICAN LAS OPERACIONES DE VALORACIÓN Y ELIMINACIÓN DE RESIDUOS.	
	1,000	Tn Residuo código LER 17.06.04 materiales de aislamiento no peligrosos	72,00
	1,000	% Costes indirectos	0,72
		Precio total por Tn	72,72
14.2.6	Tn	COSTE DE GESTIÓN, CANON Y TASA DE VERTIDO DE TN DEL RESIDUO DE MATERIALES DE OTROS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN, CON CÓDIGO LER 17.09.04, POR UN GESTOR FINAL AUTORIZADO POR LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE, PARA SU REUTILIZACIÓN, RECUPERACIÓN O VALORIZACIÓN. SIN INCLUIR CARGA NI TRANSPORTE. SEGÚN OPERACIÓN ENUMERADA R13 DE ACUERDO CON LA ORDEN MAM 304/2002 POR LA QUE SE PUBLICAN LAS OPERACIONES DE VALORACIÓN Y ELIMINACIÓN DE RESIDUOS.	
	1,000	Tn Residuo código LER 17.09.04 otros residuos de construcción y demolición	72,00
	1,000	% Costes indirectos	0,72
		Precio total por Tn	72,72
14.2.7	Tn	COSTE DE GESTIÓN, CANON Y TASA DE VERTIDO DE TN DEL RESIDUO DE PAPEL Y CARTÓN, CON CÓDIGO LER 20.01.01, POR UN GESTOR FINAL AUTORIZADO POR LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE, PARA SU REUTILIZACIÓN, RECUPERACIÓN O VALORIZACIÓN. SIN INCLUIR CARGA NI TRANSPORTE. SEGÚN OPERACIÓN ENUMERADA R13 DE ACUERDO CON LA ORDEN MAM 304/2002 POR LA QUE SE PUBLICAN LAS OPERACIONES DE VALORACIÓN Y ELIMINACIÓN DE RESIDUOS.	
	1,000	Tn Residuo código LER 20.01.01 papel y cartón	0,10
		Precio total por Tn	0,10
		Gestión de residuos de naturaleza pétreo	
14.3.1	Tn	COSTE DE GESTIÓN, CANON Y TASA DE VERTIDO DE TN DEL RESIDUO DE HORMIGÓN, CON CÓDIGO LER 17.01.01, POR UN GESTOR FINAL AUTORIZADO POR LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE, PARA SU REUTILIZACIÓN, RECUPERACIÓN O VALORIZACIÓN. SIN INCLUIR CARGA NI TRANSPORTE. SEGÚN OPERACIÓN ENUMERADA R13 DE ACUERDO CON LA ORDEN MAM 304/2002 POR LA QUE SE PUBLICAN LAS OPERACIONES DE VALORACIÓN Y ELIMINACIÓN DE RESIDUOS.	
	1,000	Tn Residuo código LER 17.01.01 hormigón	20,00
	1,000	% Costes indirectos	0,20
		Precio total por Tn	20,20
14.3.2	Tn	COSTE DE GESTIÓN, CANON Y TASA DE VERTIDO DE TN DEL RESIDUO DE MEZCLA DE HORMIGÓN, LADRILLOS Y MATERIAL CERÁMICO, CON CÓDIGO LER 17.01.07, POR UN GESTOR FINAL AUTORIZADO POR LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE, PARA SU REUTILIZACIÓN, RECUPERACIÓN O VALORIZACIÓN. SIN INCLUIR CARGA NI TRANSPORTE. SEGÚN OPERACIÓN ENUMERADA R13 DE ACUERDO CON LA ORDEN MAM 304/2002 POR LA QUE SE PUBLICAN LAS OPERACIONES DE VALORACIÓN Y ELIMINACIÓN DE RESIDUOS.	
	1,000	Tn Residuo código LER 17.01.07 mezcla horm., lad. y mat. cer.	28,10
	1,000	% Costes indirectos	0,28
		Precio total por Tn	28,38

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total		
14.3.3	Tn	COSTE DE GESTIÓN, CANON Y TASA DE VERTIDO DE TN DEL RESIDUO DE ROCAS NO CONTAMINANTES, CON CÓDIGO LER 17.05.04, POR UN GESTOR FINAL AUTORIZADO POR LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE, PARA SU REUTILIZACIÓN, RECUPERACIÓN O VALORIZACIÓN. SIN INCLUIR CARGA NI TRANSPORTE. SEGÚN OPERACIÓN ENUMERADA R13 DE ACUERDO CON LA ORDEN MAM 304/2002 POR LA QUE SE PUBLICAN LAS OPERACIONES DE VALORACIÓN Y ELIMINACIÓN DE RESIDUOS.			
	1,000	Tn	Residuo código LER 17.05.04 rocas no contaminantes	20,00	20,00
	1,000	%	Costes indirectos	20,00	0,20
Precio total por Tn					20,20
Gestión de residuos potencialmente peligrosos					
14.4.1	Tn	COSTE DE GESTIÓN, CANON Y TASA DE VERTIDO DE TN DE RESIDUOS DE BASURAS GENERADAS EN OBRA, CON CÓDIGO LER 20.03.01, PARA SU ELIMINACIÓN EN VERTEDERO AUTORIZADO. SIN INCLUIR CARGA NI TRANSPORTE.			
	1,000	Tn	Residuo código LER 20.03.01 basuras generadas en obra	21,79	21,79
	1,000	%	Costes indirectos	21,79	0,22
Precio total por Tn					22,01
14.4.2	Tn	COSTE DE GESTIÓN, CANON Y TASA DE VERTIDO DE TN DE OTROS RESIDUOS POTENCIALMENTE PELIGROSO, CON CÓDIGO LER 17.09.03, POR UN GESTOR FINAL AUTORIZADO POR LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE, PARA SU REUTILIZACIÓN, RECUPERACIÓN O VALORIZACIÓN. SIN INCLUIR CARGA NI TRANSPORTE. SEGÚN OPERACIÓN ENUMERADA R13 DE ACUERDO CON LA ORDEN MAM 304/2002 POR LA QUE SE PUBLICAN LAS OPERACIONES DE VALORACIÓN Y ELIMINACIÓN DE RESIDUOS.			
	1,000	Tn	Residuo código LER 17.09.03 otros potencialmente peligrosos	250,00	250,00
	1,000	%	Costes indirectos	250,00	2,50
Precio total por Tn					252,50
Contenedores y transportes					
14.5.1	Ud	SERVICIO DE COLOCACIÓN DE CONTENEDOR DE RCD DE 2-5 M3 POR TRANSPORTISTA AUTORIZADO (POR LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE), COLOCADO A PIE DE CARGA.			
	1,000	Ud	Servicio de colocación de contenedores, 2-5-m3	24,00	24,00
	1,000	%	Costes indirectos	24,00	0,24
Precio total por Ud					24,24
14.5.2	Ud	SERVICIO DE ENTREGA Y RECOGIDA DE CONTENEDOR DE RCD DE 5 M3 POR TRANSPORTISTA AUTORIZADO (POR LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE), COLOCADO A PIE DE CARGA; INCLUSO TRANSPORTE AL CENTRO DE RECICLAJE O DE TRANSFERENCIA.			
	1,000	Ud	Servicio de recogida y entrega de contenedores, 5 m3	60,00	60,00
	1,000	%	Costes indirectos	60,00	0,60
Precio total por Ud					60,60
14.5.3	Ud	SERVICIO DE ENTREGA Y RECOGIDA DE CONTENEDOR DE RCD DE 2 M3 POR TRANSPORTISTA AUTORIZADO (POR LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE), COLOCADO A PIE DE; INCLUSO TRANSPORTE AL CENTRO DE RECICLAJE O DE TRANSFERENCIA.			
	1,000	Ud	Servicio de recogida y entrega de contenedores, 2 m3	50,00	50,00
	1,000	%	Costes indirectos	50,00	0,50
Precio total por Ud					50,50

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total		
14.5.4	Ud	SERVICIO DE ENTREGA Y RECOGIDA DE SACO DE RCD DE 1,5 M3 POR TRANSPORTISTA AUTORIZADO (POR LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE), COLOCADO A PIE DE CARGA; INCLUSO TRANSPORTE AL CENTRO DE RECICLAJE O DE TRANSFERENCIA; INCLUYENDO EL ALQUILER MENSUAL DEL SACO.			
	1,000	Ud	Servicio de recogida y entrega de saco, 1,5 m3	35,00	35,00
	1,000	%	Costes indirectos	35,00	0,35
Precio total por Ud					35,35
14.5.5	Ud	SERVICIO DE ENTREGA Y RECOGIDA DE BIDÓN PARA RP DE 60 L, POR TRANSPORTISTA AUTORIZADO (POR LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE), COLOCADO A PIE DE CARGA; INCLUSO TRANSPORTE AL CENTRO DE RECICLAJE O DE TRANSFERENCIA.			
	1,000	Ud	Servicio de recogida y entrega de bidón, 60 l	35,00	35,00
	1,000	%	Costes indirectos	35,00	0,35
Precio total por Ud					35,35
14.5.6	Ud	CARGA Y TRANSPORTE POR TRANSPORTISTA AUTORIZADO (POR LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CORRESPONDIENTE) DE RESIDUOS PELIGROSOS HASTA DESTINO FINAL (BIEN CENTRO DE TRANSFERENCIA O PLANTA DE TRATAMIENTO) HASTA UNA CARGA MÁXIMA DE 2,00 TONELADAS DE PESO MÁXIMO AUTORIZADO, DE CARGA COMPARTIDA CON OTROS CENTROS DE PRODUCCIÓN (OBRAS); INCLUSO ALQUILER MENSUAL DEL BIDÓN O BIG-BAGS Y CARGA CON MÁQUINA ELEVADORA DE LOS MISMOS COLOCADOS PREVIAMENTE SOBRE PALETS. EL PRECIO YA INCLUYE LOS TRÁMITES DOCUMENTALES QUE ESTABLECE LA NORMATIVA. (REAL DECRETO 833/1988, DE 20 DE JULIO).			
	1,000	Ud	Carga y transp. de RP, hast a2 Tn , compartido	250,00	250,00
	1,000	%	Costes indirectos	250,00	2,50
Precio total por Ud					252,50
14.5.7	Mes	COSTE MENSUAL POR EL ALQUILER DE CONTENEDOR DE RCD NO PELIGROSO DE 5 M3, COLOCADO A PIE DE CARGA O EN RECINTO DE RESIDUOS DE LA OBRA.			
	1,000	Mes	Alquiler de contenedor de RCD NP, 5 m3	60,00	60,00
	1,000	%	Costes indirectos	60,00	0,60
Precio total por Mes					60,60
14.5.8	Mes	COSTE MENSUAL POR EL ALQUILER DE CONTENEDOR DE RCD NO PELIGROSO DE 2 M3, COLOCADO A PIE DE CARGA O EN RECINTO DE RESIDUOS DE LA OBRA.			
	1,000	Mes	Alquiler de contenedor de RCD NP, 2 m3	50,00	50,00
	1,000	%	Costes indirectos	50,00	0,50
Precio total por Mes					50,50
14.5.9	Mes	COSTE MENSUAL POR EL ALQUILER DE BIDÓN DE RCD PARA RESIDUOS PELIGROSOS DE 60 L, COLOCADO A PIE DE CARGA EN OBRA O EN RECINTO DE RESIDUOS.			
	1,000	Mes	Alquiler de bidón RCD peligrosos, 60 l	20,55	20,55
	1,000	%	Costes indirectos	20,55	0,21
Precio total por Mes					20,76

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total
Protecciones personales			
15.1.1	Ud	PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD CON PLANTILLA Y PUNTERA DE ACERO (AMORTIZABLES EN 1 USOS). CERTIFICADO CE. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	1,000 ud	Par botas de seguridad	24,44
	1,000 %	Costes indirectos	24,44
		Precio total por Ud	24,68
15.1.2	Ud	PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA COLOR VERDE (AMORTIZABLES EN 1 USO). CERTIFICADO CE. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	1,000 ud	Par botas altas de agua (verdes)	8,21
	1,000 %	Costes indirectos	8,21
		Precio total por Ud	8,29
15.1.3	Ud	CASCO DE SEGURIDAD CON ARNÉS DE CABEZA AJUSTABLE POR MEDIO DE RUEDA DENTADA, PARA USO NORMAL Y ELÉCTRICO HASTA 440 V. CERTIFICADO CE. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	1,000 ud	Casco seguridad con rueda	9,99
	1,000 %	Costes indirectos	9,99
		Precio total por Ud	10,09
15.1.4	Ud	ARNÉS DE SEGURIDAD CON AMARRE DORSAL, TORSAL Y LATERAL PARA TRABAJOS DE PODA, FABRICADO CON CINTA DE NYLON DE 45 MM. Y ELEMENTOS METÁLICOS DE ACERO INOXIDABLE, AMORTIZABLE EN 5 OBRAS. CERTIFICADO CE NORMA EN 361 + EN 358. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	0,200 ud	Arnés poda	127,51
		Precio total por Ud	25,50
15.1.5	Ud	GAFAS ANTIPOLVO ANTIEMPAÑABLES, PANORÁMICAS, (AMORTIZABLES EN 3 USOS). CERTIFICADO CE. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	0,333 ud	Gafas antipolvo	2,44
	1,000 %	Costes indirectos	0,81
		Precio total por Ud	0,82
15.1.6	Ud	PAR DE GUANTES DE LONA REFORZADOS. CERTIFICADO CE. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	1,000 ud	Par guantes lona reforzados	3,03
	1,000 %	Costes indirectos	3,03
		Precio total por Ud	3,06
15.1.7	Ud	PAR DE GUANTES DE GOMA LÁTEX ANTICORTE. CERTIFICADO CE. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	1,000 ud	Par guantes de goma látex anticorte	1,04
	1,000 %	Costes indirectos	1,04
		Precio total por Ud	1,05
15.1.8	Ud	MANDIL DE CUERO PARA SOLDADOR (AMORTIZABLE EN 3 USOS). CERTIFICADO CE. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	0,333 ud	Mandil cuero para soldador	10,14
	1,000 %	Costes indirectos	3,38
		Precio total por Ud	3,41

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total
15.1.9	Ud	MASCARILLA DE CELULOSA DESECHABLE PARA TRABAJOS EN AMBIENTE CON POLVO Y HUMOS.	
	1,000 ud	Mascarilla celulosa desechable	0,86
	1,000 %	Costes indirectos	0,86
		Precio total por Ud	0,87
15.1.10	Ud	PANTALLA DE SEGURIDAD DE CABEZA, PARA SOLDADOR, DE FIBRA VULCANIZADA, CON CRISTAL DE 110 X 55 MM., (AMORTIZABLE EN 5 USOS). CERTIFICADO CE. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	0,200 ud	Pantalla seguridad cabeza soldador	11,91
	1,000 %	Costes indirectos	2,38
		Precio total por Ud	2,40
15.1.11	Ud	PAR DE POLAINAS PARA SOLDADOR (AMORTIZABLES EN 3 USOS). CERTIFICADO CE. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	0,333 ud	Par polainas para soldador	7,03
	1,000 %	Costes indirectos	2,34
		Precio total por Ud	2,36
15.1.12	Ud	PAR DE RODILLERAS AJUSTABLES DE PROTECCIÓN ERGONÓMICA (AMORTIZABLES EN 3 USOS). CERTIFICADO CE. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	0,333 ud	Par rodilleras	6,44
	1,000 %	Costes indirectos	2,14
		Precio total por Ud	2,16
15.1.13	Ud	TRAJE IMPERMEABLE DE TRABAJO, 2 PIEZAS DE PVC, (AMORTIZABLE EN UN USO). CERTIFICADO CE. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	1,000 ud	Traje impermeable 2 p. PVC	8,78
	1,000 %	Costes indirectos	8,78
		Precio total por Ud	8,87
15.1.14	Ud	MONO DE TRABAJO DE UNA PIEZA DE POLIÉSTER-ALGODÓN (AMORTIZABLE EN UN USO). CERTIFICADO CE. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	1,000 ud	Mono de trabajo poliéster-algodón	21,59
	1,000 %	Costes indirectos	21,59
		Precio total por Ud	21,81
15.1.15	Ud	FAJA PROTECCIÓN LUMBAR (AMORTIZABLE EN 4 USOS). CERTIFICADO CE EN385. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	0,250 ud	Faja protección lumbar	21,21
	1,000 %	Costes indirectos	5,30
		Precio total por Ud	5,35
15.1.16	Ud	PAR DE BOTAS AISLANTES PARA ELECTRICISTA HASTA 5.000 V. DE TENSIÓN (AMORTIZABLES EN 3 USOS). CERTIFICADO CE. S/R.D. 773/97 Y R.D. 1407/92.	
	0,333 ud	Par botas aislantes 5.000 V.	38,32
	1,000 %	Costes indirectos	12,76
		Precio total por Ud	12,89

Protecciones colectivas

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total		
15.2.1	M	ALQUILER DE VALLA REALIZADA CON PANELES PREFABRICADOS DE 3.50X2,50 M. DE ALTURA, ENREJADOS DE 80X150 MM. Y D=8 MM. DE ESPESOR, SOLDADO A TUBOS DE D=40 MM Y 1,50 MM. DE ESPESOR, TODO ELLO GALVANIZADO EN CALIENTE, SOBRE SOPORTE DE HORMIGÓN PREFABRICADO SEPARADOS CADA 3,50 M.; INCLUSO ACCESORIOS DE FIJACIÓN, P.P. DE PUERTAS, CONSIDERANDO UN TIEMPO MÍNIMO DE 6 MESES DE ALQUILER, INCLUSO MONTAJE Y DESMONTAJE. S/ R.D. 486/97.			
		0,010 h Ayudante	20,86	0,21	
		0,010 h. Peón ordinario	20,35	0,20	
		1,000 m. Alquiler valla enrejado móvil 3,5x2 m.	1,82	1,82	
		1,000 % Costes indirectos	2,23	0,02	
		Precio total por M		2,25	
15.2.2	M	CINTA DE BALIZAMIENTO BICOLOR ROJO/BLANCO DE MATERIAL PLÁSTICO, INCLUSO COLOCACIÓN Y DESMONTAJE. S/ R.D. 485/97.			
		0,050 h. Peón ordinario	20,35	1,02	
		1,100 m. Cinta balizamiento bicolor 8 cm.	0,07	0,08	
		1,000 % Costes indirectos	1,10	0,01	
		Precio total por M		1,11	
15.2.3	Ud	PLACA SEÑALIZACIÓN-INFORMACIÓN EN PVC SERIGRAFIADO DE 50X30 CM., FIJADA MECÁNICAMENTE, AMORTIZABLE EN 3 USOS, INCLUSO COLOCACIÓN Y DESMONTAJE. S/ R.D. 485/97.			
		0,150 h. Peón ordinario	20,35	3,05	
		0,330 ud Placa informativa PVC 50x30	5,47	1,81	
		1,000 % Costes indirectos	4,86	0,05	
		Precio total por Ud		4,91	
15.2.4	Ud	SEÑAL DE SEGURIDAD TRIANGULAR DE L=70 CM., NORMALIZADA, CON TRÍPODE TUBULAR, AMORTIZABLE EN CINCO USOS, I/COLOCACIÓN Y DESMONTAJE. S/ R.D. 485/97.			
		0,150 h Ayudante	20,86	3,13	
		0,200 ud Señal triang. L=70 cm.reflex. EG	49,96	9,99	
		0,200 ud Caballete para señal D=60 L=90,70	22,62	4,52	
		1,000 % Costes indirectos	17,64	0,18	
		Precio total por Ud		17,82	
15.2.5	ud	EXTINTOR DE POLVO QUÍMICO ABC POLIVALENTE ANTIBRASA DE EFICACIA 21A/113B, DE 6 KG. DE AGENTE EXTINTOR, CON SOPORTE, MANÓMETRO COMPROBABLE Y BOQUILLA CON DIFUSOR, SEGÚN NORMA EN-3:1996. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA. S/R.D. 486/97.			
		0,100 h. Peón ordinario	20,35	2,04	
		1,000 ud Extintor polvo ABC 6 kg. 21A/113B	28,25	28,25	
		1,000 % Costes indirectos	30,29	0,30	
		Precio total por ud		30,59	

Instalaciones de higiene y bienestar

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total		
15.3.1	Mes	ALQUILER MENSUAL DE CASETA PREFABRICADA PARA ASEOS-VESTUARIOS DE OBRA DE 8,30X2,45X2,63 M DE 20,33 M2 DE SUPERFICIE. ESTRUCTURA METÁLICA MEDIANTE PERFILES CONFORMADOS EN FRÍO Y CERRAMIENTO DE CHAPA GALVANIZADA PRELACADA, CON AISLAMIENTO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO Y MANTA DE FIBRA DE VIDRIO. REVESTIMIENTO DE PVC EN SUELO Y TABLERO DE AGLOMERADO DEMETALEX EN PAREDES. VENTANA DE 0,84X0,80 M. DE ALUMINIO ANODIZADO, CORREDERA, CON PERSIANAS, REJA Y LUNA DE 6 MM. Y DOS RESPIRADORES EN LA PARTE TRASERA. CON CALENTADOR DE AGUA DE 50 L. PLATO DE DUCHA, INODORO, AMBOS EN CABINA Y LAVAMANOS CERÁMICO CON TRES GRIFOS, CON PUERTA DE MADERA EN CABINA INODORO Y DUCHA. TUBERÍA DE POLIBUTILENO AISLANTE Y RESISTENTE A INCRUSTACIONES, HIELO Y CORROSIONES; INSTALACIÓN ELÉCTRICA MONOFÁSICA 220 V. CON AUTOMÁTICO Y TOMA DE AGUA. INCLUSO P.P. DE TRANSPORTE, ENTREGA Y RECOGIDA DEL MÓDULO CON CAMIÓN GRÚA. SEGÚN R.D. 486/97.			
	0,090	h.	Peón ordinario	20,35	1,83
	1,000	ud	Alq. caseta pref. aseo 4,00x2,30	186,02	186,02
	1,000	ud	Transp.ent.r.y rec.1 módulo	12,54	12,54
	1,000	%	Costes indirectos	200,39	2,00
Precio total por Mes				202,39	202,39
15.3.2	Mes	ALQUILER MENSUAL DE CASETA PREFABRICADA PARA COMEDOR DE OBRA DE 8,30X2,45X2,45 M. DE 20,33 M2 DE SUPERFICIE. ESTRUCTURA METÁLICA MEDIANTE PERFILES CONFORMADOS EN FRÍO Y CERRAMIENTO DE CHAPA GALVANIZADA PRELACADA, AISLAMIENTO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO AUTOEXTINGUIBLE, INTERIOR CON TABLERO MELAMINADO EN COLOR. CUBIERTA EN ARCO DE CHAPA GALVANIZADA ONDULADA REFORZADA CON PERFIL DE ACERO; FIBRA DE VIDRIO DE 60 MM., INTERIOR CON TABLEX LACADO. SUELO DE AGLOMERADO REVESTIDO CON PVC CONTINUO DE 2 MM., Y POLIESTIRENO DE 50 MM. CON APOYO EN BASE DE CHAPA GALVANIZADA DE SECCIÓN TRAPEZOIDAL. PUERTA DE 0,8X2 M., DE CHAPA GALVANIZADA DE 1MM., REFORZADA Y CON POLIESTIRENO DE 20 MM., PICAPORTE Y CERRADURA. DOS VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDERA, CONTRAVENTANA DE ACERO GALVANIZADO. INSTALACIÓN ELÉCTRICA A 220 V., TOMA DE TIERRA, AUTOMÁTICO, 2 FLUORESCENTES DE 40 W., ENCHUFES PARA 1500 W. Y PUNTO LUZ EXTERIOR DE 60 W. CON TRANSPORTE A 150 KM.(IDA Y VUELTA). INCLUSO P.P. DE TRANSPORTE, ENTREGA Y RECOGIDA DEL MÓDULO CON CAMIÓN GRÚA. SEGÚN R.D. 486/97.			
	0,090	h.	Peón ordinario	20,35	1,83
	1,000	ud	Alq. caseta comedor 7,92x2,45	164,05	164,05
	1,000	ud	Transp.ent.r.y rec.1 módulo	12,54	12,54
	1,000	%	Costes indirectos	178,42	1,78
Precio total por Mes				180,20	180,20
15.3.3	Mes	MES DE ALQUILER DE CASETA PREFABRICADA PARA UN DESPECHO DE OFICINA EN OBRA DE 5,98X2,45X2,45 M. DE 14,65 M2. ESTRUCTURA Y CERRAMIENTO DE CHAPA GALVANIZADA PINTADA, AISLAMIENTO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO AUTOEXTINGUIBLE, INTERIOR CON TABLERO MELAMINADO EN COLOR. CUBIERTA DE CHAPA GALVANIZADA REFORZADA CON PERFIL DE ACERO; FIBRA DE VIDRIO DE 60 MM., INTERIOR CON TABLEX LACADO. SUELO DE AGLOMERADO REVESTIDO CON PVC CONTINUO DE 2 MM., Y POLIESTIRENO DE 50 MM. CON APOYO EN BASE DE CHAPA GALVANIZADA DE SECCIÓN TRAPEZOIDAL. PUERTA DE 0,8X2 M., DE CHAPA GALVANIZADA DE 1 MM., REFORZADA Y CON POLIESTIRENO DE 20 MM., PICAPORTE Y CERRADURA. VENTANA ALUMINIO ANODIZADO CORREDERA, CONTRAVENTANA DE ACERO GALVANIZADO. CON MESAS Y SILLAS NECESARIAS PARA PODER DESARROLLAR LAS LABORES PROPIAS DE LA OFICINA, ASÍ COMO LAS REUNIONES DE LAS VISITAS DE OBRA. INSTALACIÓN ELÉCTRICA A 220 V., TOMA DE TIERRA, AUTOMÁTICO, 2 FLUORESCENTES DE 40 W., ENCHUFES PARA 1500 W. Y PUNTO LUZ EXTERIOR DE 60 W. CON TRANSPORTE A 150 KM.(IDA Y VUELTA). ENTREGA Y RECOGIDA DEL MÓDULO CON CAMIÓN GRÚA. SEGÚN R.D. 486/97.			
	0,090	h.	Peón ordinario	20,35	1,83
	1,000	ud	Alq. mes caseta oficina 5,98x2,45	121,44	121,44
	0,090	ud	Transp.ent.r.y rec.1 módulo	12,54	1,13
	1,000	%	Costes indirectos	124,40	1,24
Precio total por Mes				125,64	125,64

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción	Total	
15.3.4	Ud	ACOMETIDA PROVISIONAL DE ELECTRICIDAD A CASETA DE OBRA, DESDE EL CUADRO GENERAL FORMADA POR MANGUERA FLEXIBLE DE 4X4 MM2. DE TENSIÓN NOMINAL 750 V., INCORPORANDO CONDUCTOR DE TIERRA COLOR VERDE Y AMARILLO, FIJADA SOBRE APOYOS INTERMEDIOS CADA 2,50 M. INSTALADA.		
	1,000	h. Oficial 1ª electricista	20,23	20,23
	25,000	m. Manguera flex. 750 V. 4x4 mm2.	3,08	77,00
	1,000	% Costes indirectos	97,23	0,97
Precio total por Ud				98,20
15.3.5	Ud	ACOMETIDA PROVISIONAL DE FONTANERÍA PARA OBRA DE LA RED GENERAL MUNICIPAL DE AGUA POTABLE HASTA UNA LONGITUD MÁXIMA DE 8 M., REALIZADA CON TUBO DE POLIETILENO DE 25 MM. DE DIÁMETRO, DE ALTA DENSIDAD Y PARA 10 ATMÓSFERAS DE PRESIÓN MÁXIMA CON COLLARÍN DE TOMA DE FUNDICIÓN, P.P. DE PIEZAS ESPECIALES DE POLIETILENO Y TAPÓN ROSCADO, INCLUSO DERECHOS Y PERMISOS PARA LA CONEXIÓN, TERMINADA Y FUNCIONANDO, Y SIN INCLUIR LA ROTURA DEL PAVIMENTO.		
	1,000	ud Acometida prov. fonta.a caseta	86,87	86,87
	1,000	% Costes indirectos	86,87	0,87
Precio total por Ud				87,74
15.3.6	Ud	ACOMETIDA PROVISIONAL DE SANEAMIENTO DE CASETA DE OBRA A LA RED GENERAL MUNICIPAL, HASTA UNA DISTANCIA MÁXIMA DE 8 M., FORMADA POR: ROTURA DEL PAVIMENTO CON COMPRESOR, EXCAVACIÓN MANUAL DE ZANJAS DE SANEAMIENTO EN TERRENOS DE CONSISTENCIA DURA, COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE HORMIGÓN EN MASA DE ENCHUFE DE CAMPANA, CON JUNTA DE GOMA DE 20 CM. DE DIÁMETRO INTERIOR, TAPADO POSTERIOR DE LA ACOMETIDA Y REPOSICIÓN DEL PAVIMENTO CON HORMIGÓN EN MASA H-150, SIN INCLUIR FORMACIÓN DEL POZO EN EL PUNTO DE ACOMETIDA Y CON P.P. DE MEDIOS AUXILIARES.		
	1,000	ud Acometida prov. sane.a caseta	417,57	417,57
	1,000	% Costes indirectos	417,57	4,18
Precio total por Ud				421,75
15.3.7	Ud	ESPEJO PARA VESTUARIOS Y ASEOS, DE 40X50 CM INCLUSO COLOCACIÓN Y DESMONTAJE.		
	0,100	h. Peón ordinario	20,35	2,04
	1,000	ud Espejo vestuarios y aseos	11,91	11,91
	1,000	% Costes indirectos	13,95	0,14
Precio total por Ud				14,09
15.3.8	Ud	DOSIFICADOR DE JABÓN DE USO INDUSTRIAL DE 1 L. DE CAPACIDAD, CON DOSIFICADOR DE JABÓN COLOCADA (AMORTIZABLE EN 3 USOS).		
	0,100	h. Peón ordinario	20,35	2,04
	0,330	ud Jabonera industrial 1 l.	25,28	8,34
	1,000	% Costes indirectos	10,38	0,10
Precio total por Ud				10,48
15.3.9	Ud	PORTARROLLOS INDUSTRIAL CON CERRADURA DE SEGURIDAD, COLOCADO, (AMORTIZABLE EN 3 USOS).		
	0,100	h. Peón ordinario	20,35	2,04
	0,330	ud Portarrollos indust.c/cerrad.	29,05	9,59
	1,000	% Costes indirectos	11,63	0,12
Precio total por Ud				11,75
15.3.10	Ud	CONVECTOR ELÉCTRICO MURAL DE 1500 W. INSTALADO. (AMORTIZABLE EN 5 USOS)		
	0,200	ud Radiador eléctrico 1500 W.	42,89	8,58
	1,000	% Costes indirectos	8,58	0,09
Precio total por Ud				8,67

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción			Total
15.3.11	Ud	TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL PARA VESTUARIO DE 1,80 M. DE ALTURA EN ACERO LAMINADO EN FRÍO, CON TRATAMIENTO ANTIFOSFATANTE Y ANTICORROSIVO, CON PINTURA SECADA AL HORNO, CERRADURA, BALDA Y TUBO PERCHA, LAMAS DE VENTILACIÓN EN PUERTA, COLOCADA, (AMORTIZABLE EN 3 USOS).			
	0,100	h.	Peón ordinario	20,35	2,04
	0,330	ud	Taquilla metálica individual	72,31	23,86
	1,000	%	Costes indirectos	25,90	0,26
			Precio total por Ud		26,16
15.3.12	Ud	PERCHA PARA ASEOS O DUCHAS EN ASEOS DE OBRA, COLOCADA.			
	0,100	h.	Peón ordinario	20,35	2,04
	1,000	ud	Percha para aseos o duchas	2,79	2,79
	1,000	%	Costes indirectos	4,83	0,05
			Precio total por Ud		4,88
15.3.13	Ud	MESA DE MELAMINA PARA COMEDOR DE OBRA CON CAPACIDAD PARA 10 PERSONAS, (AMORTIZABLE EN 4 USOS).			
	0,100	h.	Peón ordinario	20,35	2,04
	0,250	ud	Mesa melamina para 10 personas	169,90	42,48
	1,000	%	Costes indirectos	44,52	0,45
			Precio total por Ud		44,97
15.3.14	Ud	BANCO DE MADERA CON CAPACIDAD PARA 5 PERSONAS, (AMORTIZABLE EN 2 USOS).			
	0,100	h.	Peón ordinario	20,35	2,04
	0,500	ud	Banco madera para 5 personas	84,78	42,39
	1,000	%	Costes indirectos	44,43	0,44
			Precio total por Ud		44,87
15.3.15	Ud	HORNO MICROONDAS DE 18 LITROS DE CAPACIDAD, CON PLATO GIRATORIO INCORPORADO (AMORTIZABLE EN 5 USOS).			
	0,100	h.	Peón ordinario	20,35	2,04
	0,200	ud	Horno microondas 18 l. 700W	106,94	21,39
	1,000	%	Costes indirectos	23,43	0,23
			Precio total por Ud		23,66
		Medicina preventiva y primeros auxilios			
15.4.1	Ud	BOTIQUÍN DE URGENCIA PARA OBRA FABRICADO EN CHAPA DE ACERO, PINTADO AL HORNO CON TRATAMIENTO ANTICORROSIVO Y SEIGRAFÍA DE CRUZ. COLOR BLANCO, CON CONTENIDOS MÍNIMOS OBLIGATORIOS, COLOCADO.			
	0,100	h.	Peón ordinario	20,35	2,04
	1,000	ud	Botiquín de urgencias	63,94	63,94
	1,000	ud	Reposición de botiquín	52,56	52,56
	1,000	%	Costes indirectos	118,54	1,19
			Precio total por Ud		119,73
15.4.2	Ud	REPOSICIÓN DE MATERIAL DE BOTIQUÍN DE URGENCIA.			
	1,000	ud	Reposición de botiquín	52,56	52,56
	1,000	%	Costes indirectos	52,56	0,53
			Precio total por Ud		53,09

Formación y mantenimiento

Anejo de justificación de precios

Nº	Ud	Descripción			Total
15.5.1	Ud	COSTO MENSUAL DEL COMITÉ DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, CONSIDERANDO UNA REUNIÓN AL MES DE DOS HORAS Y FORMADO POR UN TÉCNICO CUALIFICADO EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD, DOS TRABAJADORES CON CATEGORÍA DE OFICIAL DE 2ª O AYUDANTE Y UN VIGILANTE CON CATEGORÍA DE OFICIAL DE 1ª.			
	1,000	ud	Costo mensual Comité seguridad	37,32	37,32
	1,000	%	Costes indirectos	37,32	0,37
			Precio total por Ud		37,69
15.5.2	Ud	COSTO MENSUAL DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES PROVISIONALES DE OBRA, CONSIDERANDO 2 HORAS A LA SEMANA UN OFICIAL DE 2ª.			
	1,000	ud	Costo mensual de conservación	65,62	65,62
	1,000	%	Costes indirectos	65,62	0,66
			Precio total por Ud		66,28
15.5.3	Ud	COSTO MENSUAL DE FORMACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, CONSIDERANDO UNA HORA A LA SEMANA Y REALIZADA POR UN ENCARGADO.			
	1,000	ud	Costo mens. formación seguridad	73,60	73,60
	1,000	%	Costes indirectos	73,60	0,74
			Precio total por Ud		74,34

IV.4.- HOJA RESUMEN DEL PRESUPUESTO.

IV.4.- HOJA RESUMEN DEL PRESUPUESTO.

Capítulos		Euros
CAP. 1	ACTUACIONES PREVIAS	31.101,66
CAP. 2	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES	19.115,00
CAP. 3	ALBAÑILERIA	33.849,72
CAP. 4	TERMINACIONES DE FACHADA	97.899,49
CAP. 5	PAVIMENTOS	991,70
CAP. 6	APLACADOS Y REVESTIMIENTOS	5.611,36
CAP. 7	CARPINTERIA DE MADERA	3.321,82
CAP. 8	CARPINTERIA DE ALUMINIO	64.165,78
CAP. 9	HERRERIA	3.589,60
CAP. 10	VIDRIERIA	13.569,96
CAP. 11	INSTALACIONES	1.351,13
CAP. 12	PINTURA	9.743,25
CAP. 13	DECORACIÓN, COMPLEMENTOS Y VARIOS	4.516,51
CAP. 14	GESTION DE RESIDUOS	5.072,62
CAP. 15	SEGURIDAD Y SALUD	7.180,57

TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL	301.080,17 €
13% GASTOS GENERALES (s/Total PEM)	39.140,42 €
6% BENEFICIO INDUSTRIAL (s/Total PEM)	18.064,81 €
TOTAL SUMA:	358.285,40 €
21% IVA (s/ Total SUMA)	75.239,93 €
PRESUPUESTO TOTAL DE CONTRATA	433.525,34 €
PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL DE CONTROL DE CALIDAD	1.890,74 €

En Donostia – San Sebastián, mayo de 2.019.

El arquitecto:

RAMON AZURMENDI
Colegiado del COAVN nº: 1.733